

# **PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA**

**PLEC DE BASES ADMINISTRATIVES GENERALS I PARTICULARS  
DEL PROCEDIMENT PER A L'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTES VINCULATS  
AL CONDICIONAMENT DE LABORATORIS  
(INSTAL·LACIONS, MOBILIARI DE LABORATORI I ALTRES  
SUBMINISTRAMENTS)  
DE L'EDIFICI SATÈL·LIT DEL PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA**

**Barcelona, 14 de març de 2007** (Correcció 20/03/07)

## **QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONCURS**

Concurs públic per a l'adjudicació de contractes per al condicionament de laboratoris (instal·lacions, mobiliari de laboratori i altres subministraments) de l'Edifici Satèl·lit del Parc Científic de Barcelona.

**Aquest condicionament es farà d'acord amb el contingut dels plànols de les plantes 1, 2 i 3 de l'Edifici Satèl·lit que lliura el PCB en la documentació d'aquest concurs, en els quals s'identifiquen de manera diferenciada els laboratoris a condicionar, indicats com a LABORATORIS A, B, C, D, E, F, G, H, I, i J.**

A més, aquest concurs també inclou el subministrament d'altres equipaments que no figuren reflectits en els plànols (SAI's i commutadors de xarxa).

**A.- IMPORT TOTAL DE LICITACIÓ: 2.974.000 Euros** ( IVA no inclòs).

L'adjudicació del contracte es planteja en **set (7) Lots diferenciats**, que es descriuen a continuació:

### **LOT 1.- INSTAL·LACIONS DE CLIMATITZACIÓ DELS LABORATORIS DE L'EDIFICI SATEL·LIT.**

- 1.1.- EXECUCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DE CLIMATITZACIÓ DELS LABORATORIS
- 1.2.- REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU DE LES INSTAL·LACIONS DE CLIMATITZACIÓ DELS LABORATORIS.

Aquestes instal·lacions s'han d'efectuar en cadascun dels laboratoris, és a dir, en els **LABORATORIS A, B, C, D, E, F, G, H, I i J.**

### **LOT 2.- SUBMINISTRAMENT DE MOBILIARI DE LABORATORI PER A L'EDIFICI SATÈL·LIT.**

Subministrament i muntatge de mobiliari de laboratori segons els **Models de laboratori A, B, C, D, E, F, G, H, i I** que es lliuren com a documentació d'aquest concurs.

**En aquest concurs i en aquest Lot NO està inclòs el mobiliari del LABORATORI J.**

### **LOT 3.- INSTAL·LACIONS ASSOCIADES AL MOBILIARI DELS DIFERENTS TIPUS DE LABORATORI DE L'EDIFICI SATÈL·LIT.**

- 3.1.- EXECUCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS ASSOCIADES AL MOBILIARI DE LABORATORI
- 3.2.- REDACCIÓ DE PROJECTE EXECUTIU DE LES INSTAL·LACIONS ASSOCIADES AL MOBILIARI DE LABORATORI.

Aquestes instal·lacions s'han d'efectuar en cadascun dels laboratoris, és a dir, en els **LABORATORIS A, B, C, D, E, F, G, H, I i J.**

**LOT 4.- INSTAL·LACIÓ DE SISTEMES DE CABLEJAT DE VEU I DADES DELS LABORATORIS DE L'EDIFICI SATÈL·LIT.**

Subministrament i muntatge de mobiliari de laboratori segons els **Models de laboratori A, B, C, D, E, F, G, H, i I** que es lliuren com a documentació d'aquest concurs.

**En aquest concurs i en aquest Lot NO està inclòs el sistema de cablejat de veu i dades del LABORATORI J.**

**LOT 5.- SUBMINSTRAMENT D'EQUIPS COMMUTADORS DE XARXA PER ALS LABORATORIS DE L'EDIFICI SATÈL·LIT.**

La ubicació dels commutadores de xarxa (31 unitats) no queden reflectits en els plànols dels diferents Models de Laboratori.

**LOT 6.- SUBMINSTRAMENT DE SAI's PER ALS LABORATORIS DE L'EDIFICI SATÈL·LIT.**

La ubicació dels equips SAI's (6 unitats) no queden reflectits en els plànols dels diferents Models de Laboratori.

**LOT 7.- SUBMINSTRAMENT D'ARMARIS (32 unitats) DE SEGURETAT PER ALS LABORATORIS DE L'EDIFICI SATÈL·LIT .**

**B.- PRESSUPOST I TERMINIS:**

	Pressupost TOTAL <b>2.974.000</b> euros sense IVA	Termini 21 setmanes
Lot 1	410.000 euros IVA no inclòs	17 setmanes
Lot 2	2.000.000 euros IVA no inclòs	19 setmanes
Lot 3	350.000 euros IVA no inclòs	21 setmanes
Lot 4	80.000 euros IVA no inclòs	13 setmanes
Lot 5	15.000 euros IVA no inclòs	9 setmanes
Lot 6	55.000 euros IVA no inclòs	13 setmanes
Lot 7	64.000 euros IVA no inclòs	9 setmanes

**C.- VALORACIÓ DE TERMINIS:** Sí

**D.- PLANIFICACIÓ I ANÀLISI DE TERMINIS:** Sí.

**E.- ADMISSIBILITAT DE VARIANTS:** No.

**F.- REQUERIMENTS MEDIAMBIENTALS:** Sí

**G.- GARANTIA PROVISIONAL:** 2% del pressupost de licitació de cada Lot.

**H.- GARANTIA DEFINITIVA:** 4% de l'import d'adjudicació més l'IVA corresponent.

**I.- TERMINI DE GARANTIA:** 2 anys.

**J.- REVISIÓ DE PREUS:** No.

**K.- CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA:**

<b>LOT 1</b>		
Grup	Subgrup	Categoria
J	2	D

<b>LOT 3</b>		
Grup	Subgrup	Categoria
I	9	C
J	5	C

Pel **Lot 3**, es requeriran les dues classificacions

<b>LOT 4</b>		
Grup	Subgrup	Categoria
I	7	B

LA SOLVÈNCIA ECONÒMICA I TÈCNICA DELS LOTS 2, 5, 6 I 7, S'ACREDITARÀ D'ACORD AMB LES ESPECIFICACIONS DEL PRESENT PLEC.

**L.- CALENDARI DE PRESENTACIÓ DE PROPOSTES:**

**Lloc:** PARC CIENTIFIC DE BARCELONA

**Data:** 10 d'abril

**Hora:** 14:00 hs

**M.- OBERTURA DE PROPOSTES:**

**Lloc:** PARC CIENTIFIC DE BARCELONA

**Data:** 11 d'abril

**Hora:** 13:00 hs

**N.- TRAMITACIÓ:** ordinària  
**PROCEDIMENT:** obert  
**FORMA D'ADJUDICACIÓ:** concurs

**O.- Presentació de les ofertes: Títols**

**Sobre 1 (tancat):**

**Sobre núm. 1**

**Documentació General**

**PROCEDIMENT PER A L'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTES VINCULATS AL CONDICIONAMENT DE LABORATORIS (INSTAL·LACIONS, MOBILIARI DE LABORATORI I ALTRES SUBMINSTRAMENTS) DE L'EDIFICI SATÈL·LIT DEL PARC CIÈNTIFIC DE BARCELONA**

Lot núm.: \_\_\_\_

Nom del licitador:

**Sobre 2 (tancat):**

**Sobre núm. 2**

**Proposta Tècnica**

**PROCEDIMENT PER A L'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTES VINCULATS AL CONDICIONAMENT DE LABORATORIS (INSTAL·LACIONS, MOBILIARI DE LABORATORI I ALTRES SUBMINSTRAMENTS) DE L'EDIFICI SATÈL·LIT DEL PARC CIÈNTIFIC DE BARCELONA**

Lot núm.: \_\_\_\_

Nom del licitador:

**Sobre 3 (tancat):**

**Sobre núm. 3**

**Proposta Econòmica**

**PROCEDIMENT PER A L'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTES VINCULATS AL CONDICIONAMENT DE LABORATORIS (INSTAL·LACIONS, MOBILIARI DE LABORATORI I ALTRES SUBMINSTRAMENTS) DE L'EDIFICI SATÈL·LIT DEL PARC CIÈNTIFIC DE BARCELONA**

Lot núm.: \_\_\_\_

Nom del licitador:

Quedaran excloses del concurs les propostes que no estiguin signades, les propostes incompletes per manca d'alguna de les dades que s'han d'ofertar així com aquelles propostes que presentin un preu o un termini superior al de licitació o que no es presentin en tres sobres separats. Les proposicions presentades per una Unió Temporal d'Empreses han d'estar signades pels representants de totes les empreses que la componin.

# **PLEC DE BASES ADMINISTRATIVES GENERALS I PARTICULARS DEL PROCEDIMENT PER A L'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTES VINCULATS AL CONDICIONAMENT DELS LABORATORIS (INSTAL·LACIONS, MOBILIARI DE LABORATORI I ALTRES SUBMINSTRAMENTS) DE L'EDIFICI SATÈL·LIT DEL PARC CIÈNTIFIC DE BARCELONA**

## **INTRODUCCIÓ:**

Aquest concurs públic té per objecte l'adjudicació de contractes per al condicionament de laboratoris (instal·lacions, mobiliari de laboratori i altres subministraments) de l'Edifici Satèl·lit del Parc Científic de Barcelona, situat al carrer Baldri i Reixach, 15, actualment en construcció.

Les actuacions contractades mitjançant aquest procediment poden ser objecte de subvenció dels Fons Europeus de Desenvolupament Regional FEDER, en el marc del programa operatiu 2000-06 per a Catalunya.

## **ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ I MESA DE CONTRACTACIÓ**

L'òrgan de contractació d'aquest procés de licitació és el President de la Fundació Parc Científic de Barcelona.

Conformen la Mesa de Contractació, que és nomenada pel President del PCB, les persones següents:

President: Fernando Albericio i Palomera, Director General del PCB (o persona en qui delegui)

Vocals: Joan Corominas i Guerin, Representant del Consell Social de la Universitat de Barcelona (o persona en qui delegui)

Roser Artal i Rocafort, Directora Gerent del PCB, (o persona en qui delegui)

Andrés Lezcano Horno, Director del Pla Plurianual d'Inversions de la UB (o persona en qui delegui)

Anna Mezquita i Mas, cap de l'Àrea d'Infraestructures i Obres del PCB (o persona en qui delegui)

Tomàs Company i Parra, Director de l'Àrea de Manteniment i Serveis Generals del PCB (o persona en qui delegui)

Miguel Angel Moruno Aparicio, Cap de l'Àrea del Servei d'Informàtica i Comunicacions

Lluís Cantariño i Ribosa, Assessor Tècnic del PCB (o persona en qui delegui)

Judit Martínez i Ponsdomènech Cap de L'Àrea de Compres i Logística (o persona en qui delegui).

Secretària: Mercè Colom i Colom, Directora de l'Àrea de Contractació i Serveis (o persona en qui delegui)

## CLÀUSULES

### **1.- OBJECTE.**

- 1.1.- L'objecte d'aquest Plec de Bases és la regulació de les condicions per les quals es regeix el concurs per a l'adjudicació, per part del PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA (en endavant PCB), dels contractes vinculats al condicionament dels laboratoris de l'Edifici Satèl·lit del Parc Científic de Barcelona.

Aquest condicionament es farà d'acord amb el contingut dels plànols de les plantes 1, 2 i 3 de l'Edifici Satèl·lit que lliura el PCB en la documentació d'aquest concurs, en els quals s'identifiquen de manera diferenciada els laboratoris a condicionar, indicats com a **LABORATORIS A, B, C, D, E, F, G, H, I, i J.**

A més, aquest concurs també inclou el subministrament d'altres equipaments que no figuren reflectits en els plànols (SAL's i commutadors de xarxa).

Atès que la configuració final dels laboratoris esmentats anteriorment pot variar -de manera no significativa- per necessitats de l'usuari final, caldrà que cada licitador presenti, sempre que sigui possible, una llista dels preus unitaris de cadascun dels materials, instal·lacions i equipaments ofertats (dins del sobre número 3, d'Oferta econòmica).

- 1.2.- En l'adjudicació dels contractes, el PCB actua en nom propi i per compte propi.

- 1.3.- L'objecte d'aquest concurs es concreta en SET (7) Lots diferenciats:

### **A .- NOM I CONTINGUT DELS LOTS:**

#### **LOT 1.- INSTAL·LACIONS DE CLIMATITZACIÓ DELS LABORATORIS DE L'EDIFICI SATEL·LIT**

Aquest lot comprèn:

1.1.- L'EXECUCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DE CLIMATITZACIÓ DELS LABORATORIS DE L'EDIFICI SATEL·LIT. d'acord amb el Plec de Prescripcions Tècniques i

1.2.- LA REDACCIÓ DE PROJECTE EXECUTIU DE LES INSTAL·LACIONS DE CLIMATITZACIÓ DELS LABORATORIS. d'acord amb el Plec de Prescripcions Tècniques i

Aquestes instal·lacions s'han d'efectuar en cadascun dels laboratoris, és a dir, en els LABORATORIS A, B, C, D, E, F, G, H, I i J.

#### **LOT 2.- SUBMINISTRAMENT DE MOBILIARI DE LABORATORI PER A L'EDIFICI SATEL·LIT.**

Comprèn el subministrament i muntatge de mobiliari de laboratori que es durà a terme d'acord amb els tipus de laboratori A,B,C,D,E,F,G, H i I

L'adjudicatari d'aquest Lot està obligat a efectuar, si és el cas, el desmuntatge i nou muntatge i del mobiliari de laboratori per fer possible el pas de les instal·lacions (objecte del lot. Núm 3) associades a aquest mobiliari.

**NOTA D'ACLARIMENT SOBRE LA CONFIGURACIÓ FINAL DELS LABORATORIS:** El nombre d'unitats i tipus del mobiliari que consten en cadascun dels Models de laboratori

esmentats podrà variar en funció dels requeriments finals dels usuaris d'aquests laboratoris; és per això que es demana als licitadors una relació valorada (preus unitaris), de diferents elements de mobiliari de laboratori, tant dels que figuren en els plànols dels Models com d'altres tipus de mobiliari, tal com consta en els requeriments específics de mobiliari del Plec de Clàusules tècniques.

**Els licitadors d'aquest Lot han de presentar obligatòriament mostres** dels productes ofertats; el lliurament d'aquestes mostres es farà al mateix edifici Satèl.lit, fins el dia 10 d'abril de 2007, de 9 a 14 hores. Per concretar el dia i hora d'aquests lliurament, cal adreçar-se prèviament a l'Àrea de Manteniment del PCB, telf. 93 403 46 81 i a l'adreça [manteniment@pcb.ub.es](mailto:manteniment@pcb.ub.es).

La no presentació de mostres serà motiu d'exclusió d'aquest concurs.

**En aquest concurs i en aquest Lot NO està inclòs el mobiliari del LABORATORI J.**

**LOT 3.- INSTAL·LACIONS ASSOCIADES AL MOBILIARI DELS DIFERENTS TIPUS DE LABORATORI DE L'EDIFICI SATÈL·LIT.**

Aquest Lot comprèn:

- 3.1.- EXECUCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS ASSOCIADES AL MOBILIARI DE LABORATORI, d'acord amb els tipus de laboratori A, B, C, D, E, F, G, H, I, i J que es lliuren com a documentació d'aquest concurs.
- 3.2.- REDACCIÓ DE PROJECTE EXECUTIU DE LES INSTAL·LACIONS DEL MOBILIARI DE LABORATORI, d'acord amb .....

Aquestes instal·lacions s'han d'efectuar en cadascun dels laboratoris, és a dir, en els **LABORATORIS A, B, C, D, E, F, G, H, I i J.**

**LOT 4.- INSTAL·LACIÓ DE SISTEMES DE CABLEJAT DE VEU I DADES DELS LABORATORIS DE L'EDIFICI SATÈL·LIT.**

Comprèn la Instal·lació, de sistemes de cablejat de veu i dades per als laboratoris i els subministraments corresponents a aquesta instal·lacions, d'acord amb Plec de Prescripcions Tècniques relatiu a aquest Lot.

**En aquest concurs i en aquest Lot NO està inclòs el sistema de cablejat de veu i dades del LABORATORI J.**

**LOT 5.- SUBMINISTRAMENT D'EQUIPS COMMUTADORS DE XARXA PER ALS LABORATORIS DE L'EDIFICI SATÈL·LIT.**

Comprèn el subministrament i muntatge de 31 commutadors de xarxa a instal·lar als laboratoris de l'Edifici Satèl·lit, d'acord amb el Plec de Prescripcions relatiu a aquest Lot.

**LOT 6.- SUBMINISTRAMENT DE SAI's PER ALS LABORATORIS DE L'EDIFICI SATÈL·LIT.**

Comprèn el subministrament, muntatge i posada en marxa de 6 SAI's als laboratoris de l'Edifici Satèl·lit, d'acord amb el Plec de Prescripcions relatiu a aquest Lot.

**LOT 7.- SUBMINISTRAMENT D'ARMARIS DE SEGURETAT PER ALS LABORATORIS DE L'EDIFICI SATÈL·LIT.**

Comprèn el subministrament i muntatge de 32 armaris de seguretat per emmagatzemar materials tòxics i inflamables i substàncies perilloses als laboratoris.

**1.4 Garantia:**

1.4.1 Tots els materials, les instal·lacions, el mobiliari i resta d'equipaments subministrats, excepte components del Lot 4, hauran de tenir una garantia mínima de DOS (2) ANYS des de la data definitiva del seu lliurament, així com la garantia de disposició de peces de recanvi (en el seu cas) per a un període de CINCO (5) ANYS.

1.4.2 La garantia corresponent als components inclosos en el Lot 4, d'*Instal·lacions de cablejat de veu i dades*, serà de mínim vint (20) anys des de l'inici de funcionament.

**B.- TERMINI TOTAL DE LICITACIÓ:**

El termini total per la realització conjunta de tots els Lots és de **21 setmanes**, amb els següents terminis parcials:

- **LOT 1.- TERMINI PER A LES INSTAL·LACIONS DE CLIMATITZACIÓ DELS LABORATORIS DE L'EDIFICI SATÈL·LIT DEL PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA: 17 setmanes**, de les quals 3 corresponen a la redacció del projecte i 14 corresponen a l'execució de les instal·lacions.
- **LOT 2.- TERMINI PEL SUBMINISTRAMENT DEL MOBILIARI DE LABORATORI PER A L'EDIFICI SATÈL·LIT: 19 setmanes**, incloent la fabricació, el subministrament i muntatge.
- **LOT 3.- TERMINI PER A L'EXECUCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS ASSOCIADES AL MOBILIARI DELS DIFERENTS TIPUS DE LABORATORI DE L'EDIFICI SATÈL·LIT: 21 setmanes**, de les quals 3 setmanes corresponen a la redacció de projecte i 18 setmanes corresponen a l'execució de les instal·lacions, l'inici de les quals s'haurà d'adaptar a la instal·lació del mobiliari.
- **LOT 4.- TERMINI DE LA INSTAL·LACIÓ DE CABLEJAT DE VEU I DADES DELS LABORATORIS DE L'EDIFICI SATÈL·LIT: 13 setmanes**, l'inici de les quals s'haurà d'adaptar a les instal·lacions del mobiliari de laboratori.
- **LOT 5.- TERMINI DE SUBMINISTRAMENT D'EQUIPS COMMUTADORS DE XARXA PER ALS LABORATORIS DE L'EDIFICI SATÈL·LIT: 9 setmanes.**
- **LOT 6.- TERMINI DE SUBMINISTRAMENT DE SAI's PER ALS LABORATORIS DE L'EDIFICI SATÈL·LIT: 13 setmanes.**
- **LOT 7.- TERMINI DE SUBMINISTRAMENT D'ARMARIS DE SEGURETAT PER ALS LABORATORIS DE L'EDIFICI SATÈL·LIT: 9 setmanes.**

La data inicial de cadascun d'aquests terminis quedarà fixada en el moment que estableixi el PCB, a partir de la data d'adjudicació i sempre dins del termini global de 21 setmanes. En aquest sentit, el PCB establirà, el moment de l'inici dels treballs i subministraments de cada Lot, l'ordre a seguir en la seva execució i les zones per on aquests hauran d'iniciar, segons les seves necessitats.

Quedaran excloses del concurs aquelles proposicions que presentin un termini superior a l'esmentat.

## **2.- DOCUMENTACIÓ QUE ES FACILITARÀ ALS CONCURSANTS.**

Des del dia de la publicació de l'anunci d'aquest concurs, les empreses interessades podran consultar a la pàgina web del Parc Científic de Barcelona <http://www.pcb.ub.es> la següent la documentació completa d'aquest concurs.

- Aquest Plec de Bases.
- El Plec de condicions tècniques i els seus annexos.
- Plànols de les plantes 1, 2 i 3 de l'Edifici Satèl.lit i seccions longitudinal i transversal.
- El projecte general d'instal·lacions.
- El projecte mediambiental de les obres de construcció de l'Edifici Satèl.lit.
- L'estudi de Seguretat i Salut.
- Els contractes tipus d'instal·lacions i subministrament.
- Norma de dibuix del Parc Científic de Barcelona.

## **3.- PUBLICITAT DE LA LICITACIÓ I ADJUDICACIÓ**

L'import màxim de les despeses de publicitat de la licitació i de l'adjudicació en els Diaris o Butlletins oficials, o en altres mitjans de difusió, aniran a càrrec de l'adjudicatari o adjudicatària, i serà al voltant de 6.000,00 euros.

## **4.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I PREU DEL CONTRACTE**

4.1.- El pressupost total base de licitació ascendeix a la quantitat de **2.974.000 Euros (IVA NO INCLÒS)**, tal com consta expressat a l'apartat A del Quadre-Resum de característiques del Concurs, i es desglossa de la manera següent:

El pressupost base de licitació pel **Lot número 1** ascendeix a la quantitat de **410.000 Euros** (IVA no inclòs) .

El pressupost base de licitació pel **Lot número 2** ascendeix a la quantitat de **2.000.000 Euros** (IVA no inclòs).

El pressupost base de licitació pel **Lot número 3** ascendeix a la quantitat de **350.000 Euros** (IVA no inclòs).

El pressupost base de licitació pel **Lot número 4** ascendeix a la quantitat de **80.000 Euros** (IVA no inclòs)

El pressupost base de licitació pel **Lot número 5** ascendeix a la quantitat de **15.000 Euros** (IVA no inclòs).

El pressupost base de licitació pel **Lot número 6** ascendeix a la quantitat de **55.000 Euros** (IVA no inclòs).

El pressupost base de licitació pel **Lot número 7** ascendeix a la quantitat de **64.000 Euros** (IVA no inclòs).

4.2.- Aquest càlcul inclou tots els factors de valoració i les despeses que, segons els documents contractuals i la legislació vigent corren per compte de l'adjudicatari, així com els tributs de qualsevol tipus, a excepció de l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

4.3.- Els adjudicatària, a més d'emetre la última certificació que correspongui, en el cas dels lots d'instal·lacions, Lots 1, 3 i 4), o la última factura, en el cas del Lot 2, hauran d'especificar el cost de cadascun dels Models de Laboratori objecte d'aquest concurs, segons els preus unitaris ofertats i unitats finalment instal·lades.

**Les propostes que es presentin superant el pressupost base de licitació de cada Lot seran automàticament rebutjades.**

## **5.- OFERTES: NORMES GENERALS.**

5.1.- Podran participar en el concurs les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar de conformitat amb el que estableix l'article 15 de la LCAP, no estiguin incloses en cap de les prohibicions de contractar que es recullen en l'article 20 de la mateixa norma, i acreditin, a més, que tenen la solvència econòmica, financera i tècnica requerida en aquest Plec de Clàusules.

5.2.- Així mateix, podran participar en el concurs unions d'empreses que es constitueixin temporalment a l'efecte, sense que calgui la seva formalització en escriptura pública fins que s'hagi efectuat l'adjudicació a llur favor. En tot cas aportaran compromís subscrit per totes empreses de constituir-se formalment en unió temporal cas de resultar adjudicatàries, indicant la seva participació en la unió temporal. Aquestes empreses restaran obligades solidàriament davant El PCB i hauran de nomenar un representant o apoderat de la unió, amb facultats suficients per exercitar els drets i complir amb les obligacions que es derivin del contractes fins a la seva extinció.

5.3.- Les propostes es podran presentar, fins a les **14:00 hores** del dia que s'indiqui en els anuncis als diaris oficials, en les oficines del PCB, carrer Josep Samitier, 1-5, 08028 Barcelona. L'obertura de les propostes també es concreta en els anuncis.

En cas que les ofertes es trametin per correu dintre de termini, els Concursants hauran de justificar que la data i l'hora d'imposició de la tramesa a l'Oficina de Correus són, com a màxim, les assenyalades en els Diaris Oficials i anunciar-les al PCB mitjançant telegrama, telefax o correu electrònic que PCB haurà de rebre dintre del mateix termini. L'anunci per correu electrònic només serà vàlid si existeix constància de la transmissió i recepció, de les seves dates i del contingut íntegre de les comunicacions i si identifica fidedignament al remitent i al destinatari. Sense la concurrència d'ambdós requisits, l'oferta no serà admesa si és rebuda per PCB amb posterioritat al termini assenyalat a l'anunci. En cas que després de 10 dies naturals des de la finalització del termini de presentació de proposicions no hagués arribat la proposició enviada per correu a PCB, aquesta no serà admesa en cap cas.

5.4.- Tots els concursants han d'assenyalar en el moment de presentar llurs propostes un domicili, un telèfon, un fax i una adreça de correu electrònic per a les comunicacions i relacions que en general es derivin del concurs o que de qualsevol manera puguin afectar el concursant.

5.5.- Les propostes hauran de tenir una validesa mínima de 6 mesos, comptats a partir de la data d'obertura de les proposicions. Passat aquest termini, o aquell superior indicat per cada licitador en la seva proposta, sense que el PCB hagi acordat l'adjudicació del contractes o la resolució del concurs en un altre sentit, els licitadors admesos a concurs tindran dret a retirar la seva proposició i a que els sigui retornada la garantia provisional, sempre i quan ho sol·licitin així per escrit al PCB. Les proposicions que no siguin retirades s'entendran vàlides i vinculants per al licitador a tots els efectes previstos en aquest Plec de Bases.

5.6.- Les propostes constaran de **tres (3) sobres tancats** i signats pel concursant o per la persona que el representi. A cada sobre es farà constar, **de forma visible, el nom del concurs i el lot, el contingut del sobre, així com el nom del concursant.**

El concursant podrà presentar la documentació exigida, en cas que sigui notarial, ajustada als requisits que estableix el Reglament Notarial pel que fa a la legalització i legitimació. En el cas de documents administratius podran ésser presentats els originals, còpia o fotocòpia degudament compulsades.

Les empreses estrangeres que contractin a Espanya presentaran la documentació traduïda de forma oficial al català o al castellà.

Les propostes es presentaran escrites a màquina o d'altres tipus d'impressió mecànica o informàtica. No s'acceptarà cap document manuscrit ni amb omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament les condicions per valorar l'oferta.

5.7.- Cap concursant podrà presentar més d'una proposta per a cada Lot ni subscriure cap proposta en unió temporal amb d'altres si ho ha fet individualment, així com tampoc podrà figurar en més d'una unió temporal. En cas de fer-ho serà causa de la no admissió de totes les propostes subscrietes per aquest.

5.8.- No seran admeses, en cap cas, les propostes d'aquelles persones en les quals concorrin algunes de les circumstàncies previstes en l'article 20 del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

5.9.- La presentació de proposicions implica l'acceptació incondicionada pels concursants del contingut de la totalitat de la documentació objecte del present concurs.

## **6.- PROPOSTES: DOCUMENTACIÓ.**

### **6.1.- Sobre núm. 1 (tancat)**

Títol: **Documentació General** - (Títol del concurs).

Contingut: Totes les declaracions i compromisos aportats hauran d'estar degudament signats pel licitador o pel representant del licitador. Cas d'unions temporals d'empreses, tots els seus components hauran de signar.

Els licitadors hauran d'incloure en aquest sobre la sol·licitud de participació degudament emplenada, segons el model que s'adjunta a les presents bases com a **Annex núm. 1**.

#### **6.1.1.- Documentació acreditativa de la personalitat i capacitat del concursant.**

En cas que el concursant sigui una persona jurídica, s'aportará l'escriptura de constitució i, en el seu cas, les seves modificacions vigents, inscrites en el Registre Mercantil quan aquest requisit sigui exigible segons la legislació mercantil que li sigui d'aplicació, i si no ho fos, s'aportará escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional en el que hi figurin les seves normes de funcionament, inscrits, en el seu cas, en el corresponent Registre Oficial.

També s'aportará el document o documents que acreditin la legítima i suficient representació del signant de l'oferta.

En cas que el concursant sigui una persona física, s'aportará còpia compulsada de la targeta del número de identificació fiscal. També serà necessària l'acreditació, si és el cas, del nom comercial amb el que opera en el tràfic mercantil.

Quan es tracti d'empresaris no espanyols d'Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, hauran d'acreditar llur inscripció en els registres o presentar les certificacions que s'indiquen al punt 1 de l'**Annex núm. 1** del Reglament de la Llei de Contractes amb les Administracions Públiques, Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre.

Els altres empresaris estrangers hauran d'acreditar llur capacitat d'obrar amb informe expedit per la Missió Diplomàtica Permanent u Oficina Consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, fent constar que es troben inscrits en el Registre Local professional, comercial o anàleg o, en el seu defecte, que actuen habitualment en l'àmbit de les activitats objecte dels contractes. En aquest supòsit, a més, caldrà acompanyar informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior del Ministeri de Economia sobre la condició de L'Estat de procedència de l'empresa d'Estat signatari de l'Acord sobre Contractació Pública de l'Organització Mundial del Comerç o, en cas contrari, que admet la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb l'Administració, de forma substancialment anàloga. Així mateix, hauran

d'acreditar tenir una sucursal oberta a Espanya, amb designació d'apoderats o representants per a llurs operacions i estar inscrites en el Registre Mercantil.

En cas d'unions temporals, cadascun dels seus components acreditarà la seva capacitat de conformitat amb l'exposat en el present apartat.

#### 6.1.2.- Acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica.

##### 6.1.2.1.- Solvència econòmica, financera i tècnica per a l'execució del contracte d'obres: classificació en el grup, subgrup i categories que s'assenyalen en el quadre-resum els Lots 1, 3 i 4.

6.1.2.1.1. S'aportarà el certificat de classificació definitiva o còpia autenticada d'aquest, expedit pel Registre Oficial d'Empreses Classificades del Ministeri d'Hisenda o per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa del Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya.

6.1.2.1.2.- Els certificats de classificació o documents similars expedits per estats membres de la Unió Europea o per estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu a favor de les empreses d'aquests estats, constituïran document suficient.

6.1.2.1.3.- Els empresaris no espanyols d'estats membres de la Unió Europea o d'estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu no classificats, ni amb la classificació suspesa o anul·lada hauran d'aportar els documents que s'assenyalen en l'apartat 5.1.2.1.6.

6.1.2.1.4.- Les unions temporals seran classificades mitjançant l'acumulació de les característiques de cadascun dels integrants de la unió expressades en llurs respectives classificacions, essent requisit bàsic per a l'acumulació de les esmentades característiques que totes les empreses que concorrin en la unió temporal hagin obtingut prèviament classificació com empreses d'obres en relació amb el contracte d'execució d'obres al que opten.

6.1.2.1.5.- En el cas d'una unió temporal constituïda per empresaris nacionals, estrangers no comunitaris o estrangers comunitaris o d'estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, els dos primers hauran d'acreditar la seva classificació i els últims, en defecte d'aquesta, hauran d'aportar els documents que s'assenyalen en els apartats

6.1.2.1.6.- En cas d'un concursant no espanyol d'un estat membre de la Unió Europea o d'un estat membre signatari de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu no classificat, ni amb la classificació suspesa o anul·lada, haurà de presentar els següents documents:

- a) Informe d'institucions financeres o en el seu cas justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.
- b) Tractant-se de persones jurídiques, còpia legitimada dels comptes anuals degudament dipositades, o extracte dels mateixos corresponents a l'últim exercici tancat, en el supòsit que la publicació d'aquestes sigui obligatòria en els Estats on aquelles es trobin establertes juntament amb l'informe d'auditoria si estiguessin obligades a auditar-se.
- c) Declaració relativa a la xifra de negocis global i de les obres realitzades per l'empresa en el curs dels tres últims exercicis.
- d) Títols acadèmics i experiència de l'empresari i dels quadres de l'empresa i, en particular, del o dels responsables de les instal·lacions.
- e) Relació de les instal·lacions executades en el curs dels últims cinc anys acompanyada de certificats de bona execució per a les més importants.

- f) Declaració indicant la maquinaria, material i equip tècnic que disposarà l'empresari per a l'execució de les instal·lacions.
- g) Declaració sobre els efectius personals mitjans anuals de l'empresa, indicant, en el seu cas, grau d'estabilitat en la utilització dels mateixos i la importància dels seus equips directius durant els tres últims anys.
- h) Declaració indicant els tècnics o les unitats tècniques, estiguin o no integrades en l'empresa, dels que aquesta disposa per a l'execució de les obres.

#### 6.1.2.2.- Solvència tècnica per els Lots 1 i 3 (redacció de projecte).

Tota la documentació indicada en aquest apartat, es presentarà dins del sobre núm. 1 però en dossier independent de la resta de documents.

Tots els concursants que es presentin el Lot 1 i 3 hauran de presentar els següents documents:

##### 6.1.2.2.1- Autor del projecte

Compromís mitjançant el qual, en cas d'ésser adjudicatari, nomena l'Autor del Projecte d'instal·lacions a un tècnic competent (posar el nom del tècnic i titulació).

- a) L/Els Autor/s dels projectes haurà de tenir la titulació professional exigible a efectes administratius, legals i professionals.
- b) Relació dels tècnics que participaran en la redacció del projecte.

#### 6.1.3 Solvència econòmica i tècnica per els Lots 2, 4, 5, 6 i 7

Els licitadors dels Lots 2, 4, 5, 6 i 7, hauran de presentar els documents següents:

- a) Informe d'institucions financeres o en el seu cas justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.
- b) Tractant-se de persones jurídiques, còpia legitimada dels comptes anuals degudament dipositats, o extracte dels mateixos, corresponents a l'últim exercici tancat, en el supòsit que la publicació d'aquestes sigui obligatòria en els Estats on aquelles es trobin establertes amb el corresponent informe d'auditoria si estiguessin obligats a auditar-se.
- c) Declaració relativa a la xifra de negocis global i treballs i/o subministraments de naturalesa similar als dels que siguin licitats, realitzats per l'empresa en el curs dels tres últims exercicis.
- d) Experiència de l'empresa en treballs i/o subministraments d'import similar al d'aquest concurs.
- e) Relació subministraments realitzats en el curs dels últims cinc anys acompanyada de certificats de bona execució per a les més importants.
- f) Declaració indicant la maquinaria, material i equip tècnic de què disposarà l'empresari per a la fabricació.

## DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

- A més de la justificació del compliment de les garanties específiques que figurin en els plecs tècnics d'aquest concurs, si és el cas, els licitadors hauran d'aportar la certificació de la norma ISO 9001:2000 que correspongui a la seva branca d'activitat.

### 6.1.4.- Comptes Anuals

En cas que el concursant sigui una persona jurídica aportarà còpia legitimada dels comptes anuals i l'informe de gestió del darrer exercici, juntament amb el corresponent informe d'auditoria, dipositats en el corresponent Registre Mercantil. Tractant-se d'empreses estrangeres, s'aportarà la documentació anàloga requerida per la legislació del seu Estat, si no ha estat aportada de conformitat amb els apartats anteriors.

### 6.1.5.- Declaració responsable sobre prohibicions de contractar i de compliment de les obligacions de caràcter tributari i laboral:

Tots els licitadors, aportaran una declaració responsable manifestant que no concorren en l'empresa concursant cap de les circumstàncies previstes en l'article 20 del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, amb menció expressa a la circumstància de trobar-se al corrent de totes les obligacions de caràcter tributari i de caràcter laboral, incloent les obligacions envers la Seguretat Social i les obligacions en matèria de Seguretat i Salut dels Treballadors, segons les disposicions legals vigents i seguint el model de **l'Annex núm. 2.**

### 6.1.6.- Declaració responsable sobre la vigència de la documentació lliurada

Tots els licitadors aportaran una declaració responsable manifestant que és vigent la documentació lliurada sobre de la societat i els seus poders com a representant, seguint el model de **l'Annex núm. 3.**

### 6.1.7.- Garantia provisional

El concursant haurà de constituir a disposició del PCB una garantia provisional per l'import equivalent al 2 % del preu de licitació de cada Lot d'acord amb el què assenjala en el quadre-resum.

Les garanties esmentades podrà ser constituïda:

- a) En metàl·lic o en valors públics o privats.

L'acreditació s'efectuarà mitjançant el lliurament del resguard emès.

La garantia constituïda en valors s'ha d'ajustar al que disposa l'article 55 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre i als models que figuren en l'Annex núm. III i IV de l'esmentada norma.

- b) Mitjançant aval prestat per algun dels Bancs, Caixes d'Estalvi, Cooperatives de Crèdit, Establiments Financers de Crèdit i Societats de Garantia Recíproca autoritzats per operar a Espanya.

L'esmentat aval s'haurà de formalitzar segons l'aval tipus que figura com a **l'Annex núm. 4 a) o b)** d'aquest Plec de Bases, i l'avalista haurà de complir els requisits assenyalats en l'apartat 2 de l'article 56 del Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre.

- c) Mitjançant Contracte d'assegurança de caució, celebrat amb entitat asseguradora autoritzada per operar a Espanya en el ram de l'assegurança de caució.

Aquesta assegurança s'haurà de formalitzar en la corresponent pòlissa que es concretarà en un certificat, el model tipus del qual figura a l'**Annex núm. 4** d'aquest Plec de Bases, i la companyia asseguradora haurà de complir els requisits assenyalats en l'apartat 1 de l'article 57 del Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre.

En el cas d'unions temporals d'empresaris, les garanties provisionals podran constituir-se per una o varies de las empreses participants, sempre que en conjunt abasti la quantia requerida i garanteixi solidàriament a tots els integrants de la unió temporal.

#### 6.1.8.- Mitjans personals i materials per a l'execució de les obres

Document en el qual l'Empresa es compromet a adscriure, mantenir i, en el seu cas, incorporar quan així ho requereixi la direcció facultativa, els mitjans personals o materials suficients i necessaris per a la correcta execució de les obres de conformitat amb les declaracions que s'han d'incorporar en el sobre número 2 referides a la seva oferta o proposició.

#### 6.1.9.- Submissió jurisdiccional de les empreses estrangeres.

Les empreses estrangeres aportaran una declaració de sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que directa o indirectament es derivessin dels contractes, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al concursant. L'anterior sens perjudici de la submissió a arbitratge prevista en els contractes tipus.

#### 6.1.10.- Registre de licitadors de la Generalitat de Catalunya.

Aquells licitadors que estiguin inscrits en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya, gestionat per la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa, adscrita al Departament d'Economia i Finances, podran substituir el lliurament material de i) la documentació que acredita la personalitat i capacitat del concursant i la seva representació (base 7.1.1), ii) el certificat de classificació (base 5.1.2) i iii) la declaració responsable sol·licitada a la base 5.1.4., pel Certificat declaratiu emès per la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa, acompanyat per la declaració responsable de la vigència de les dades que inclou el certificat.

Per tal d'obtenir informació sobre el Registre de Licitadors i la classificació d'empreses, els licitadors es poden adreçar a la Junta Consultiva de Contractació Administrativa (Passeig de Gràcia núm. 19, 5ª planta, 08007 Barcelona, telèfon: 93 552 80 90; <http://www.gencat.net/economia>).

#### 6.2.- **Sobre núm. 2** (tancat)

Títol: **Proposta Tècnica** - (Títol del concurs).

Tots els fulls de la documentació a incloure en el sobre núm. 2 que es relaciona a continuació hauran d'estar signats pel licitador o el seu representant. En el cas d'unions temporals d'empreses, hauran de signar tots els seus components.

El concursant presentarà per cada un dels Lots 1 i 3:

- 6.2.1.- El projecte executiu d'instal·lacions, d'acord amb el projecte general d'instal·lacions lliurat pel Parc Científic de Barcelona, de conformitat amb el Plec de condicions tècniques.

En el sobre número 2 es presentarà tota la documentació relativa al projecte, amb excepció del pressupost que es presentarà en el sobre número 3, atès que forma part de la oferta econòmica.

El fet de presentar el pressupost en el sobre número 2 serà motiu d'exclusió.

6.2.3.- El Pla d'Instal·lacions, que es presentarà:

- a) mitjançant suport informàtic en format Excel i
- b) imprès en fulls de mida DIN-A4 tant els preus unitaris que proposi el licitador com el diagrama de barres de la planificació de l'histograma de previsió mensual de certificacions i del flux de previsió de certificacions. Aquest Pla reflectirà l'execució de les instal·lacions assegurant la seva execució en els terminis totals establerts pel PCB i s'obtindrà a partir d'una xarxa de precedències que contemplarà com a mínim les instal·lacions elementals en què està desglossat el pressupost, en el cas dels Lots 1 i 3 d'instal·lacions.

6.2.4.- Document explicatiu de l'adscripció dels mitjans materials i personals a les següents finalitats: seguiment de l'execució de les instal·lacions, compliment de la qualitat i del termini.

6.2.5.- Declaració responsable sobre el compromís de seguiment de les mesures medioambientals establertes en el Projecte Medioambiental lliurat pel PCB.

6.2.6.- Elaboració del Pla de Seguretat i Salut corresponent a aquestes instal·lacions, d'acord amb l'Estudi de Seguretat i Salut lliurat pel PCB.

6.2.7. Qualsevol aclariment específic o compromís que s'estimi d'interès per a una adequada apreciació de la proposta.

6.3.- **Sobre núm. 3** (tancat)

Títol: **Proposta Econòmica** - (Títol del concurs).

6.3.1. Contingut:

- a) Proposta econòmica de l'oferta, formulada d'acord amb el model que s'adjunta com **Annex núm. 5 a), 5 b)** a aquest Plec de Bases, degudament signada.
- b) Quadre de preus unitaris per a cada Lot.

6.3.2.- Dins del preu ofertat estaran incloses totes les despeses necessàries per a l'execució del contracte, i en especial les despeses generals i d'empresa del Contractista, el seu benefici industrial i tota mena de despeses, arbitris o taxes que s'originin per motiu del Contracte i de l'execució de l'obra.

Excepcionalment, en el preu ofertat no estarà inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA). Qualsevol variació del tipus de l'IVA serà aplicable a partir de la seva vigència.

6.3.3.- La proposta econòmica de cadascun dels dos Lots es farà en base als models de laboratori que serveixen de base a l'adjudicatari pel càlcul del pressupost.

No obstant això, el PCB podrà, durant l'execució de les prestacions de cada Lot, modificar aquest Contracte augmentant, reduint, substituint o suprimint parts de les instal·lacions / unitats a subministrat, i/o afegir-ne d'altres no previstes, sempre que el total de la valoració de les

esmentades modificacions -sumades algebraicament- no sobrepassin en més o menys el vint (20) per cent (%) del pressupost indicat per a cada Lot

En aquests supòsits, el Contractista restarà obligat a seguir les prestacions amb estricta subjecció a les normes que, en conseqüència, li siguin fixades, sense dret a reclamar cap indemnització i sense que per cap motiu pugui disminuir el ritme dels treballs ni suspendre'ls.

Aquestes modificacions es valoraran d'acord amb els preus unitaris establerts.

Quedaran excloses del concurs aquelles ofertes que presentin un preu superior a l'import total indicatiu de cada Lot.

Dins del preu total ofertat estaran incloses totes les despeses, arbitris o taxes necessàries que s'originin per motiu del contracte, a excepció de l'IVA.

6.3.4.- Qualssevol dades o informes que s'estimin d'interès per a una adequada apreciació de la proposta.

## **7.- OBERTURA, EXAMEN DE LES OFERTES I ADJUDICACIÓ.**

7.1.- En la data i hora assenyalats en l'anunci de licitació del contracte, la Mesa de contractació obrirà les proposicions presentades en un acte públic a l'Edifici Modular del PCB Científic de Barcelona, carrer Josep Samitier, 1-5, de Barcelona.

Les proposicions seran valorades per la Mesa de contractació, la qual podrà sol·licitar tots els aclariments que consideri oportuns sobre les ofertes que s'hagin presentat.

Es podrà atorgar un termini no superior a tres dies naturals per tal que els licitadors que hagin presentat la documentació amb defectes materials els esmenin.

Una vegada examinades les ofertes presentades, la Mesa de contractació elevarà la proposta de contractació a l'òrgan de la Fundació Privada del PCB Científic de Barcelona a qui correspongui l'adjudicació d'aquest concurs.

7.2.- Correspondrà al President del Patronat de la Fundació del PCB Científic de Barcelona, d'acord amb el que disposa l'art. 34 dels seus Estatuts, l'adjudicació del concurs dins el termini màxim de tres mesos a comptar des de la data d'obertura de les proposicions, d'acord amb allò previst a l'article 89 del TRLCAP, mitjançant l'aplicació dels criteris establerts en aquest Plec de Condicions Administratives, sense atendre només a la proposició econòmica, o, en el seu cas, declarar-lo desert.

El contracte es perfecciona amb l'adjudicació en virtut de la qual els licitadors i el PCB restaran obligats al seu compliment.

La resolució de l'adjudicació es notificarà als adjudicataris en el termini màxim de 10 dies naturals des de la data en què aquesta s'hagi dictat. En la mateixa notificació es requerirà a l'adjudicatari perquè, en el termini de 10 dies naturals apporti els documents acreditatius que està al corrent de les obligacions fiscals i amb la Seguretat Social establertes per la legislació vigent i perquè dipositi a l'Àrea de Contractació i Serveis del PCB la garantia definitiva, a la vegada que se'ls citarà perquè concorrin a formalitzar el contracte dins el termini màxim de 30 dies naturals, a comptar des del següent al de la notificació de l'adjudicació.

La resolució de l'adjudicació, un cop formalitzat el contracte, es publicarà al D.O.U.E., així com als altres diaris oficials on s'hagi publicat el concurs, i es notificarà a tots els participants a la licitació que no hagin resultat adjudicataris, tot advertint-los que podran retirar la documentació administrativa presentada en el sobre núm. 1. El PCB no guardarà la documentació general dels

licitadors no adjudicatari un cop transcorregut el termini d'un mes des de la recepció de la notificació de l'adjudicació del contracte.

7.3.- Una vegada adjudicats els Lots d'aquest concurs, es formalitzaran els contractes corresponents. Si un adjudicatari no atén el requeriment de signar el contracte, no compleix els requisits per a la celebració del mateix o impedeix que aquest es formalitzi en el termini assenyalat, el PCB pot acordar la seva resolució, prèvia incoació de l'expedient oportú, llevat que el motiu sigui per manca de constitució de garantia definitiva. En aquest cas, s'ha de declarar desert el concurs, sense més tràmit, amb les conseqüències i responsabilitats legalment procedents.

7.4.- En cas que no s'arribi a perfeccionar l'adjudicació per manca d'acreditació d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de Seguretat Social o per manca de compliment de les condicions necessàries per a l'atorgament dels contractes per part de l'adjudicatari, el PCB podrà optar entre convocar una nova licitació o adjudicar-la a la següent millor oferta d'acord amb els criteris d'adjudicació.

7.5.- La garantia provisional es retornarà als concursants que no resultin adjudicatari i es retornarà als adjudicatari del diferents Lots prèvia presentació de la garantia definitiva establerta en aquest Plec.

7.6.- L'adjudicació dels contractes serà notificada als concursants.

## **8.- CRITERIS PER A L'ADJUDICACIÓ I PER A L'APRECIACIÓ DEL CARÀCTER DESPROPORCIONAT O TEMERARI D'UNA OFERTA.**

8.1. Les ofertes presentades i admeses seran estudiades, homogeneïtzades, valorades i ponderades de conformitat amb tot allò que s'esmenta i formula a l'**Annex núm. 6**.

L'adjudicació es farà a l'oferta amb més puntuació d'entre totes aquelles ofertes admeses al concurs que igualin o superin tots els mínims de puntuació establerts en l'**Annex núm. 6**. No obstant l'anterior el PCB podrà, quan cap concursant assolixi la puntuació mínima exigida per a ésser adjudicatari, rebutjar totes les ofertes i declarar desert el concurs.

Les resolucions seran motivades i, llevat que la resolució sigui contradictòria amb la proposta de la Mesa de Contractació o es basi en consideracions diferents, s'entendrà que adopta els motius continguts en la proposta de la Mesa.

8.2. Les ofertes presumptament temeràries o desproporcionades s'apreciaran de conformitat amb el que s'indica en l'**Annex núm. 6**

Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada oferta com a presumptament temerària o desproporcionada, la Mesa de Contractació sol·licitarà als licitadors afectats, per escrit, la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva oferta, el que haurà de complimentar-se davant la Mesa de Contractació en el termini que s'atorgui a tal efecte.

Un cop rebuda la informació i les justificacions sol·licitades la Mesa de Contractació acordarà la seva acceptació o no als efectes de considerar l'oferta com a possible adjudicatària o no considerar-la.

Cas que l'adjudicació recaigui en una oferta inicialment considerada com a presumptament temerària o desproporcionada s'exigirà que les garanties definitives estiguin constituïdes per un 20% del pressupost de cada contracte.

## **9.- FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.**

### **9.1.- Documentació exigible**

Amb caràcter previ a la formalització del contracte de cada Lot, l'adjudicatari haurà de portar la documentació que s'assenyala a continuació:

En cas d'incompliment d'aquesta obligació, el PCB podrà declarar sense efecte l'adjudicació i optar entre convocar una nova licitació o procedir a l'adjudicació a la següent millor oferta de conformitat amb els criteris per a l'adjudicació.

Els documents son:

- a) El document o documents probatoris de la personalitat i, si s'escau, de la representació de l'adjudicatari.
- b) El resguard de constitució de les garanties definitives que s'indiquen en el present plec.
- c) En el seu cas, escriptura de constitució de la unió temporal d'empreses i el CIF assignat.
- d) Alta en l'I.A.E. i últim rebut quan el concursant exerciti activitats subjectes a l'esmentat impost.
- e) Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, acreditant que l'empresa es troba al corrent d'obligacions tributàries i la inexistència de deutes de naturalesa tributària amb l'Estat.
- f) Certificat de Contractistes positiu, emès per l'Administració Tributària, regulat en l'article 43.1.f) de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.
- g) Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.
- h) Certificat positiu emès per la Intervenció General de la Generalitat de Catalunya, (a través de les Intervencions Delegades als Departaments, les Intervencions Territorials a Barcelona, Girona, Lleida i Tarragona, o a les Intervencions Delegades a les Àrees de l'ICS) acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb la Generalitat de Catalunya.

### **9.2.- Garanties definitives**

Les garanties s'estableixen en el 4% del pressupost del contracte i podrà constituir-se per l'empresa adjudicatària en qualsevol de les formes previstes a l'art. 36 del RD Legislatiu 2/2000, de 16 de Juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

La constitució de la garantia definitiva haurà d'acreditar-se dins els deu dies naturals següents a la notificació de l'adjudicació del contracte. L'incompliment d'aquest requisit, per causa imputable a l'empresa adjudicatària, donarà lloc a la declaració que el concurs ha quedat desert, sense més tràmit, amb les conseqüències i responsabilitats legalment procedents

La garantia definitiva s'atorgarà solidàriament en interès i benefici del PCB, segons el model que figura com a **Annex núm. 7** d'aquest Plec de Bases.

En cas d'incompliment d'aquests requisits el PCB podrà deixar sense efecte l'adjudicació.

### 9.3.- Pla de Seguretat i Salut per als Lots d'instal·lacions (Lots 1, 2, 3 i 4).

9.3.1. Els adjudicataris dels **Lots 1 i 3** aportaran, abans de formalitzar el Contracte relatiu a cada Lot, el Pla de Seguretat i Salut corresponent, elaborat d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, i aprovat pel Coordinador de Seguretat i Salut.

Mitjançant el Pla de Seguretat i Salut l'adjudicatari analitzarà, estudiarà, desenvoluparà i complementarà les previsions contingudes en l'Estudi de Seguretat i Salut que s'adjunta com a document d'aquest concurs, i hi podrà incloure, amb la corresponent justificació tècnica, les propostes de mesures alternatives de prevenció que consideri adients juntament amb la seva valoració econòmica. Les mesures alternatives de prevenció proposades per l'adjudicatari no podran implicar en cap cas la disminució dels nivells de protecció ni de l'import total del pressupost previstos a l'Estudi de Seguretat i Salut.

L'adjudicatari presentarà el Pla de Seguretat i Salut al Coordinador de Seguretat i Salut per a la seva aprovació amb suficient antelació, que fixarà el Coordinador de Seguretat i Salut, a la data indicada pel PCB per a la formalització del contracte.

En cas que el Coordinador de Seguretat i Salut no aprovi el Pla de Seguretat i Salut, indicarà a l'adjudicatari les modificacions que consideri necessari introduir per tal de garantir les condicions de seguretat i salut previstes en l'Estudi de Seguretat i Salut i en la normativa d'aplicació, i l'adjudicatari restarà obligat a esmenar el Pla de Seguretat i Salut d'acord amb aquestes indicacions. L'adjudicatari presentarà de nou el Pla de Seguretat i Salut, degudament esmenat, al Coordinador de Seguretat i Salut per a la seva aprovació.

En cas que en la data indicada pel PCB per a la formalització del Contracte el Pla de Seguretat i Salut no hagués estat aprovat pel Coordinador de Seguretat i Salut per causa imputable a l'adjudicatari, el PCB podrà declarar sense efectes l'adjudicació i executar la garantia provisional, així com optar entre convocar una nova licitació o procedir a l'adjudicació a la següent millor oferta d'acord amb els criteris per a l'adjudicació.

Es considerarà que el Pla de Seguretat i Salut no ha estat aprovat per causa imputable al Contractista en qualsevol dels següents casos:

- a) Quan el Contractista no hagi presentat al Coordinador de Seguretat i Salut el Pla de Seguretat i Salut amb l'antelació a la data de formalització del Contracte indicada per aquest darrer.
- b) Quan el Contractista no hagi esmenat el Pla de Seguretat i Salut d'acord amb les indicacions del Coordinador de Seguretat i Salut.

9.3.2.- L'adjudicatari del **Lot núm. 2**, haurà d'aportar la documentació que justifiqui la prevenció de riscos laborals en relació als treballs a desenvolupar a l'Edifici Satèl.lit seguint la normativa vigent. Així mateix haurà de justificar el nomenament d'un tècnic responsable designat a aquest efectes.

9.3.3.- L'adjudicatari del **Lot núm. 4**, d'instal·lació de sistemes de cablejat de veu i dades, caldrà que s'adhereixi als plans de prevenció de riscos laborals vigents per l'Edifici Satèl.lit per obra i instal·lacions.

### 9.4.- Altres documents per als Lots 1 i 3:

Així mateix, l'adjudicatari lliurarà còpia de la comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent amb el segell d'entrada estampat per aquesta darrera.

Igualment, i abans de formalitzar el Contracte d'adjudicació, el Contractista efectuarà, amb la supervisió del PCB, una estructuració, anàlisi i desglossament del Projecte i del seu pressupost, en obres elementals i activitats. L'esmentada documentació formarà part integrant del Contracte d'Adjudicació com a documentació definitòria de les obligacions de l'adjudicatari, i contindrà com a mínim el següent:

- a) Valoració per mes i acumulada de l'obra d'instal·lacions, obtinguda d'acord amb el paràgraf b).
- b) Expressió del Pla d'Obres d'instal·lacions en forma d'un gràfic de barres, que provingui de la resolució d'una xarxa de precedències, acompanyant-se l'esmentat document de la descripció i durada de les activitats, tipus i durada dels lligams entre aquestes, calendari de treball i dels resultats obtinguts dels càlculs efectuats. També, presentarà el pressupost estructurat i desglossat en els mateixos conceptes, obres d'instal·lació elementals i activitats, contemplats en l'esmentat Pla d'Obres d'instal·lació. Aquests documents es definiran i processaran amb el programa informàtic Excel del qual el Contractista disposarà, amb les despeses i aprenentatge al seu càrrec

En el Pla d'Obres d'instal·lació es reflectiran clarament les dates d'inici i final de les activitats, així com les obres elementals subjectes a terminis PCB i als d'acabament.

#### 9.6.- Documents de formalització

En la data que el PCB assenyali, l'adjudicatari restarà obligat a complimentar els punts anteriors i a subscriure els corresponents contractes de conformitat amb els models que s'adjunten a aquest Plec de Bases. El PCB comunicarà per escrit a l'adjudicatari la data de formalització dels contractes amb una antelació mínima de 10 dies naturals.

La presentació al concurs comporta l'acceptació de totes les clàusules i de tots els drets i obligacions que resulten de les clàusules dels referits models, sens perjudici que el PCB, a proposta de l'adjudicatari, accepti les modificacions que consideri adequades.

### **10.- EXECUCIÓ DE LA GARANTIA PROVISIONAL**

La garantia provisional podrà ser executada pel PCB com a conseqüència de l'incompliment de qualsevol obligació del concursant derivada de la seva participació en el concurs, de la qual es pugui derivar un perjudici, avaluable o no econòmicament, per al PCB o per a l'adequada resolució del concurs.

Seràn causes específiques d'execució de la garantia provisional l'incompliment per part del concursant adjudicatari de la seva obligació de mantenir les proposicions presentades fins a l'adjudicació i de les obligacions que es deriven de l'adjudicació, especialment la manca d'atorgament dels contractes per qualsevol motiu de què sigui responsable i la manca d'acreditació d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de Seguretat Social.

Així mateix serà causa específica d'execució de la garantia provisional la retirada per part d'un licitador de la seva proposició injustificadament abans de l'adjudicació, la manca de resposta a la sol·licitud d'informació a la que es refereix la base 6.2. o el reconeixement de que la seva proposició presenta errors o és inconsistent de forma que la fa inviable

### **11.- LLENGUA DE TREBALL EN L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE**

L'empresa adjudicatària del contracte i els subcontractistes han d'emprar el català en els rètols, publicacions, avisos i altres comunicacions de caràcter general que tinguin una relació directa amb l'execució de les prestacions objecte del contracte; tot això, d'acord amb les regulacions contingudes a la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística.

### **12.- RÈGIM JURÍDIC**

12.1. El present concurs queda subjecte a les prescripcions relatives a la capacitat de les empreses, publicitat, procediments de licitació i formes d'adjudicació de la Llei de Contractes de

les Administracions Públiques, el Text Refós de la qual va ésser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny i el Reglament que la desenvolupa.

12.2.- L'execució i extinció dels contractes es subjecta a la legislació civil, mercantil i processal espanyola. Malgrat això, quan sigui possible la seva aplicació i en tot allò que no quedi regulat per l'expressada legislació civil i mercantil, per aquest Plec o pels contractes, seran d'aplicació supletòria les normes que regeixen per a l'execució de contractes de consultoria i assistència i d'obres a Espanya.

No obstant, per a aquelles parts de la contractació que estiguin finançades, total o parcialment, per fons FEDER, l'execució i extinció dels contractes es subjectarà igualment a la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Barcelona, 14 de març de 2007

El President de la Fundació Parc Científic de Barcelona  
Màrius Rubiralta i Alcañiz

**ANNEX NÚM. 1**

**MODEL DE SOL·LICITUD DE PARTICIPACIÓ**

**Dades de la persona sol·licitant**

Cognoms i nom \_\_\_\_\_ DNI/Núm. d'Identificació: \_\_\_\_\_  
Domicili i telèfon \_\_\_\_\_

**Relació amb la firma comercial**

Propietari  Apoderat  
 Empresa individual  Persona Jurídica

**Empresa individual**

Cognoms i nom del propietari \_\_\_\_\_ CIF \_\_\_\_\_  
Domicili, telèfon i fax \_\_\_\_\_

**Persona Jurídica**

Nom de la raó social \_\_\_\_\_ NIF \_\_\_\_\_  
Domicili de la seu social, telèfon i fax \_\_\_\_\_

Núm. d'Identificació fiscal \_\_\_\_\_

**Documentació que aporta en el sobre 1 (Documentació General)**

DNI  
 Còpia autèntica o testimoni escriptura constitució o modificació de societat  
 Testimoni de l'escriptura apoderament notarial  
 Documents acreditatius del compliment de les obligacions tributàries i de Seguretat Social  
 Aval provisional  
 Documents acreditatius de la capacitat d'obrar  
 Documentació acreditativa de la solvència tècnica i professional i econòmico-financiera

**Documentació que aporta el sobre 2 i el sobre 3 (Documentació tècnica -administrativa)**

Oferta Tècnica  Oferta Econòmica

Qui subscriu aquesta sol·licitud accepta expressament el total contingut del Plec de Bases de Condicions Administratives Generals i Particulars i dels Plecs de Condicions Tècniques que regulen el procediment per a l'adjudicació dels contractes vinculats al condicionament (instal·lacions, mobiliari de laboratori i altres subministraments) dels laboratoris de l'Edifici Satèl·lit del Parc Científic de Barcelona.

Barcelona, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2007  
Signat:

**ANNEX NÚM. 2**

**DECLARACIÓ RESPONSABLE**

Senyors,

El sotasignat ....., declara:

1.- Que ni ..... (en endavant el licitador) ni els seus administradors i/o representants es troben inclosos en cap de les circumstàncies previstes en l'article 20 del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

2.- Que el licitador es troba al corrent d'obligacions tributàries amb l'Estat.

3.- Que el licitador es troba al corrent d'obligacions tributàries amb la Generalitat de Catalunya.

4.- Que el licitador està donat d'alta a l'Impost sobre Activitats Econòmiques i al corrent del seu pagament, quan s'exerceixin activitats subjectes a aquest impost.

5.- Que el licitador es troba al corrent de les seves obligacions legals de caràcter laboral, especialment de les obligacions envers la Seguretat Social i de les relacionades amb la Seguretat i Salut dels Treballadors.

6.- Que el licitador es sotmetrà als Jutjats i Tribunals de Barcelona.

I als efectes oportuns, se signa la present, a ..... de ..... de 2007.

Signatura

### ANNEX NÚM. 3

FUNDACIÓ PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA  
Baldiri Reixac, 10-12  
08028 BARCELONA

Barcelona, ..... de .....de.....

Senyors,

El sotasignat ....., certifica:

- Que les escriptures sol·licitades a l'apartat 6.1.1 del Plec de Bases del concurs no han estat modificades respecte a les que tenen al seu poder.
- Que la targeta del número d'identificació fiscal és la que vostès ja tenen al seu poder.
- Que els documents acreditatius de la meua representació com a signant de l'oferta no han estat modificats ni revocats respecte els que tenen al seu poder.
- Que els Comptes Anuals del darrer exercici han estat lliurats a vostès.

I en prova de conformitat, se signa la present, a ..... de ..... de .....

Signatura

**ANNEX NÚM. 4.a**

**MODEL D'AVAL BANCARI PROVISIONAL**

(legitimats per Fedatari Públic)

El Banc....., i en el seu nom i representació ....., en qualitat de ....., segons les facultats dimanades de l'escriptura de poder atorgada davant el Notari de ....., Sr. ...., amb data ....., número ..... del seu protocol, que afirmen trobar-se íntegrament subsistents, es constitueix en avalista fiador solidari de ....., en interès i benefici de FUNDACIÓ PRIVADA PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA fins a la suma d'euros ( ...% del pressupost de licitació), a efectes de garantir l'exacte compliment per l'empresa abans esmentada de totes i cadascuna de les obligacions que resultin de la participació i possible adjudicació del concurs ".....".

L'indicat aval es presta pel Banc ..... amb expressa i formal renúncia als beneficis d'excussió, divisió, ordre i qualsevol altre que pogués en el seu cas ser d'aplicació. A l'efecte declara el Banc que vol obligar-se i s'obliga, conjunta i solidàriament amb l'empresa ....., fins a la finalització del termini de vigència de l'oferta d'aquesta, o fins a la formalització del darrer dels tres contractes (contracte d'execució d'obres), cas que l'avalat fos l'adjudicatari, a pagar amb caràcter incondicional, dins dels vuit dies següents a ser requerit, la suma o sumes que, fins a la concurrència de la xifra fiançada (...% del pressupost de licitació) s'expressi en el requeriment, renunciant el banc expressa i solemnement, a tota excepció o reserva en el lliurament de les quantitats que li fossin reclamades, qualsevol que fos la causa o motiu en què aquestes poguessin fonamentar-se i encara que es manifestés oposició o reclamació per part de ..... o de tercers, qualsevol que aquests fossin.

**ANNEX NÚM. 4.b**

**MODEL DE CERTIFICAT D'ASSEGURANÇA DE CAUCIÓ PER A LA FIANÇA PROVISIONAL**

(legitimats per Fedatari Públic)

Certificat número .....

..... (en endavant, assegurador), amb domicili a ....., carrer ....., i CIF ....., degudament representat pel senyor ....., amb poders suficients per obligar-lo en aquest acte, segons resulta de .....

**ASSEGURA**

A ....., NIF/CIF ....., en concepte de prenedor de l'assegurança, enfront de FUNDACIÓ PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA., fins a l'import d'euros ..... (...% del pressupost de licitació), a efectes de garantir l'exacte compliment per l'assegurador de totes i cadascuna de les obligacions que li resultin de la participació i possible adjudicació del concurs .....

La manca de pagament de la prima, sigui única, primera o següents, no donarà dret a l'assegurador a resoldre el contracte, ni aquest restarà extingit, ni la cobertura de l'assegurador suspesa, ni aquest alliberat de la seva obligació en cas que l'assegurador hagi de fer efectiva la garantia.

L'assegurador no podrà oposar a l'assegurador les excepcions que puguin correspondre-li contra el prenedor de l'assegurança.

L'assegurador assumeix el compromís d'indemnitzar l'assegurador al primer requeriment de FUNDACIÓ PRIVADA PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA i de pagar, amb caràcter incondicional, dins dels vuit dies següents a ser requerit, la suma o sumes que fins a la concurrència de la xifra assegurada s'expressi en el requeriment.

La present assegurança de caució estarà en vigor fins a la finalització del termini de vigència de l'oferta que, en relació amb el concurs abans assenyalat l'assegurador presentarà a FUNDACIÓ PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA, o fins a la formalització del darrer dels tres contractes (contracte d'execució d'obres), cas que l'assegurador fos l'adjudicatari.

A ....., el ..... de ..... de 2007

Signatura:  
Assegurador

**ANNEX NÚM. 5 a)**

**PROPOSTA ECONÒMICA I FINANCERA RELATIVA ALS LOTS NÚMERO 1 i 3**

El Sr. .... amb residència a .....,  
carrer ....., núm. ...., assabentat dels anuncis publicats als diaris  
oficials i de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació del concurs  
".....", Lot número .....,  
es compromet en nom (propí o de l'empresa que representa) a complir els esmentats requisits i  
condicions per la quantitat de (expresseu clarament, en lletres i en números, la quantitat per la  
qual es compromet el proponent a l'execució del contractes) .....

**IMPORT TOTAL LOT Núm.: .....€ (IVA no inclòs)**

(En nombres)

**Imports parcials:**

(En nombres)

Import execució material de les instal·lacions.....€ (IVA no inclòs)

Import redacció projecte.....€ (IVA no inclòs)

**TERMINI TOTAL LOT Núm. :.....SETMANES**

**Detall dels terminis parcials:**

(En nombres)

Termini instal·lació:..... setmanes

Termini redacció de projecte:..... setmanes

**TERMINI DE VALIDESA : 6 MESOS**

Signatura:

NOTA: El licitador també haurà de presentar en aquest sobre el quadre de preus unitaris d'acord amb els Plecs d'aquest concurs.

**ANNEX NÚM. 5 b)**

**PROPOSTA ECONÒMICA I FINANCERA RELATIVA ALS LOTS NÚMERO 2, 4, 5, 6 i 7**

El Sr. .... amb residència a .....,  
carrer ....., núm. ...., assabentat dels anuncis publicats als diaris  
oficials i de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació del concurs  
"..... ", Lot número .....,  
es compromet en nom (propri o de l'empresa que representa) a complir els esmentats requisits i  
condicions per la quantitat de (expresseu clarament, en lletres i en números, la quantitat per la  
qual es compromet el proponent a l'execució del contractes) .....

**IMPORT TOTAL LOT Núm. :.....€ (IVA no inclòs)**  
(En nombres)

**TERMINI TOTAL LOT Núm. :.....SETMANES**

**TERMINI DE VALIDESA : 6 MESOS**

Signatura:

NOTA: El licitador també haurà de presentar en aquest sobre el quadre de preus unitaris d'acord amb els Plecs d'aquest concurs.

## ANNEX NÚM 6

### CRITERIS PER A L'ADJUDICACIÓ

#### PUNTUACIÓ TOTAL: De 0 a 100 punts.

#### **A) CRITERIS COMUNS A TOTS ELS LOTS DEL CONCURS PER VALORAR LA PROPOSICIÓ ECONÒMICA:**

##### **Valoració de la proposta econòmica: Fins a 40 punts.**

La proposta econòmica per a cadascun dels Lots es valorarà de 0 a 40 punts, d'acord amb la fórmula següent:

$$d = -(O-M)/T \qquad d_{\max} = -(O_{\min} - M)/T$$

##### **Si $d \leq 0$**

$$P = 39,5 + (30 * (d + 0,01)) - (13,333 * | -(d + 0,01) |) - (16,667 * | -(d + 0,01) + 0,03 |)$$

##### **Si $d > 0$**

$$P = 39,33 + (0,67 * d/d_{\max})$$

P: Puntuació  
d: Diferencial  
O: Oferta  
T: Preu licitació  
M: Mitja

Les ofertes presentades seran revisades adequadament i homogeneïtzades per Lots, abans de ser puntuades. L'homogeneïtzació consisteix a eliminar dels pressupostos les errades que poden haver, per exemple, mesures canviades, partides alçades diferents o defectes.

Durant el període de valoració de les ofertes presentades al concurs, la Mesa de Contractació podrà demanar tots els aclariments que cregui oportuns referents als aspectes de l'oferta i per tant el licitador estarà obligat a donar els aclariments que cregui oportuns de la manera que siguin requerits.

Les ofertes presumptament temeràries o desproporcionades s'apreciaran quan l'oferta econòmica sigui inferior en més de 5 unitats percentuals a la mitjana.

## **B) CRITERIS PER VALORAR LA PROPOSTA TÈCNICA DE CADASCUN DELS LOTS:**

### **Valoració de l'Oferta tècnica de tots els lots: Fins a 60 punts.**

Per tal de continuar en el procés selectiu, la **puntuació mínima** que hauran d'obtenir les ofertes tècniques de les empreses licitadoras, d'acord amb els criteris que s'exposen a continuació, **no podrà ser inferior a 40 punts**.

Els criteris de valoració de la proposta tècnica específics de cadascun dels Lots d'aquest concurs són els que s'indiquen a continuació.

## **B1. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LA PROPOSTA TÈCNICA DELS LOTS 1 i 3**

### **PUNTUACIÓ DE L'OFERTA TÈCNICA: ..... De 0 a 60 punts**

#### **1. PROPOSTA TÈCNICA PRESENTADA:..... De 0 a 20 punts**

Es donarà la màxima puntuació al licitador que desenvolupi un projecte tècnic més complet i es valorarà proporcionalment a la resta de licitadors.

#### **2. PROPOSTA ORGANITZATIVA..... De 0 a 10 punts.**

Es ponderarà de la següent manera:

- Oferiment de una oficina de suport sense cost adicional..... De 0 a 3 punts.
- Oferiment de tècnics especialistes ..... De 0 a 7 punts

#### **3. PLA D'EXECUCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS .....De 0 a 20 punts**

Es ponderarà de la següent manera:

- La coherència del pla en relació a l'oferta de termini..... De 0 a 10 punts.
- Detall i partides avaluades..... De 0 a 5 punts.

Es donarà la màxima puntuació al licitador que avaluï el major número de partides. La resta de licitadors es valoraran proporcionalment.

- Coherència en la assignació de pressupostos..... De 0 a 5 punts.

#### **4. MILLORES.....De 0 a 10 punts.**

Es ponderaran de la manera següent:

- Proposta de nous elements materials:..... De 0 a 3 punts.
- Propostes de millores mediambientals..... De 0 a 2 punts.
- Proposta per millores energètiques.....De 0 a 2 punt.
- Propostes per millorar la Seguretat i Salut.....De 0 a 3 punt.

En tots els casos, caldrà que el licitador formuli la seva proposta mitjançant el corresponent estudi o pla.

## **B2. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LA PROPOSTA TÈCNICA DEL LOT 2**

### **CRITERIS DE VALORACIÓ OFERTA TÈCNICA: ..... De 0 a 60 punts**

Es desglossen de la manera següent:

#### **a) Qualitat tècnica del producte: ..... De 0 a 30 punts.**

- Comportament davant del foc: ..... De 0 a 10 punts.
- Comportament davant d'agressions físiques i químiques:.... De 0 a 10 punts.
- Funcionalitat i ergonomia: ..... De 0 a 10 punts.

#### **b) Subministrament i instal·lació: ..... De 0 a 15 punts**

- Equips humans i materials: ..... De 0 a 5 punts.  
(nombre de persones, qualificació, experiència, dedicació...)
- Plànning del procés i terminis de lliurament i muntatge,  
incloent la fabricació; legalitzacions si és el cas ...)..... De 0 a 10 punts.

#### **c) Millores: ..... De 0 a 15 punts**

- Versatilitat: ..... De 0 a 12 punts.

Exemples:

- Canvi d'ús de taulell baix mitjançant estructura regulable en alçada
  - Estructures mòbils que permetin canvis d'ubicació de posicions de treball
  - Sistemes d'emmagatzematge suspesos (prestatgeries) de gran capacitat
  - Sistemes aeris d'estructures tècniques de serveis
  - Altres
- Ampliació del termini de garantia:..... De 0 a 3 punts  
(1 punt per cada 1 any d'increment fins a un màxim de 3 punts)

### **B3. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LA PROPOSTA TÈCNICA DEL LOT 4**

#### **PUNTUACIÓ DE L'OFERTA TÈCNICA:.....de 0 a 60 punts**

**a) Qualitat Tècnica de l'oferta: .....De 0 a 30 punts.**

- Qualitat del sistema roseta/cable/panell proposat:.... De 0 a 15 punts
- Integració amb el desplegament del cablejat existent a l'Edifici Satèl·lit: ..... De 0 a 15 punts

**b) Subministrament i instal·lació: ..... De 0 a 15 punts**

- Coherència del plànig d'instal·lació i muntatge: ..... De 0 a 8 punts
- Equips humans per a la instal·lació: ..... De 0 a 7 punts

**c) Millores :..... De 0 a 15 punts.**

- Millores de qualitat del sistema de cablejat previst: ..De 0 a 5 punts
- Capacitat d'incrementar els recursos humans en el procés d'instal·lació: ..... De 0 a 5 punts
- Altres millores: ..... De 0 a 5 punts

#### **B4. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LA PROPOSTA TÈCNICA DELS LOT 5**

**PUNTUACIÓ DE L'OFERTA TÈCNICA: .....de 0 a 60 punts**

**a) Qualitat tècnica de l'Oferta: .....De 0 a 45 punts.**

- Característiques i capacitat dels equips: ..... De 0 a 20 punts
- Innovació tecnològica: ..... De 0 a 10 punts
- Integració no traumàtica dins de l'entorn del PCB: ..... De 0 a 15 punts

**b) Millores de l'oferta:.....De 0 a 15 punts**

- Ampliació de la garantia: .....De 0 a 3 punts  
(1 punt per any d'increment fins a un màxim de 3 punts )
- Servei de manteniment d'equips: ..... De 0 a 8 punts
- Altres: ..... De 0 a 4 punts

## **B5. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LA PROPOSTA TÈCNICA DEL LOT 6**

**PUNTUACIÓ DE L'OFERTA TÈCNICA: .....De 0 a 60 punts**

**a) Qualitat tècnica de l'Oferta: .....De 0 a 45 punts.**

- Grau de compliment de les característiques opcionals incloses en el Plec de Prescripcions tècniques: .....De 0 a 30 punts
- Característiques i capacitat dels equips: ..... De 0 a 15 punts

**b) Millores de l'oferta:..... De 0 a 15 punts**

- Innovació tecnològica: ..... De 0 a 7 punts
- Extensió de la garantia: ..... De 0 a 3 punts  
(1 punt per any d'increment de garantia)
- Altres: ..... De 0 a 5 punts

## **B6. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LA PROPOSTA TÈCNICA DEL LOT 7**

**PUNTUACIÓ DE L'OFERTA TÈCNICA:.....De 0 a 60 punts**

**a) Qualitat tècnica del producte: ..... De 0 a 40 punts.**

- Comportament davant d'agressions químiques:..... De 0 a 15 punts.
- Funcionalitat :..... De 0 a 25 punts.  
(com ara possibilitat d'optimitzar la combinació d'unitats per model d'armari i/o d'augmentar del nombre de calaixos o safates en cada armari).

**b) Millores: ..... De 0 a 20 punts.**

- Instal·lació de l'extracció: .....De 0 a 15 punts
- Extensió de la garantia: ..... De 0 a 3 punts  
(1 punt per any d'increment de garantia).
- Altres: ..... De 0 a 2 punts

## ANNEX NÚM 7.

### MODEL D'AVAL BANCARI DEFINITIU

(intervingut/autoritzat per Notari)

El (Banc o la Companyia) i, en el seu nom i representació, ..... en qualitat de ....., segons les facultats dimanades de l'escriptura de poder atorgada davant el Notari de ....., Sr. ...., en data ....., número ..... del seu protocol, que afirmen trobar-se íntegrament subsistents, es constitueix en avalista fiador solidari de l'empresa ....., en interès i benefici de "FUNDACIÓ PRIVADA PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA" fins a la suma de ..... € (...% del pressupost del contracte), a efectes de garantir l'exacte compliment per l'empresa esmentada de totes i cadascuna de les obligacions concretades en el "Contracte.....".

L'aval indicat es presta pel (Banc o la Companyia) ....., amb expressa i formal renúncia als beneficis d'excussió, divisió, ordre i qualsevol altre que pogués, en el seu cas, ser d'aplicació. A l'efecte, el (Banc o la Companyia) declara que vol obligar-se i s'obliga, conjunta i solidàriament amb la companyia ....., fins a la liquidació pel PCB de les obres, a pagar amb caràcter incondicional, dins dels vuit dies següents a ser requerit, la suma o sumes que, fins a la concurrència de la xifra fiançada de ..... € (...% de l'import del Contracte) s'expressi en el requeriment, renunciant el (Banc o la Companyia), expressa i solemnement, a tota excepció o reserva en el lliurament de les quantitats que li fossin reclamades, qualsevol que fos la causa o motiu en què aquestes poguessin fonamentar-se, i encara que es manifestés oposició o reclamació per part de ....., o de tercers, fossin qui fossin.