

E-Barcelona: Trabajos de construcción

2006/S 188-199555

ANUNCIO DE LICITACIÓN

Obras

APARTADO I: PODER ADJUDICADOR

I.1) NOMBRE, DIRECCIONES Y PUNTOS DE CONTACTO:

Fundación Parc Científic de Barcelona, Baldiri i Reixac, 10-12, Persona de contacto: Àrea d'Organització i Personal, A la atención de: Maria Gracia Rosell, E-08028 Barcelona. Tel. 934034637. E-mail: mgracia@pcb.ub.es. Fax 934034724.

Direcciones Internet:

Dirección del poder adjudicador: www.pcb.ub.es.

Dirección del perfil de comprador: www.pcb.ub.es.

Puede obtenerse más información en: Véanse los puntos de contacto mencionados arriba.

El pliego de condiciones y la documentación complementaria (incluidos los documentos destinados a un diálogo competitivo y un Sistema Dinámico de Adquisición) pueden obtenerse en: Véanse los puntos de contacto mencionados arriba.

Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse a: Véanse los puntos de contacto mencionados arriba.

I.2) TIPO DE PODER ADJUDICADOR Y PRINCIPAL(ES) ACTIVIDAD(ES):

Otros: Fundación Privada.

Otros: Actividades Científicas.

El poder adjudicador ¿realiza su adquisición en nombre de otros poderes adjudicadores: no.

APARTADO II: OBJETO DEL CONTRATO

II.1) DESCRIPCIÓN

II.1.1) Denominación del contrato establecida por el poder adjudicador:

Concurso para la adjudicación del contrato de las obras de construcción de la Fase II del Parc Científic de Barcelona / Etapa Torres B y C y estructura de nuevos módulos de laboratorio y de un edificio de servicios.

II.1.2) Tipo de contrato y emplazamiento de las obras, lugar de entrega o de ejecución:

Obras.

Emplazamiento principal de las obras: en Barcelona, en la zona delimitada por las calles Baldiri i Reixac, Josep Samitier y Gregorio Marañón.

Código NUTS: ES.

II.1.3) El anuncio se refiere a:

Un contrato público.

II.1.4) Información sobre el acuerdo marco:

II.1.5) **Breve descripción del contrato o adquisición:**

Reforma integral de dos edificios existentes (Torres B y C), para su uso como despachos; movimiento de tierras, cimientos y estructura de nuevos módulos de laboratorios y de un edificio de servicios del Parc Científic de Barcelona.

II.1.6) **CLASIFICACIÓN CPV (VOCABULARIO COMÚN DE CONTRATOS PÚBLICOS):**

45000000.

II.1.7) **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP):**

No.

II.1.8) **División en lotes:**

Sí

Las ofertas deberán presentarse para: uno o varios lotes.

II.1.9) **¿Se aceptarán variantes?:**

No.

II.2) **CANTIDAD O EXTENSIÓN DEL CONTRATO**

II.2.1) **Extensión o cantidad total del contrato:**

Valor estimado IVA excluido: 23 327 635,37 EUR.

II.2.2) **Opciones:**

No.

II.3) **DURACIÓN DEL CONTRATO O PLAZO DE EJECUCIÓN:**

Duración en meses: 18 (a partir de la adjudicación del contrato).

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS LOTES

LOTE Nº 1

DENOMINACIÓN: Obra de la reforma de las Torres B y C; estructura de laboratorios y edificio de servicios

1) **BREVE DESCRIPCIÓN:**

2) **CLASIFICACIÓN CPV (VOCABULARIO COMÚN DE CONTRATOS PÚBLICOS):**

45200000.

3) **CANTIDAD O EXTENSIÓN:**

Coste estimado IVA excluido: 20 442 442,08 EUR.

4) **INDICACIÓN SOBRE EL PERÍODO DISTINTO DE DURACIÓN O EL INICIO/LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO:**

Período en meses: 18 (a partir de la adjudicación del contrato).

5) **INFORMACION ADICIONAL SOBRE LOS LOTES:**

El cómputo de este plazo se iniciará en el momento del acta de comprobación de replanteo de este lote.

LOTE Nº 2

DENOMINACIÓN: Instalaciones de las Torres B y C

1) **BREVE DESCRIPCIÓN:**

2) **CLASIFICACIÓN CPV (VOCABULARIO COMÚN DE CONTRATOS PÚBLICOS):**

45300000.

3) **CANTIDAD O EXTENSIÓN:**

Coste estimado IVA excluido: 2 885 193,28 EUR.

4) **INDICACIÓN SOBRE EL PERÍODO DISTINTO DE DURACIÓN O EL INICIO/LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO:**

Período en meses: 11 (a partir de la adjudicación del contrato).

5) **INFORMACION ADICIONAL SOBRE LOS LOTES:**

El cómputo de este plazo se iniciará en el momento del acta de comprobación de replanteo de este lote. El plazo establecido para el lote 2 se entiende comprendido y simultáneo dentro del plazo general de 18 meses del lote 1.

APARTADO III: INFORMACIÓN DE CARÁCTER JURÍDICO, ECONÓMICO, FINANCIERO Y TÉCNICO

III.1) **CONDICIONES RELATIVAS AL CONTRATO**

III.1.1) **Depósitos y garantías exigidos:**

Garantía provisional: 2% más IVA, sobre el precio de licitación de cada lote.

Garantía definitiva: 4% más IVA, sobre el precio de contrato de cada lote.

III.1.2) **Principales condiciones de financiación y de pago y/o referencia a las disposiciones que las regulan:**

III.1.3) **Forma jurídica que deberá adoptar la agrupación de operadores económicos adjudicataria del contrato:**

III.1.4) **Otras condiciones particulares a las que está sujeta la ejecución del contrato:**

No.

III.2) **CONDICIONES DE PARTICIPACIÓN**

III.2.1) **Situación personal de los operadores económicos, incluidos los requisitos relativos a la inscripción en un registro profesional o mercantil:**

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos: - El adjudicatario del lote 1 deberá estar clasificado en el grupo C, subgrupo 0 y categoría f.

- El adjudicatario del lote 2 deberá estar clasificado en el grupo I, subgrupo 9 y categoría d, o bien en el grupo J, subgrupo 2, 4, 5 y categoría d.

El resto de requisitos vienen especificados en la cláusula 11.1.1 del Pliego de Bases Administrativas.

III.2.2) **Capacidad económica y financiera:**

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos: - certificado de clasificación definitiva;

- copia compulsada de las cuentas anuales y del certificado de Auditoría;

- copia compulsada del certificado de la Norma ISO 9000.

El resto de requisitos vienen especificados en la cláusula 11.1.2 del Pliego de Bases Administrativas.

III.2.3) **Capacidad técnica:**

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos: especificada en la cláusula 11.1.2 del Pliego de Bases Administrativas.

III.2.4) **Contratos reservados:**

No.

III.3) **CONDICIONES ESPECÍFICAS DE LOS CONTRATOS DE SERVICIOS**

- III.3.1) **La prestación del servicio se reserva a una profesión determinada:**
III.3.2) **Las personas jurídicas deben indicar los nombres y cualificaciones profesionales del personal encargado de la prestación del servicio:**

APARTADO IV: PROCEDIMIENTO

IV.1) TIPO DE PROCEDIMIENTO

IV.1.1) **Tipo de procedimiento:**
Abierto.

IV.1.2) **Limitación del número de operadores a los que se invitará a licitar o participar:**

IV.1.3) **Reducción del número de operadores durante la negociación o el diálogo:**

IV.2) CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

IV.2.1) **Criterios de adjudicación:**

La oferta económicamente más ventajosa teniendo en cuenta: los criterios enumerados a continuación:

1. Oferta económica para todos los lotes. Ponderación: 40.
2. Reducción del plazo de ejecución para todos los lotes. Ponderación: 10.
3. Oferta técnica para todos los lotes. Ponderación: 50.

IV.2.2) **Se realizará una subasta electrónica?:**
No.

IV.3) INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA

IV.3.1) **Número de referencia que el poder adjudicador asigna al expediente:**

IV.3.2) **Publicaciones anteriores referentes al mismo contrato:**

Anuncio de información previa

Número de anuncio del DO: [2006/S 141-151467](#) de 27.7.2006.

IV.3.3) **Condiciones para la obtención del pliego de condiciones y documentación complementaria o o documento descriptivo**

Documentos sujetos a pago: no.

IV.3.4) **Plazo de recepción de ofertas y solicitudes de participación:**

6.11.2006 - 11:00.

IV.3.5) **Fecha límite de envío a los candidatos seleccionados de las invitaciones a licitar o a participar:**

IV.3.6) **Lengua(s) en que puede redactarse la oferta o solicitud de participación:**

Español.

Otras: catalán.

IV.3.7) **Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta:**

Período en meses: 6 (a partir de la fecha declarada de recepción de ofertas).

IV.3.8) **Condiciones para la apertura de las ofertas:**

7.11.2006 - 13:30.

Lugar: Parc Científic de Barcelona, c/ Josep Samitier, 1-5.

Personas autorizadas a estar presentes en la apertura de ofertas: sí.

Representantes autorizados de las empresas licitadoras.

APARTADO VI: INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

VI.1) SE TRATA DE CONTRATOS PERIÓDICOS?:

No.

VI.2) SE RELACIONA EL CONTRATO CON UN PROYECTO O PROGRAMA FINANCIADO MEDIANTE FONDOS COMUNITARIOS?:

Sí.

Referencia de los proyectos o programas: FEDER Objetivo II: Programa 2000-2006.

VI.3) INFORMACIÓN ADICIONAL:

VI.4) PROCEDIMIENTOS DE RECURSO

VI.4.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

VI.4.2) Presentación de recursos:

VI.4.3) Servicio que puede facilitar información sobre la presentación de recursos:

VI.5) FECHA DE ENVÍO DEL PRESENTE ANUNCIO:

28.9.2006.