

ANNEX NÚM. 1

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS QUE REGULEN EL CONCURS PÚBLIC OBERT PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT I MUNTATGE DEL MOBILIARI D'OFICINA DESTINAT A L'EDIFICI ADMINISTRACIÓ DEL PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA (Expedient MOB 2007-4)

1. DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE

Aquest Plec contempla el subministrament i muntatge del mobiliari d'oficina per a l'Edifici Administració del Parc Científic de Barcelona.

L'objecte del contracte consta de tres lots:

- Lot núm. 1: Mobiliari de despatx i espais de treball col·lectius. Aquest lot inclou també mobiliari de sales de reunions.
- Lot núm. 2: Mobiliari de sales de reunions. Consta d'una única Taula de Juntes per a 22 persones.
- Lot núm. 3: Cadiram i penja-robes.

Les ubicacions a moblar de l'edifici Administració, situat al carrer Baldiri Reixac, 10-12, són les següents:

- Planta Baixa. Sales de reunions.
- Planta Primera. Despatxos, espais de treballs col·lectius i sales de reunions.
- Planta Segona. Despatxos, espais de treballs col·lectius i sales de reunions.

Atès que l'execució final de les oficines pot diferir del previst a aquest Plec i a la informació disponible en aquest moment, el Parc Científic de Barcelona podrà, durant l'execució d'aquest contracte, augmentar, reduir, substituir o suprimir unitats de mobiliari, i/o afegir-n'hi d'altres no previstes, sempre que el valor total de les esmentades modificacions – sumades algebraicament – no sobrepassin, en més o en menys, el vint (20) per cent (%) de l'import resultant del concurs.

2. DESCRIPCIÓ DE LES UBICACIONS A MOBLAR

El pressupost total màxim de licitació és de 126.640,00 €(Cent vint-i-sis mil sis-cents quaranta euros), IVA NO INCLÒS.

La relació individualitzada dels articles, desglossats per ubicació, amb els preus unitaris i totals de licitació, està detallada en l'Annex 1 d'aquest Plec.

3. DETALL DE L'OBJECTE CONTRACTUAL

El detall que compona cada ubicació es relaciona a continuació, amb els preus unitaris i totals de licitació.

3.1. Relació de mobiliari de les Sales de Reunions ubicat en Planta Baixa:

Sala Reunions SRA		26 persones	Planta Baixa
<u>Ud</u>	<u>Descripció article</u>	<u>preu unitari</u>	<u>preu total</u>
12	Taula Sala Reunions	190,00 €	2.280,00 €
26	Cadira confident	90,00 €	2.340,00 €
Total Sala Reunions SRA			4.620,00 €

Sala Reunions SRB		20 persones	Planta Baixa
<u>Ud</u>	<u>Descripció article</u>	<u>preu unitari</u>	<u>preu total</u>
8	Taula Sala Reunions	190,00 €	1.520,00 €
20	Cadira confident	90,00 €	1.800,00 €
Total Sala Reunions SRB			3.320,00 €

Sala Reunions SRC		14 persones	Planta Baixa
<u>Ud</u>	<u>Descripció article</u>	<u>preu unitari</u>	<u>preu total</u>
6	Taula Sala Reunions	190,00 €	1.140,00 €
14	Cadira confident	90,00 €	1.260,00 €
Total Sala Reunions SRC			2.400,00 €

Sala Reunions SRD		14 persones	Planta Baixa
<u>Ud</u>	<u>Descripció article</u>	<u>preu unitari</u>	<u>preu total</u>
6	Taula Sala Reunions	190,00 €	1.140,00 €
14	Cadira confident	90,00 €	1.260,00 €
Total Sala Reunions SRD			2.400,00 €

Sala Reunions S.R.E		20 persones	Planta Baixa
<u>Ud</u>	<u>Descripció article</u>	<u>preu unitari</u>	<u>preu total</u>
8	Taula Sala Reunions	190,00 €	1.520,00 €
20	Cadira confident	90,00 €	1.800,00 €
Total Sala Reunions S.R.E			3.320,00 €

Sala Reunions SRF			Planta Baixa
<u>Ud</u>	<u>Descripció article</u>	<u>preu unitari</u>	<u>preu total</u>
1	Taula Juntes (22 persones)	2.250,00 €	2.250,00 €
22	Cadira confident	90,00 €	1.980,00 €
Total Sala Reunions SRF			4.230,00 €

3.2. Relació de mobiliari de despatxos, espais de treballs col·lectius i sales de reunions ubicat en Planta 1^a:

Espai B			Planta 1 ^a
<u>Ud</u>	<u>Descripció article</u>	<u>preu unitari</u>	<u>preu total</u>
13	Taula T160	200,00 €	2.600,00 €
2	Taula T140	200,00 €	400,00 €
9	Ala taula T160	120,00 €	1.080,00 €
2	Taula Rodona diam. 120	380,00 €	760,00 €
5	Buc Calaix i arxiu	140,00 €	700,00 €
4	Buc tres calaixos	155,00 €	620,00 €
4	Armari alt portes	250,00 €	1.000,00 €
13	Armari mitjà portes (alt 105)	230,00 €	2.990,00 €
2	Silló rodes i braços	250,00 €	500,00 €
13	Cadira rodes despatx	130,00 €	1.690,00 €
8	Cadira confident	90,00 €	720,00 €
4	Penja-robes	60,00 €	240,00 €
Total Espai B			13.300,00 €

Espai D			Planta 1 ^a
<u>Ud</u>	<u>Descripció article</u>	<u>preu unitari</u>	<u>preu total</u>
3	Taula T160	200,00 €	600,00 €
3	Ala taula T160	120,00 €	360,00 €
3	Buc Calaix i arxiu	140,00 €	420,00 €
3	Armari alt portes	250,00 €	750,00 €
3	Silló rodes i braços	250,00 €	750,00 €
1	Penja-robes	60,00 €	60,00 €
Total Espai D			2.940,00 €

Espai E			Planta 1 ^a
<u>Ud</u>	<u>Descripció article</u>	<u>preu unitari</u>	<u>preu total</u>
2	Taula T160	200,00 €	400,00 €
2	Ala taula T160	120,00 €	240,00 €
2	Buc Calaix i arxiu	140,00 €	280,00 €
3	Armari alt portes	250,00 €	750,00 €
2	Silló rodes i braços	250,00 €	500,00 €
1	Penja-robes	60,00 €	60,00 €
Total Espai E			2.230,00 €

Espai F			Planta 1 ^a
<u>Ud</u>	<u>Descripció article</u>	<u>preu unitari</u>	<u>preu total</u>
4	Taula T160	200,00 €	800,00 €
3	Ala taula T160	120,00 €	360,00 €
4	Buc Calaix i arxiu	140,00 €	560,00 €
3	Armari alt portes	250,00 €	750,00 €
4	Silló rodes i braços	250,00 €	1.000,00 €
1	Penja-robes	60,00 €	60,00 €
Total Espai F			3.530,00 €

Espai G			Planta 1 ^a
<u>Ud</u>	<u>Descripció article</u>	<u>preu unitari</u>	<u>preu total</u>
12	Taula T160	190,00 €	2.280,00 €
10	Ala taula T160	120,00 €	1.200,00 €
2	Taula Rodona diam. 120	380,00 €	760,00 €
6	Buc Calaix i arxiu	140,00 €	840,00 €
6	Buc tres calaixos	160,00 €	960,00 €
11	Armari alt portes	250,00 €	2.750,00 €
11	Armari mitjà portes (alt 105)	230,00 €	2.530,00 €
2	Silló rodes i braços	250,00 €	500,00 €
13	Cadira rodes despatx	130,00 €	1.690,00 €
8	Cadira confident	90,00 €	720,00 €
4	Penja-robes	60,00 €	240,00 €
Total Espai G			14.470,00 €

Espai H			Planta 1 ^a
<u>Ud</u>	<u>Descripció article</u>	<u>preu unitari</u>	<u>preu total</u>
5	Taula T160	190,00 €	950,00 €
5	Ala taula T160	120,00 €	600,00 €
1	Taula Rodona diam. 120	380,00 €	380,00 €
2	Buc Calaix i arxiu	140,00 €	280,00 €
3	Buc tres calaixos	160,00 €	480,00 €
2	Armari alt sense portes	210,00 €	420,00 €
6	Armari alt portes	250,00 €	1.500,00 €
6	Armari mitjà portes (alt 105)	230,00 €	1.380,00 €
5	Cadira rodes despatx	130,00 €	650,00 €
6	Cadira confident	90,00 €	540,00 €
2	Penja-robes	60,00 €	120,00 €
Total Espai H			7.300,00 €

Espai I			Planta 1 ^a
<u>Ud</u>	<u>Descripció article</u>	<u>preu unitari</u>	<u>preu total</u>
4	Taula T160	190,00 €	760,00 €
4	Ala taula T160	120,00 €	480,00 €
1	Taula Rodona diam. 120	380,00 €	380,00 €
1	Buc Calaix i arxiu	140,00 €	140,00 €
3	Buc tres calaixos	160,00 €	480,00 €
9	Armari alt portes	250,00 €	2.250,00 €
4	Armari mitjà portes (alt 105)	230,00 €	920,00 €
2	Silló rodes i braços	250,00 €	500,00 €
2	Cadira rodes despatx	130,00 €	260,00 €
10	Cadira confident	90,00 €	900,00 €
3	Penja-robes	60,00 €	180,00 €
Total Espai I			7.250,00 €

3.3. Relació de mobiliari de despatxos, espais de treballs col·lectius i sales de reunions ubicat en Planta 2^a:

Espai J			Planta 2 ^a
<u>Ud</u>	<u>Descripció article</u>	<u>preu unitari</u>	<u>preu total</u>
12	Taula T160	200,00 €	2.400,00 €
1	Taula T140	200,00 €	200,00 €
9	Ala taula T160	120,00 €	1.080,00 €
7	Buc Calaix i arxiu	140,00 €	980,00 €
6	Buc tres calaixos	155,00 €	930,00 €
4	Armari alt 2 prestatges i portes	325,00 €	1.300,00 €
8	Armari mitjà portes (alt 105)	230,00 €	1.840,00 €
3	Silló rodes i braços	250,00 €	750,00 €
10	Cadira rodes despatx	130,00 €	1.300,00 €
6	Cadira confident	90,00 €	540,00 €
4	Penja-robes	60,00 €	240,00 €
Total Espai J			11.560,00 €

Espai L			Planta 2 ^a
<u>Ud</u>	<u>Descripció article</u>	<u>preu unitari</u>	<u>preu total</u>
4	Taula T160	200,00 €	800,00 €
4	Ala taula T160	120,00 €	480,00 €
1	Taula Rodona diam. 100	320,00 €	320,00 €
4	Buc Calaix i arxiu	140,00 €	560,00 €
4	Armari alt portes	250,00 €	1.000,00 €
4	Silló rodes i braços	250,00 €	1.000,00 €
4	Cadira confident	90,00 €	360,00 €
2	Penja-robes	60,00 €	120,00 €
Total Espai L			4.640,00 €

Espai N			Planta 2 ^a
<u>Ud</u>	<u>Descripció article</u>	<u>preu unitari</u>	<u>preu total</u>
2	Taula T200	220,00 €	440,00 €
2	Taula T180	220,00 €	440,00 €
28	Taula T160	200,00 €	5.600,00 €
32	Ala taula T160	120,00 €	3.840,00 €
2	Taula Rodona diam. 120	380,00 €	760,00 €
16	Buc Calaix i arxiu	140,00 €	2.240,00 €
16	Buc tres calaixos	155,00 €	2.480,00 €
32	Armari alt portes	250,00 €	8.000,00 €
24	Armari alt 1 prestatge i portes	300,00 €	7.200,00 €
3	Armari mitjà (alt 105) prestatge i portes	240,00 €	720,00 €
6	Silló rodes i braços	250,00 €	1.500,00 €
26	Cadira rodes despatx	130,00 €	3.380,00 €
24	Cadira confident	90,00 €	2.160,00 €
10	Penja-robes	60,00 €	600,00 €
Total Espai N			39.360,00 €

4. REQUERIMENTS I DESCRIPCIÓ DEL MOBILIARI D'OFICINA DE L'EDIFICI ADMINISTRACIÓ

Les característiques tècniques que a continuació es detallen són les que els articles de referència hauran de satisfer, assegurant així mateix el compliment de la normativa actual vigent en matèria de materials, de fabricació, medi ambient i altres.

- a) **Taula de treball:** La taula de treball (Taula TXX) per a despatxos i a espais de treball col·lectiu ha d'estar formada **obligatòriament** per tots i cadascun dels següents elements:

1. **Taulells:** Laminat d'aproximadament 30 mm de gruix sobre aglomerat d'alta densitat, amb cantell perimètric de PVC d'uns 2 mm de gruix a les parts vistes i aproximadament de 0,8 mm a la part inferior, acabat amb color a determinar.

Les mides de la taula rectangular són aproximatives i figuren en cada descripció del lloc de treball. Per exemple: Taula de 180 x 80 cm (allargada x amplària).

Estructura dels bastidors: Metàl·lica per donar estabilitat i rigidesa, amb recobriment en epoxy i amb tractament antioxidant. El sistema de peus d'alumini o acer amb regulador d'alçada i anivelladors.

Electrificació: Es podrà fer de dues maneres segons la configuració del lloc de treball: en taules individuals, amb un passacables de PVC utilitzant la pota de l'estructura com a safata d'electrificació horitzontal, o per a les agrupacions de dos o més llocs de treball amb un canal d'electrificació de xapa d'acer d'aproximadament 1,5 mm.

- b) **Ala** pel taulell d'aproximadament 30 mm de gruix, amb cantell perimètric de PVC d'uns 2 mm de gruix a les parts vistes i aprox. de 0,8 mm a la part inferior, acabat color a determinar. Les mides de l'ala rectangular són aproximadament de 100 x 60 cm (allargada x amplària).
- c) **Taula rodona** de 100 cm de diàmetre, amb laminat d'aproximadament 30 mm de gruix sobre aglomerat d'alta densitat, amb cantell perimètric de PVC d'uns 2mm de gruix a les parts vistes i aproximadament de 0,8 mm a la part inferior, acabat color a determinar amb peu metàl·lic.
- d) **Taula de Sala de reunions.** El disseny de la taula per a les sales de reunions ha de correspondre a un model i/o acabat diferenciat de la resta de taules de mobiliari d'oficina restants, per atorgar un caràcter més representatiu a la Sala de reunions.

Les mesures aproximades del taulell són de 120 cm x 60 cm (amplària x fondària) i d'uns 30mm de gruix en melamina amb tonalitat a determinar i amb peu o un sistema de potes metàl·lic.

Es contempla la possibilitat d'altres alternatives de taulells i/o superfícies de treball d'altres mesures i/o acabats sempre i quan s'adaptin a l'espai designat i millorin prestacions.

- e) **Bucs amb rodes:** S'han descrit dos models: Un primer model ha de permetre la configuració de 3 calaixos el primer dels quals ha d'incloure obligatòriament una safata classificadora.

El segon model ha de permetre la configuració d'un calaix que incorpori obligatòriament la safata classificadora i un calaix arxivador apte per a carpetes penjants.

- ✓ Estructura: Laminat d'aproximadament 19/20 mm de gruix, amb quatre rodes fixades a la part inferior de mides aproximades de 60 x 42 x 56 cm (alçada x amplària x fondària).

Calaix: Metàl·lic, pintat epoxy, amb guies galvanitzades amb rodaments d'alta qualitat amb sistema antivolcada i que permeti la col·locació de divisòries. Obertura selectiva dels calaixos, tancament centralitzat mitjançant clau i part frontal laminada color a determinar amb tirador.

Calaix arxivador: Metàl·lic, pintat epoxy, amb guies amb rodaments d'alta qualitat amb sistema antivolcada i que permeti la col·locació de divisòries. Obertura selectiva del calaixos, tancament centralitzat i part frontal laminada amb tirador.

Es contempla la possibilitat d'alternatives de bucs amb altres estructures (fusta) i amb sobre de melamina a color a determinar.

f) **Armaris** per a despatxos i espais de treball col·lectiu:

- ✓ Armari alt sense portes

Estructura: tipus monobloc de xapa metàl·lica laminada en fred d'uns 0,8 mm de gruix com a mínim, amb tractament anticorrosiu. La base ha de ser reforçada amb fons interior enrasat amb anivelladors regulables des de dins l'armari amb quatre prestatges metàl·lics com a mínim que puguin permetre penjar carpetes.

Prestatge: Acer pintat laminat en fred d'uns 0,8 mm de gruix com a mínim, amb tractament anticorrosiu, amb perfil inferior que reforça l'estructura i que permeti penjar carpetes a la part inferior del prestatge.

Les diferents mides **aproximatives** dels restants armaris són:

- ✓ Armari alt (sense/amb) portes: 198 x 80 x 45 cm (alçada x amplària x fondària)
- ✓ Armari mitjà portes: 105 x 80 x 45 cm (alçada x amplària x fondària) amb dues portes batents i dos prestatges metàl·lics, com a mínim.

Portes: Batents i laminades d'uns 19/20 mm de gruix color a determinar, a dues cares amb canto d'uns 2 mm aproximadament de PVC. amb tancament amb clau i obertura mínima d'uns 100°, fixades a l'estructura per frontisses metàl·liques.

g) **Cadira amb rodes i braços** amb respatllet alt i mecanisme "syncro", amb bloqueig de posició, regulació en alçada segons pes corporal, d'uns 50 cms alçada x 60 cms d'amplada, braços regulables en alçada, base metàl·lica de cinc aspes amb rodes, elevació a gas i tapissat en tela ignífuga.

h) **Cadira confident** amb estructura metàl·lica amb braços, seient i respatllet tapissat en tela ignífuga.

Les cadires confidents per a les sales de reunions hauran de pertànyer a un model i/o acabat diferenciat de la resta a fi d'integrar-ho amb el conjunt de cada Sala i donar un caràcter més representatiu a les sales de reunió.

i) **Penja-robes:** de peu metàl·lic amb 5 penjadors com a mínim.

VARIANT TÈCNICA:

Dins de la seva proposició el licitador podrà proposar la Variant que es descriu a continuació:

Dins de l'import màxim de licitació esmentat a l'apartat 2, i tot respectant la configuració de les agrupacions de treball col·lectives, s'accepten grups de taules que, tot mantenint el nombre de llocs de treball, tinguin formes geomètriques diferents de les descrites que aconseguixin una millor distribució i adaptabilitat a les condicions funcionals del lloc de destinació.

En qualsevol cas, la variant haurà de tenir els requisits següents:

- a) Oferir avantatges en la seva utilització per presentar formes i dissenys diferents i altres característiques que suposin una millora, les quals s'han de justificar degudament a l'oferta tècnica.
- b) Complir les característiques tècniques mínimes requerides o presentar d'altres de qualitat equivalent amb les limitacions que s'estableixen en les prescripcions tècniques dels productes i articles.

5. LLIURAMENT I INSTAL·LACIÓ DEL MOBILIARI ALS CORRESPONENTS ESPAIS

Una persona responsable que l'empresa adjudicatària haurà de designar expressament, haurà d'estar a l'edifici durant tot el procés d'instal·lació del mobiliari, supervisant i controlant la correcta execució del contracte.

Les fases d'execució del lliurament i instal·lació es portaran a terme segons la planificació següent:

- SIS (6) SETMANES a partir de la data de notificació de l'adjudicació per al mobiliari corresponent a la planta segona de l'Edifici d'Administració.
- VUIT (8) SETMANES a partir de la data de notificació de l'adjudicació per la resta del mobiliari.

L'adjudicatari serà el responsable de retirar de les instal·lacions tots els embalatges corresponents al mobiliari subministrat.

La distribució del mobiliari queda determinada en els espais següents:

1) Planta baixa edifici Administració compostat per:

- 1 Sala de reunions de 26 persones (sala A)
- 2 Sales de reunions de 20 persones (sala B i sala E)
- 2 Sales de reunions de 14 persones (sala C i sala D)
- 1 Sala de juntes de 22 persones (sala F)

2) Planta primera edifici Administració, compostat per:

- 1 espai B 1 espai G
- 1 espai H
- 1 espai I

3) Planta segona edifici Administració, compostat per:

- 1 espai J
- 1 espai L
- 1 espai N

6. GARANTIA DE PRODUCTE

Tot el mobiliari subministrat ha de tenir un període de garantia mínim de DOS (2) ANYS des de la data de recepció definitiva, contra qualsevol defecte de fabricació dels materials utilitzats.

Així mateix els productes que integrin la oferta dels licitadors, s'hauran de mantenir en catàleg per un període mínim de CINCO (5) ANYS des de la data de recepció definitiva, a més a més les peces de recanvi necessàries han d'estar disponibles durant un període mínim de CINCO (5) ANYS des que es deixi de fabricar el model de mobiliari que correspongui.

Barcelona, 29 d'octubre de 2007

Fernando Albericio i Palomera
Director General de la Fundació
Parc Científic de Barcelona

Relació del mobiliari per lots i ubicacions																		Unitats Totals	PVP x Ut	
Lot #	Espai	PVP	SRA	SRB	SRC	SRD	SRE	SRF	B	D	E	F	G	H	I	J	N			
lot 1	Ala taula T160	120,00 €							9	3	2	3	10	5	4	9	32	81	9.720,00 €	
	Armari alt 1 prestatge i portes	305,00 €															24	24	7.320,00 €	
	Armari alt 2 prestatges i portes	325,00 €														4		4	1.300,00 €	
	Armari alt portes	250,00 €							4	3	3	3	11	6	9		32	75	18.750,00 €	
	Armari alt sense portes	210,00 €												2				2	420,00 €	
	Armari mitjà (alt 105) prestatge i portes	245,00 €															3	3	735,00 €	
	Armari mitjà portes (alt 105)	230,00 €							13					11	6	4	8		42	9.660,00 €
	Buc Calaix i arxiu	140,00 €								5	3	2	4	6	2	1	7	16	50	7.000,00 €
	Buc tres calaixos	160,00 €								4				6	3	3	6	16	38	6.080,00 €
	Taula Rodona diam. 120	380,00 €								2				2	1	1		2	8	3.040,00 €
	Taula T140	220,00 €								2							1		3	660,00 €
	Taula T160	190,00 €								13	3	2	4	12	5	4	12	28	87	16.530,00 €
	Taula T180	235,00 €																2	2	470,00 €
	Taula T200	250,00 €																2	2	500,00 €
Taula Rodona diam. 100	335,00 €																	1	335,00 €	
Taula Sala Reunions	190,00 €		12	8	6	6	8											40	7.600,00 €	
Total lot 1	Mobiliari de despatx i espais de treballs col·lectius																		90.120,00 €	
lot 2	Taula Juntes (22 persones)	2.250,00 €						1										1	2.250,00 €	
Total lot 2	Mobiliari de sala de juntes																		2.250,00 €	
lot 3	Cadira confident	90,00 €	26	20	14	14	20	22	8				8	6	10	6	24	182	16.380,00 €	
	Cadira rodes despatx	130,00 €							13				13	5	2	10	26	69	8.970,00 €	
	Penja-robes	60,00 €							4	1	1	1	4	2	3	4	10	32	1.920,00 €	
	Silló rodes i braços	250,00 €							2	3	2	4	2		2	3	6	28	7.000,00 €	
Total lot 3	Cadiram i penja-robes																		34.270,00 €	
Total general																			126.640,00 €	