



PLEC DE CLÀUSULES QUE REGEIXEN ELS CONTRACTES DE SUBMINISTRAMENT I MUNTATGE DE MOBILIARI D'OFICINA DESTINAT A LES TORRES I i R DEL PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA (Expedient Núm. 02/09)

Atesa l'obligatorietat de la Fundació Parc Científic de Barcelona, (d'ara en davant també PCB) de sotmetre la seva contractació a determinats requisits exigits per la normativa de la contractació pública, així com les finalitats d'interès general que s'atribueixen a aquesta entitat a l'article 6 dels seus Estatuts, totes elles vinculades a l'impuls de la recerca i innovació tecnològica.

S'ha previst la celebració d'aquesta licitació amb les condicions següents:

1.- OBJECTE DEL CONTRACTE

1.1.- El present contracte té per objecte la contractació del subministrament i muntatge de mobiliari d'oficina per a les Torres I i R del Parc Científic de Barcelona, distribuïda en els lots següents:

- Lot 1: Taules d'oficina i Ales
- Lot 2: Cadires, Penja-robes i Papereres
- Lot 3: Armari i Bucs

1.2.- Aquesta contractació es farà d'acord amb el contingut de la documentació següent, que lliura el PCB juntament amb els presents Plecs:

- Plec de Prescripcions Tècniques.
- Model de contracte de subministrament el qual s'adjunta com a **Annex núm. 1**.
- Plànols de les distribucions de les plantes de les Torres I i R.

Els licitadors podran presentar mostres dels productes ofertats que corresponguin al seu lot, que

consistiran en un exemplar del/s model/s ofertat/s, amb catàlegs de colors/mostres del conglomerat i del teixit de les cadires, taules, cadires, penja-robes i papereres; el lliurament d'aquestes mostres es farà a l'Edifici Biblioteca del PCB, carrer Baldiri Reixac 2, a partir del dia 28 de gener i fins el dia 6 de febrer de 2009, de 10 a 13 hores. Per concretar el dia i hora d'aquest lliurament, cal adreçar-se prèviament a l'Àrea de Contractació i Serveis del PCB, a l'adreça licitacions@pcb.ub.cat.

1.3.- En l'adjudicació del contracte, el PCB actua en nom propi i per compte propi.

2.- RÈGIM JURÍDIC

2.1.- Aquesta contractació queda sotmesa:

- a) A aquest Plec de Clàusules i als seus Annexos i al Plec de Prescripcions Tècniques.
- b) Al contracte que es signi amb l'adjudicatari de conformitat amb el model que s'adjunta amb aquest Plec, en el qual s'inclouran les millores que aquest hagi pogut proposar i que la Fundació hagi acceptat, així com les modificacions d'aquest contracte que puguin acordar-se.
- c) A les Instruccions internes reguladores dels procediments d'adjudicació de contractes no subjectes a regulació harmonitzada del Parc Científic de Barcelona, les quals estan publicades en el perfil del contractant a la pàgina web del PCB.
- d) Als Estatuts de la Fundació i altra normativa interna aplicable.
- e) A la normativa general sobre seguretat i salut en el treball, a la normativa vigent en matèria de propietat intel·lectual i industrial, normativa mediambiental i a les altres disposicions específiques que siguin d'aplicació, d'acord amb l'objecte del contracte.
- f) Supletòriament, a la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic i disposicions que la despleguin i altres normes de dret administratiu pel que fa a la preparació i adjudicació del contracte, i a les normes de dret privat que corresponguin pel que fa a l'execució, efectes i extinció.

2.2.- El present Plec de Clàusules i els seus Annexos revestiran caràcter contractual. El contracte s'ajustarà al contingut del present Plec, les clàusules del qual es consideraran part integrant del respectiu contracte.

2.3.- La interpretació del contracte i les discrepàncies sobre la seva aplicació, si és el cas, es farà tenint en compte en primer lloc el Plec de Clàusules i el Plec de Prescripcions Tècniques, que prevaldran sobre qualsevol altra norma.

2.4.- El desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes i dels altres documents contractuals de tota índole que puguin tenir aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximirà l'adjudicatari de l'obligació de complir-los.

3.- TIPUS DE TRAMITACIÓ I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

3.1.- Aquesta contractació es durà a terme mitjançant tramitació ordinària.

3.2.- La tramitació i adjudicació d'aquest contracte es durà a terme mitjançant procediment de concurrència oberta, per tractar-se d'un contracte la quantia del qual es troba entre els llistats fixats en l'article 6.1 de les Instruccions internes reguladores dels procediments d'adjudicació de contractes no subjectes a regulació harmonitzada, aprovades pel President de la Fundació Parc Científic Barcelona en data 1 de maig de 2008, i ratificades pel Patronat de la Fundació en data 30 de juny de 2008.

4.- VALOR ESTIMAT, PRESSUPOST DE LICITACIÓ I PREU DEL CONTRACTE

4.1.- El valor estimat del contracte ascendeix a la quantitat de DOS-CENTS QUATRE MIL TRES-CENTS TRENTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS (204.334,64.- €), IVA NO INCLÒS.

4.2.- El pressupost total de licitació d'aquest contracte és de:

204.334,64 Euros de base

32.693,54 Euros d'IVA

237.028,18 Euros TOTAL

Aquest pressupost, 204.334,64 Euros, IVA no inclòs, està dividit en els lots següents:

- Lot 1: 57.168,11 Euros (Cinquanta-set mil cent seixanta-vuit euros amb onze cèntims), IVA no inclòs.
- Lot 2: 48.429,35 Euros (Quaranta-vuit mil quatre-cents vint-i-nou euros amb trenta-cinc cèntims), IVA no inclòs.
- Lot 3: 98.737,18 Euros (Noranta-vuit mil set-cents trenta-set euros amb divuit cèntims), IVA no inclòs.

4.3.- En qualsevol cas, el preu del contracte inclourà els tributs de qualsevol tipus que resultin d'aplicació, a excepció de l'IVA que haurà d'indicar-se en la proposta econòmica com a partida

independent, així com totes les despeses que s'originin per l'adjudicatari, a conseqüència del compliment de les obligacions contemplades en el present Plec.

4.4.- S'entén que en totes les ofertes presentades pels licitadors no hi ha inclòs l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA). En cas que la proposició econòmica ofertada per algun licitador no estableixi expressament si el preu del contracte inclou o no l'IVA, es presumirà que no està inclòs.

4.5.- En cap cas es podrà adjudicar el contracte per un import superior al pressupost aprovat. Aquell licitador que presenti una oferta superior al pressupost base de licitació, serà automàticament exclòs de la licitació.

5.- TERMINI D'EXECUCIÓ, RECEPCIÓ I PERIODE DE PROVA

5.1.- **Lliurament:** Els béns objecte de subministrament es lliuraran a les Torres I i R del Parc Científic de Barcelona, en un termini màxim de **TRENTA (30) DIES naturals**, a comptar des de la notificació de l'adjudicació. Aquest termini inclou el temps de la fabricació i de subministrament. En tot cas, el lliurament del subministrament objecte del contracte ha de realitzar-se prèvia comunicació de l'adjudicatari al PCB amb una antelació mínima de tres (3) dies hàbils.

Aquest lliurament s'haurà de dur a terme, segons les indicacions que el PCB establirà prèviament a la data d'inici dels subministraments i muntatge, relatives a l'ordre a seguir en l'execució i les zones de les Torres I i R per on haurà d'iniciar-se, segons les necessitats del PCB i dels futurs usuaris dels edificis.

5.2.- **Muntatge:** El muntatge del mobiliari haurà de realitzar-se en un període màxim de 15 dies naturals des del subministrament del mobiliari.

5.3.- Un cop lliurats els béns i muntats, comprovada la seva adequació a les previsions del present plec i del plec de prescripcions tècniques i els seu correcte muntatge, s'aixecarà la pertinent **acta de recepció provisional** la qual servirà per acreditar la correcta execució del subministrament i permetrà procedir al seu pagament.

5.4.- Les ofertes que presentin un termini de lliurament i/o muntatge superior al que aquí s'estableix, seran automàticament excloses de la licitació.

5.5.- Una vegada duta a terme l'acta de recepció provisional, hi haurà un període de prova d'**UN**

MES, per inspeccionar el mobiliari, transcorregut el qual es durà a terme, en el seu cas, la recepció definitiva del mobiliari, mitjançant l'**acta de recepció definitiva** moment a partir del qual començarà a comptar el període de garantia establert.

No obstant això, finalitzat el període de prova, s'estableix un termini de **SIS (6) MESOS**, durant el qual l'adjudicatari estarà obligat a dur a terme els petits ajustos o el subministrament dels accessoris o petites peces (prestatges etc) del mobiliari lliurat que li siguin demanats pel PCB.

6.- PRESENTACIÓ DE LES PROPOSICIONS

6.1.- Podran presentar ofertes les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, que acreditin la seva solvència econòmico-financera i tècnico-professional, i que no es trobin compreses en cap de les circumstàncies establertes a l'article 49 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

6.2.- Els empresaris que concorrin al present procediment podran ser fabricants, distribuïdors, instal·ladors o importadors del mobiliari ofert.

6.3.- D'acord amb l'establert a l'article 6 de les Instruccions Internes, podran participar tots aquells empresaris que hi estiguin interessats.

6.4.- Els empresaris interessats han de presentar les seves proposicions a la seu social del Parc Científic de Barcelona, **abans de les 11 hores del 10 de febrer de 2009**. Les proposicions es presentaran al Parc Científic de Barcelona, carrer Baldiri Reixac 10 de Barcelona. Es lliurarà a cada presentador un rebut de la proposició presentada en el qual constarà el nom del licitador, la identificació del contracte objecte de licitació i el dia i hora de presentació. **L'obertura de pliques tindrà lloc a les 13 hores del dia 11 de febrer de 2009, al Parc Científic de Barcelona, carrer Baldiri Reixac 10.**

En cas que les proposicions es trametin per correu dintre de termini, els licitadors hauran de justificar que la data i l'hora d'imposició de la tramesa a l'Oficina de Correus és, com a màxim, la del dia màxim de presentació de les ofertes i anunciar-les al PCB mitjançant telegrama, telefax (93 402 90 63), correu electrònic (licitacions@pcb.ub.cat) o burofax, que el PCB haurà de rebre abans de les 11 hores del dia que finalitzi el termini per a la presentació de les ofertes. L'anunci per correu electrònic només serà vàlid si existeix constància de la transmissió i recepció, de les seves dates i del contingut íntegre de les comunicacions i si identifica fidedignament el remitent i el destinatari. Sense la

concurrència d'ambdós requisits, l'oferta no serà admesa si és rebuda pel PCB amb posterioritat al termini assenyalat anteriorment. En cas que després de 10 dies naturals des de la finalització del termini de presentació de proposicions no hagués arribat la proposició enviada per correu al PCB, aquesta no serà admesa en cap cas.

6.5.- La presentació de la proposició pressuposa, per part de l'empresari, l'acceptació incondicional de totes les clàusules d'aquest Plec de Clàusules i Annexos.

6.6.- Les proposicions s'han de presentar en dos sobres (el contingut dels quals es detalla en aquest plec), tancats i signats cadascun d'ells pel licitador o persona que el representi. A cada sobre hi ha de figurar el nom del licitador, el contracte i lot o lots pel qual es licita i s'haurà d'especificar si és el Sobre de documentació general (Sobre núm.1) o bé si és el Sobre de la documentació tècnico-econòmica (Sobre núm. 2). A l'interior de cada sobre es farà constar en un índex el seu contingut enunciat numèricament.

6.7.- Les propostes hauran de tenir una validesa mínima de 6 mesos, comptats a partir de la data d'obertura de les proposicions. Passat aquest termini, o aquell superior indicat per cada licitador en la seva proposta, sense que el PCB hagi acordat l'adjudicació del contracte o la resolució de la licitació en un altre sentit, els licitadors admesos a la licitació tindran dret a retirar la seva proposició i a que els sigui retornada la garantia provisional, sempre i quan ho sol·licitin així per escrit al PCB. Les proposicions que no siguin retirades s'entendran vàlides i vinculants per al licitador a tots els efectes previstos en aquest Plec de Clàusules.

6.8.- Tota la documentació que es presenti ha de ser original o còpia autèntica o legalitzada.

6.9.- Les escriptures de les entitats mercantils que es presentin hauran d'estar degudament inscrites al Registre Mercantil o en el Registre Oficial que correspongui.

7.- DOCUMENTACIÓ GENERAL (Sobre núm. 1)

Els empresaris han de presentar en el Sobre núm. 1 la documentació següent:

- 1) Sol·licitud de participació degudament emplenada, segons el model que s'adjunta al present plec com a **Annex núm. 2**.
- 2) Documents acreditatius de la seva capacitat d'obrar:

Si es tracta de persones físiques, s'haurà d'aportar DNI.

Si es tracta de persones jurídiques, s'haurà d'aportar escriptura de constitució de la societat, NIF de la societat, escriptura de poders, i DNI de l'apoderat.

Si es tracta d'empresaris no espanyols d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, han d'acreditar la seva capacitat acreditant la seva inscripció en un registre professional o comercial en el país d'origen.

La resta d'empresaris estrangers, acreditaran la seva capacitat d'obrar amb una certificació expedida per la Missió Diplomàtica Permanent o Oficina Consular d'Espanya on radiqui el domicili social, en el què es faci constar que l'empresa consta inscrita en el registre local professional, comercial o anàleg o, en el seu defecte, que actua habitualment en el tràfic local en l'àmbit de les activitats objecte del contracte o, en el seu defecte que l'Estat d'origen admet la participació de persones espanyoles en la contractació amb l'Administració de forma substancialment anàloga.

En cas d'unions temporals d'empresaris, cada empresa acreditarà la seva capacitat d'obrar en la forma assenyalada en els punts anteriors segons correspongui, indicant el nom i les circumstàncies dels empresaris que la subscriuguin, la participació de cadascun d'ells i designar la persona o entitat que, durant la vigència del contracte, exerciria la plena representació de totes elles. No serà necessària la formalització en escriptura pública de la unió temporal d'empresaris fins que no s'efectuï l'adjudicació a favor seu.

- 3) Declaració responsable del signant de la proposició de no trobar-se sotmès a cap de les prohibicions o incompatibilitats per contractar amb l'Administració previstes a l'article 49 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, amb menció expressa a la circumstància de trobar-se al corrent de totes les obligacions de caràcter tributari i de caràcter laboral, incloent les obligacions envers la Seguretat Social, segons les disposicions legals vigents i seguint el model de l'**Annex núm. 3**.
- 4) Certificats de l'Agència Tributària i de la Tresoreria de la Seguretat Social respectivament acreditatius d'estar al corrent en els pagaments de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social, o bé una declaració responsable del signant de la proposició de trobar-se al corrent del pagament de les esmentades obligacions
- 5) Solvència:

Inscripció en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores

De conformitat amb el que estableix l'article 7.1 del Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya, les empreses inscrites en aquest Registre no han d'aportar els documents i dades que hi figuren.

A aquest efectes, les empreses licitadores o els licitadors que hagin obtingut la inscripció el R.E.L.I. han d'aportar en el Sobre núm. 1 (documentació administrativa) **una fotocòpia del document acreditatiu d'inscripció i un resum de les dades inscrites**, juntament amb una declaració responsable signada pel representant de l'empresa de la vigència de les dades que inclou i la declaració responsable d'acord amb l'article 62 segons la qual no es troba en cap de les circumstàncies que donen lloc a la prohibició de contractar que estableix l'article 49 de la LCSP.

Tots els licitadors no inscrits en el RELI així com en el cas d'un licitador no espanyol d'un estat membre de la Unió Europea o d'un estat membre signatari de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu no classificat, ni amb la classificació suspesa o anul·lada, haurà de presentar els documents següents:

- a) Informe d'institucions financeres o, en el seu cas, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.
- b) Tractant-se de persones jurídiques, còpia legitimada dels comptes anuals degudament dipositats, o extracte dels mateixos corresponents a l'últim exercici tancat, en el supòsit que la publicació d'aquestes sigui obligatòria en els Estats on aquelles es trobin establertes juntament amb l'informe d'auditoria si estiguessin obligades a auditar-se.
- c) Declaració relativa a la xifra de negocis global i, si s'escau, sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a l'objecte del contracte, referit com a màxim als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari.
- d) Experiència de l'empresari i dels quadres de l'empresa i, en particular, del o dels responsables del muntatge del mobiliari, en subministraments de quanties similars als objecte d'aquesta licitació.
- e) Relació dels principals subministraments de característiques similars a l'objecte de la licitació efectuats durant els tres últims anys, indicant-ne l'import, dates i destinatari públic o privat.
- f) Certificats expedits pels instituts o serveis oficials encarregats del control de qualitat, de

competència reconeguda, que acreditin la conformitat de productes perfectament detallada mitjançant referències a determinades especificacions o normes.

6) Original de la garantia provisional segons queda regulat a la clàusula 9 d'aquest Plec.

8.- DOCUMENTACIÓ TÈCNICO-ECONÒMICA (Sobre núm. 2)

Es presentarà un sobre per a cada lot degudament identificat.

El Sobre núm. 2 ha de contenir la documentació següent:

- 1) Proposició econòmica, una per a cada lot, formulada estrictament d'acord amb el model que s'adjunta com **Annex núm. 4** a aquest Plec de clàusules, signada pel licitador. En la proposició econòmica caldrà especificar clarament l'import i el tipus d'IVA que s'aplica, el pressupost desglossat i el quadre de preus unitaris dels elements proposats, així com els preus unitaris de la resta d'elements de la sèrie ofertada. Aquesta relació de preus unitaris ha d'incloure necessàriament, si en disposa, del preu de separadors entre taules frontal i lateral.
- 2) Oferta Tècnica, la qual haurà d'estar d'acord amb aquest Plec de Clàusules i ajustar-se a les especificacions que conté el Plec de Prescripcions Tècniques, tot aportant catàlegs de la línia de mobles ofertada, encara que aquests no constin a la seva oferta, i completa caracterització del mobiliari ofert.
- 3) Programa i terminis de subministrament i muntatge.
- 4) Millores de l'oferta.
- 5) Igualment caldrà aportar certificat de l'empresa de la garantia del muntatge i del mobiliari subministrat, que compregui la substitució del mobiliari defectuós per un altre del mateix tipus i qualitat, durant el període mínim de DOS (2) ANYS des de la data de recepció definitiva del mobiliari subministrat.
- 6) També caldrà aportar certificat de l'empresa per a la garantia de reposició de peces de recanvi (en el seu cas) per un període de CINCO (5) ANYS després de deixar de fabricar-se el mobiliari, amb garantia d'un termini màxim de lliurament d'aquestes peces d'una setmana des del requeriment pel PCB. Així mateix, el mobiliari haurà de mantenir-se en catàleg durant un període mínim de 5

anys des de la recepció definitiva.

9.- GARANTIES

9.1.- De conformitat amb l'establert a l'article 8.1 de les Instruccions internes, els licitadors han de constituir una **garantia provisional equivalent al 3% del pressupost del contracte, IVA exclòs**, per tal de respondre del manteniment de les seves ofertes fins a l'adjudicació del contracte. La constitució d'aquesta garantia provisional es farà segons els models que s'adjunten com a **Annex núm. 5 a) i b)**, en una entitat bancària amb seu o sucursal a Espanya, en qualsevol de les formes previstes a la LCSP. El funcionament d'aquesta garantia se sotmetrà a allò previst en la LCSP.

La garantia provisional serà retornada als licitadors no adjudicataris i serà incautada a aquelles empreses que retirin injustificadament la seva proposició abans de l'adjudicació.

9.2.- De conformitat amb l'establert a l'article 8.2 de les Instruccions internes, l'adjudicatari ha de constituir una **garantia definitiva equivalent al 5% del preu d'adjudicació, IVA exclòs**, per tal de respondre de les possibles incidències durant l'execució del contracte. Aquesta garantia podrà constituir-se per l'empresa adjudicatària en qualsevol de les formes previstes a l'article 84 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic. L'incompliment d'aquest requisit per causes imputables al contractista impedirà la formalització del contracte i suposarà la incautació de la garantia provisional dipositada, en el seu cas. La garantia definitiva serà retornada al contractista un cop transcorregut el període de garantia fixat en aquest plec.

10.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Per tal de valorar les proposicions dels licitadors, els criteris objectius que serviran de base per a l'adjudicació del contracte són els que es relacionen a continuació, els quals rebran les puntuacions que els han estat assignades.

10.1.- Oferta Econòmica:

- **PREU:..... 40 punts.**

La proposició econòmica es valorarà de 0 a 40 punts, d'acord amb la fórmula següent:

$$d = -(O-M)/T$$

$$d_{\max} = -(O_{\min} - M)/T$$

Si $d \leq 0$

$$P = 39,5 + (30 * (d + 0,01)) - (13,333 * |-(d + 0,01)|) - (16,667 * |-(d + 0,01) + 0,03|)$$

Si $d > 0$

$$P = 39,33 + (0,67 * d/d_{\max})$$

P: Puntuació

d: Diferencial

O: Oferta

T: Preu licitació

M: Mitja

Les ofertes presentades seran revisades adequadament i homogeneïtzades, abans de ser puntuades. L'homogeneïtzació consisteix a eliminar dels pressupostos les errades que poden haver, per exemple, mesures canviades, partides alçades diferents o defectes.

Durant el període de valoració de les ofertes presentades a la licitació, la Mesa de Contractació podrà demanar tots els aclariments que cregui oportuns referents als aspectes de l'oferta i per tant el licitador estarà obligat a donar els aclariments que cregui oportuns de la manera que siguin requerits.

Les ofertes presumptament temeràries o desproporcionades s'apreciaran quan l'oferta econòmica sigui inferior en més de 15 unitats percentuals a la mitjana.

10.2.- Oferta Tècnica:..... 60 punts, dels quals 40 punts són per la qualitat tècnica de l'oferta i 20 punts per les millores segons els criteris següents:

a) Qualitat tècnica del producte: **30 punts.**

- Solidesa i durabilitat..... fins a 8 punts.
(S'atorgarà la major puntuació a aquell que presenti un grau de compliment de les especificacions tècniques del plec de prescripcions tècniques més elevat, i la resta proporcionalment. No es valorarà informació no rellevant)

- Ergonomia i seguretat..... fins a 8 punts.
(S'atorgarà la major puntuació a aquell que presenti un grau de compliment de les especificacions tècniques del plec de prescripcions tècniques més elevat, i la resta proporcionalment. No es valorarà informació no rellevant)

- Adaptació i versatilitat, en relació amb les necessitats de l'usuari..... fins a 8 punts.
(S'atorgarà la major puntuació a aquell que presenti un grau de compliment de les especificacions tècniques del plec de prescripcions tècniques més elevat, i la resta proporcionalment. No es valorarà informació no rellevant)

- Estètica i funcionalitat..... fins a 6 punts.
(S'atorgarà la major puntuació a aquell que presenti un grau de compliment de les especificacions tècniques del plec de prescripcions tècniques més elevat, i la resta proporcionalment. No es valorarà informació no rellevant)

b) Subministrament i muntatge:..... 15 punts.

- Capacitat de resposta per adaptar el planning i la organització del procés de lliurament i muntatge, incloent la fabricació, als requeriments de la Fundació..... fins a 8 punts.
(S'atorgarà la major puntuació a aquell que presenti un grau de compliment de les especificacions tècniques del plec de prescripcions tècniques més elevat, i la resta proporcionalment. No es valorarà informació no rellevant)

- Capacitat logística: Equips humans i materials per dur a terme el lliurament i muntatge del mobiliari..... fins a 7 punts.
(S'atorgarà la major puntuació a aquell que presenti un grau de compliment de les especificacions tècniques del plec de prescripcions tècniques més elevat, i la resta proporcionalment. No es valorarà informació no rellevant)

c) Millores: **15 punts.**

- Aportació de solucions de disseny per millora d'espai i adaptabilitat..... fins a 4 punts.
- Capacitat de disposar de mobiliari en estoc en un termini de 24/48 hores..... fins a 4 punts.
- Aportació de certificacions de qualitat d'acord amb la clàusula 5 f)..... fins a 2 punts.
- Característiques ambientals (com ara utilització de materials provinents de reciclatge, absència de substàncies nocives als recobriments.....)..... fins a 2 punts.
- Altres millores fins a 3 punts.

(S'atorgarà la major puntuació al que proposi un major nombre de millores/propostes substancials a cada apartat, es valoraran les propostes de la resta de licitadors de manera proporcional)

11.- MESA DE CONTRACTACIÓ

11.1.- L'òrgan de contractació d'aquest procés de licitació és el Director General de la Fundació Parc Científic de Barcelona, d'acord amb les facultats que te atribuïdes per aquesta. El Director General de la Fundació Parc Científic de Barcelona és el Sr. Fernando Albericio Palomera.

Per a la resolució de la present licitació, l'òrgan de contractació estarà assistit per una Mesa de contractació que es compondrà per:

President: Sra. Roser Artal i Rocafort, Directora Gerent del PCB, (o persona en qui delegui)

Secretària: Sra. Mercè Colom i Colom, Directora d'Operacions (o persona en qui delegui)

Vocal: Sra. Anna Mezquita i Mas, Cap de l'Àrea d'Infraestructures i Obres, (o persona en qui delegui)

Vocal: Sr. Xavier Ubieto Iranzo, Responsable d'Anàlisis i Projectes (o persona en qui delegui)

Vocal: Sra. Mireia Rodón Teba, Responsable d'Operacions (o persona en qui delegui)

11.2.- La Mesa de contractació analitzarà les proposicions presentades, requerirà els informes tècnics que consideri oportuns, i en aplicació dels criteris fixats en el present plec, efectuarà una proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació.

11.3.- La Mesa de contractació es reunirà, almenys, en dues ocasions. En la primera sessió, hi haurà una primera part de caràcter privat, en la que s'analitzarà la documentació general (Sobre núm. 1), i una segona part de caràcter públic en la que es farà lectura de les ofertes econòmiques presentades (Sobre núm. 2). Un cop analitzades les ofertes tècniques, la Mesa es reunirà per segona vegada de forma privada per efectuar la proposta d'adjudicació.

11.4.- La proposta d'adjudicació s'efectuarà en un termini màxim de 2 mesos a comptar des de la primera reunió de la Mesa.

11.5.- La documentació que els licitadors presentin en el Sobre núm. 1 podrà ser objecte d'esmena si la Mesa considera que hi ha hagut algun defecte o omisió. Aquesta esmena es podrà dur a terme en un termini màxim de 3 dies a comptar des del seu requeriment. La documentació del Sobre núm. 2 podrà ser objecte d'aclariments quan així ho acordi la Mesa de contractació. Quan l'esmena efectuada o els aclariments es considerin insuficients la Mesa podrà acordar l'exclusió del licitador.

12.- ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

12.1.- El contracte s'adjudicarà a qui presenti l'oferta econòmicament més avantatjosa en aplicació dels criteris d'adjudicació descrits a la clàusula 10.

12.2.- En el termini màxim de 2 mesos, a comptar des de l'acte públic d'obertura de les proposicions, es notificarà la resolució d'adjudicació al contractista. Un cop notificada l'adjudicació, en el termini màxim de 30 dies naturals es formalitzarà el contracte en document privat.

12.3.- La resolució d'adjudicació també es notificarà a tots els participants de la licitació que no hagin resultat adjudicataris, advertint-los que, transcorregut el termini per a la interposició dels recursos pertinents sense que aquests s'hagin interposat, la documentació presentada en la licitació quedarà a disposició dels interessats.

La documentació relativa a l'adjudicatari restarà sempre en poder de la Fundació fins que finalitzi el contracte.

12.4.- L'adjudicació del contracte es farà pública al D.O.G.C. i en el perfil del contractant.

12.5.- Per a la formalització del contracte es requerirà a l'adjudicatari la documentació jurídica que es relaciona a continuació, excepte que aquesta ja obri en poder de la Fundació. El no lliurament d'aquesta o el no dipositar, en el seu cas, la pertinent garantia definitiva, implicarà la impossibilitat de formalitzar el contracte. En aquest supòsit, s'actuarà conforme l'establert a l'article 17.4 de les Instruccions internes.

Els documents són:

- a) El document o documents probatoris de la personalitat i, si s'escau, de la representació de l'adjudicatari.
- b) El resguard de constitució de la garantia definitiva que s'indica en el present plec.
- c) En el seu cas, escriptura de constitució de la unió temporal d'empreses i el CIF assignat.
- d) Alta en l'I.A.E. i últim rebut quan el licitador exerciti activitats subjectes a l'esmentat impost.
- e) Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, acreditant que l'empresa es troba al corrent d'obligacions tributàries i la inexistència de deutes de naturalesa tributària amb l'Estat.
- f) Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.
- g) Certificat positiu emès per la Intervenció General de la Generalitat de Catalunya, (a través de les Intervencions Delegades als Departaments, les Intervencions Territorials a Barcelona, Girona, Lleida i Tarragona, o a les Intervencions Delegades a les Àrees de l'ICS) acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb la Generalitat de Catalunya.

h) Certificat d'assegurança de responsabilitat civil amb un límit d'indemnització mínim de 1.000.000 € per sinistre, per garantir les conseqüències econòmiques de la responsabilitat civil derivada de la normativa legal vigent, que pugui atribuir-se directa o subsidiàriament a la persona assegurada per danys i perjudicis corporals, materials o conseqüencials causats a tercers amb motiu o a conseqüència de les realització dels treballs objecte del present plec. La pòlissa cobrirà les garanties corresponents a Responsabilitat Civil General, Responsabilitat Civil Professional i Responsabilitat Civil Patronal.

13.- DRETS I OBLIGACIONS

13.1.- En la data que el PCB assenyali, l'adjudicatari restarà obligat a complimentar els punts anteriors i a subscriure el corresponent contracte de conformitat amb el model que s'adjunta a aquest Plec de Clàusules. El PCB comunicarà per escrit a l'adjudicatari la data de formalització del contracte amb una antelació mínima de 10 dies naturals.

La presentació a la licitació comporta l'acceptació de totes les clàusules i de tots els drets i obligacions que resulten de les clàusules del referit model, sens perjudici que el PCB, a proposta de l'adjudicatari, accepti les modificacions que consideri adequades.

13.2.- Els drets i deures d'ambdues parts contractants són els que es dedueixin d'aquest plec i documentació annexa, i de la normativa aplicada enumerada en la clàusula 2 del present Plec.

14.- PERÍODE DE GARANTIA

14.1.- Es fixa un període mínim de garantia de DOS (2) ANYS, a comptar des de l'acta de recepció definitiva dels béns objecte de subministrament i el seu muntatge. Si durant el termini de garantia s'acredités l'existència de vicis o defectes en els béns, l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamarà al contractista l'esmena dels mateixos.

14.2.- La garantia de reposició de peces de recanvi del mobiliari subministrat serà per a un període mínim de cinc (5) anys, després de deixar de fabricar-se. Amb caràcter general el termini màxim de lliurament de les peces de recanvi serà d'una setmana des del requeriment per part del PCB a l'empresa.

15.- PAGAMENT DEL PREU

15.1.- Un cop feta la corresponent acta de recepció provisional acreditativa del correcte subministrament dels béns objecte del contracte, el contractista emetrà i lliurarà la pertinent factura o factures.

15.2.- Les factures seran lliurades a la Cap de l'Àrea d'Infraestructures i Obres, Sra. Anna Mezquita i Mas.

15.3.- Un cop presentada la factura, la Fundació procedirà al seu abonament en un termini màxim de 60 dies, i mitjançant la següent forma de pagament: transferència bancària.

16.- RESOLUCIÓ, CESSIÓ I SUSPENSÍO DEL CONTRACTE

Aquelles qüestions relatives a la resolució anticipada del contracte, cessió del contracte, i suspensió del contracte no regulades en el present Plec de Clàusules o en les Instruccions internes de contractació de la Fundació, en tractar-se de qüestions relatives a efectes i extinció del contracte es regiran per les normes de dret privat que en cada cas siguin d'aplicació, de conformitat amb l'establert a l'article 20.2 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

17.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

17.1.- Un cop formalitzat el contracte, les parts podran acordar les modificacions contractuals que es considerin oportunes.

17.2.- Per a dur a terme aquestes modificacions es tramitarà el pertinent expedient, el qual contindrà els documents següents: proposta de modificació emesa per la unitat/servei beneficiària del contracte; audiència al contractista; compareixença.

17.3.- Les modificacions contractuals es faran de conformitat amb les previsions establertes a l'article 18 de les Instruccions internes.

17.4.- No obstant el necessari acord entre les parts per tal de modificar el contracte, en cas que per raons derivades de necessitats noves o causes imprevistes sigui necessari modificar el contracte, el contractista restarà obligat a acceptar la modificació contractual si aquesta no supera en més o en

menys el 20% del preu del contracte. Si pel contrari, la modificació en qüestió suposa un augment o reducció del preu del contracte en més d'un 20%, el contractista podrà optar per la resolució del contracte.

18.- PUBLICITAT

18.1.- De conformitat amb l'establert a l'article 7 de les Instruccions internes i a l'article 175 c) de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, les exigències derivades del principi de publicitat quedaran complertes amb la inserció en el perfil del contractant de la informació relativa a la licitació dels contractes no subjectes a regulació harmonitzada de quantia superior a 50.000 Euros.

18.2.- A més d'inserir la publicitat de la licitació en el perfil del contractant, es donarà difusió de la present licitació i de l'adjudicació mitjançant la publicació del pertinent anunci o resolució al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, anant a càrrec de l'adjudicatari les despeses que aquesta publicació comporti.

19.- PROPIETAT INDUSTRIAL I INTEL·LECTUAL

19.1.- El contractista serà responsable de tota reclamació relativa als drets de propietat industrial i intel·lectual que es poguessin reclamar en relació amb l'objecte del contracte, i haurà d'indemnitzar a la Fundació quan així correspongui per tots els danys i perjudicis causats per la interposició de reclamacions que eventualment puguin dirigir-se contra l'entitat contractant.

19.2.- Quan de l'objecte del contracte se'n derivin drets d'autor, l'adjudicatari cedirà gratuïtament i amb caràcter exclusiu a la Fundació tots els drets d'explotació sobre l'obra, sense límit temporal o territorial.

20.- PROTECCIÓ DE DADES

20.1.- Les dades de caràcter personal dels licitadors o dels seus treballadors que, amb motiu d'aquesta contractació, obrin en poder de la Fundació, seran tractades de conformitat amb l'establert a la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal.

20.2.- El PCB es compromet al compliment de la seva obligació de secret de les dades de caràcter personal i al seu deure de guardar-les i adoptarà les mesures necessàries per a evitar la seva alteració, pèrdua, manipulació o accés no autoritzat, tractament o accés no autoritzat, en funció en tot moment de l'estat de la tecnologia.

20.3.- Els titulars de les dades tindran la possibilitat d'exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició mitjançant petició escrita adreçada al PCB, al carrer Baldori Reixac, 10 de Barcelona (08028).

21.- JURISDICCIO I INTERPRETACIO

21.1.- Atès que ens trobem davant d'un contracte no subjecte a regulació harmonitzada, de caràcter privat i subscrit per una entitat del sector públic considerada poder adjudicador no Administració Pública, les controvèrsies que es derivin de la interpretació, preparació, adjudicació, modificació, suspensió, resolució i efectes del present contracte que no puguin ser resoltes de mutu acord entre les parts, seran resoltes per la jurisdicció civil dels Jutjats i Tribunals de la ciutat de Barcelona, renunciant ambdues parts al seu propi fur en cas de ser aquest un altre.

21.2.- No obstant, prèviament a la via judicial enunciada en l'anterior paràgraf, els licitadors podran interposar un recurs contra la resolució d'adjudicació davant l'òrgan de contractació de la Fundació, en el termini d'1 mes a comptar des de la notificació de la resolució d'adjudicació. La interposició d'aquest recurs no suspendrà la formalització del contracte o l'execució d'aquest en cas que ja estigués formalitzat.

Barcelona, a 19 de gener de 2009.

Sr. Fernando Albericio Palomera
Director General del Parc Científic de Barcelona

ANNEX NÚM. 1

MODEL DE CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT

Barcelona, ... dede 2009.

REUNITS

D'una banda, el Sr. Fernando Albericio Palomera, major d'edat, amb domicili a aquests efectes a Barcelona (08028), carrer Baldiri Reixac, 10-12, i amb NIF núm. 46.315.521-F.

I de l'altra, el Sr.

INTERVENEN

I.- El Sr. Fernando Albericio Palomera en nom i representació de la **FUNDACIÓ PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA**, proveïda de C.I.F. G-61.482.832, domiciliada a Barcelona, carrer Baldiri Reixac, núm. 10-12, constituïda per temps indefinit mitjançant escriptura pública autoritzada pel Notari de Barcelona, Sr. Joan Rubies i Mallol, el dia 26 de setembre de 1997, número 5.082 de protocol, inscrita en el Registre de Fundacions de la Generalitat de Catalunya amb el número 1.149, en data 3 de març de 1998.

Actua en la seva qualitat de Director General apoderat de la FUNDACIÓ PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA, amb les facultats que es desprenen de l'escriptura atorgada en data 24 d'octubre de 2005, davant el notari de l'Il·lustre Col·legi de Notaris de Catalunya, Sr. José-Vicente Torres Montero, núm. 2008 de protocol.

(D'ara endavant també LA FUNDACIÓ i/o el PCB).

II.- I el Sr., en nom i representació com apoderat de la societat mercantil,....., amb C.I.F. núm.domiciliada a (.....),núm....., constituïda en l'escriptura pública autoritzada pel Notari de Barcelonael dia ..de abril de, númerode protocol. Inscrita al Registre Mercantil de Barcelona, al tom, foli ... full número

Actua en la seva qualitat de de la societat segons resulta de l'escriptura autoritzada pel Notari de, Sr. el dia, amb el número del seu protocol, de la qual resulta que el Sr. podrà exercitar en nom i representació de, entre d'altres, la facultat que a continuació es transcriu: "....."

(D'ara endavant, es denominarà o LA VENEDORA)

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat mútues per contractar i obligar-se, manifesten i garanteixen la subsistència de les persones jurídiques que representen, així com que les seves facultats per al present atorgament no han estat limitades o revocades i, lliure i voluntàriament,

EXPOSEN

I. Que el PCB té com una de les seves finalitats fundacionals l'impuls, la posada en marxa i la gestió d'un parc científic que disposi dels espais i les infraestructures personals i materials necessàries per al desenvolupament de les tasques de recerca bàsica i aplicada i per al desenvolupament de noves tecnologies, finalitat que es desenvoluparan, entre d'altres, però essencialment, a través del Parc Científic de Barcelona.

- II. Ateses les noves necessitats i els compromisos adquirits pel PCB, ha dut a terme la reforma d'uns edificis d'oficines, anomenats "Torre R" i "Torre I", situats al carrer Baldori Reixac núm. 4, ostentant LA FUNDACIÓ una concessió de domini atorgada per la Universitat de Barcelona sobre aquests edificis.
- III. Que una vegada finalitzades les reformes d'aquestes Torres ha estat necessari dotar-les de mobiliari d'oficina adient per sonar resposta a les necessitats de les entitats o empreses que s'instal·lin als esmentats edificis, per la qual cosa ha esdevingut necessària la contractació del subministrament i muntatge de mobiliari d'oficina.
- IV. Que per això, i atesa l'obligatorietat de la Fundació Parc Científic de Barcelona (PCB) a sotmetre la seva contractació als requisits exigits per la normativa de la contractació pública en quant a la capacitat de les empreses licitadores, publicitat, procediments de licitació i formes de licitació, així com per les finalitats d'innegable interès públic que s'atribueixen a aquesta entitat en l'article 6 dels seus Estatuts, finalitats totes elles lligades a l'impuls de la recerca i innovació tecnològica s'ha ajustat en la selecció de LA VENEDORA als tràmits previstos en la Llei de Contractes del Sector Públic, i en data de 2009 va convocar la licitació dels "Contractes de Subministrament i Muntatge de Mobiliari d'Oficina destinat a les Torres I i R del Parc Científic de Barcelona (Expedient Núm. 02./09)" (d'ara endavant "la licitació"). L'objecte d'aquesta licitació s'ha dividit en tres (3) lots diferenciats.
- V. L'òrgan de contractació, el Director de la Fundació Parc Científic de Barcelona, ha acordat adjudicar el contracte relatiu al LOT NÚM. d'aquesta licitació a l'empresa.....
- VI. L'adjudicatari ha acreditat davant la Mesa de Contractació de la licitació la seva capacitat i personalitat per a contractar i obligar-se i, en especial, per a l'atorgament del present Contracte; ha acreditat també la seva oportuna solvència econòmica i ha constituït la garantia definitiva exigida en les bases de la licitació, que ha quedat dipositada a la disposició de la Fundació Parc Científic de Barcelona als efectes previstos en aquest Contracte.
- VII. Ambdues parts es reconeixen mútuament capacitat suficient per portar a terme aquest acte i procedeixen a la formalització del Contracte, que queda subjecte a les següents:

CLÀUSULES

Primera.- Objecte del Contracte

1.1 És objecte d'aquest contracte és la realització per part de LA VENEDORA del subministrament i muntatge del mobiliari d'oficina destinat a les Torres I i R del Parc científic de Barcelona. EL mobiliari a subministrar és el descrit al Lot Núm. de la licitació esmentada a l'Expositiu IV anterior; és a dir, el subministrament i muntatge de.....

L'objecte del contracte inclou el cost del transport fins a les instal·lacions dels edificis, Torres R i I, i el muntatge del mobiliari.

1.2 El detall del mobiliari a subministrar així com les característiques tècniques dels mateixos i els treballs de muntatge a portar a terme, i les altres condicions tècniques de l'objecte esmentat es descriuen a l'oferta presentada per LA VENEDORA, **Annex 1** a aquest Contracte, d'acord amb el Plec de Prescripcions Tècniques corresponent del procediment tramitat per a aquesta contractació que s'adjunta com a **Annex 2** a aquest contracte. Cas de contradicció entre aquest Annex 2 i l'Annex 1

d'aquest contracte, prevaldrà el que digui l'Annex 2.

1.3 Així mateix, ambdues parts manifesten posseir còpia exacta de la documentació tècnica continguda en el Sobre núm. 2 presentada per LA VENEDORA per participar en la licitació convocada, la qual, en tot allò en que no resulti discordant o contradictori amb aquest Contracte o amb la resta de documentació annexa, complementa la definició de l'objecte contractual i de les obligacions de LA VENEDORA.

1.4 LA FUNDACIÓ podrà, durant l'execució del present Contracte, modificar-lo augmentant, reduint, substituint o suprimint unitats de subministrament, i/o afegir-ne d'altres no previstes, sempre que el total de la valoració de les esmentades modificacions -sumades algebraicament- no sobrepassin en més o menys el vint (20) per cent (%) de l'import indicat en la clàusula 3.1.

En aquests supòsits, LA VENEDORA restarà obligada a executar les noves unitats de subministrament, de conformitat amb allò establert en el present contracte, sense dret a reclamar cap indemnització i sense que per cap motiu pugui disminuir el ritme dels treballs o serveis ni suspendre'ls.

Aquestes modificacions es valoraran d'acord amb allò establert a la clàusula 3.

1.5 L'objecte inclou la garantia de tot el mobiliari subministrat i del muntatge per un període de(x) ANYS des de la data definitiva de lliurament i muntatge de tot el mobiliari subministrat, incloent peces de recanvi, desplaçaments, mà d'obra i la substitució de mobles o peces defectuosos durant tot el període de garantia, així com la garantia de disposició de peces de recanvi del mobiliari subministrat per a un període de cinc (5) anys com a mínim.

Segona.- Consentiment

2.1 LA FUNDACIÓ encarrega a LA VENEDORA, i aquesta accepta, dur a terme els subministraments i els treballs de muntatge que configuren l'objecte d'aquest contracte, en els terminis, forma i altres condicions que d'aquest contracte se'n deriven, així com de la resta de documents contractuals que, adjunts, formen part integrant d'aquest.

2.2 LA VENEDORA manifesta que ha estudiat amb deteniment la documentació definitiva de l'objecte del contracte, que considera suficient.

Tercera.- Preu i forma de pagament

3.1 El preu total de l'objecte contractual és de EUROS
(..... €), IVA no inclòs, corresponent al preu de l'adjudicació, que seran abonades per LA FUNDACIÓ PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA (C.I.F.: G-61482832) com a màxim, als 60 dies des de la data de la factura corresponent, a lliurar per LA VENEDORA una vegada efectuats els treballs i muntatges objecte del contracte, mitjançant transferència bancària al compte de LA VENEDORA que aquesta designi.

3.2 En l'import consignat, s'entendran inclosos, sense que la relació que segueix sigui limitativa sinó merament enunciativa, tota classe d'arbitris, honoraris, sous, despeses d'autoritzacions i llicències pròpies de LA VENEDORA, tributs, excepte l'IVA, taxes, així com qualsevol altre despesa que es pugui originar com a conseqüència de les disposicions normatives vigents.

3.3 Les parts acorden expressament que aquest preu és fix i tancat amb independència de l'increment o revisió dels preus que puguin tenir, des d'avui i fins a la data de recepció definitiva, els materials, matèries primeres i mà d'obra necessaris per a dur a terme els treballs i subministraments objecte del present contracte.

Quarta.- Lliurament i muntatge

4.1 Els béns objecte d'aquest contracte s'hauran de lliurar i muntar per la VENEDORA, de plena conformitat amb LA FUNDACIÓ, seguint l'ordre i les prioritats que aquesta estableixi als espais de les Torres I i R, de conformitat amb les concretes instruccions que en el seu cas li doni el PCB, i sempre amb un termini màxim de mesos des de la data de la comunicació de l'adjudicació, excepte que el Parc Científic de Barcelona li notifiqui per escrit un termini superior de lliurament.

Aquest termini inclou el temps de la fabricació, i el del subministrament i muntatge.

El transport dels béns contractuals serà efectuat per personal de LA VENEDORA o de l'empresa per ella designada, tot assumint les despeses i riscos que d'aquesta operació se'n derivin.

4.2 El muntatge del mobiliari comprendrà totes les operacions necessàries o accessòries per tal que aquest quedin preparats per a la seva utilització immediata.

El muntatge serà efectuat per personal de LA VENEDORA, amb acreditada preparació a aquests efectes, tot assumint les despeses i riscos que d'aquesta operació se'n derivin.

4.3 LA VENEDORA serà responsable de qualsevol pèrdua, deteriorament o menysvaloració en els objectes d'aquest contracte, així com de qualsevol dany o perjudici ocasionat a tercers o les pròpies instal·lacions i béns del Parc Científic de Barcelona, que puguin produir-se des de l'atorgament del present contracte o durant les operacions de transport i muntatge del mateix i fins a la seva recepció per part del PCB (entenent per recepció el concepte a què es refereix la clàusula Sisena).

LA VENEDORA facilitarà al Parc Científic de Barcelona còpia de la pòlissa o pòlisses d'assegurança que tingui subscrietes per cobrir els riscos de les possibles pèrdues, deterioraments o menysvaloracions que es produeixin en el transport i muntatge dels béns objecte del present contracte, així com la responsabilitat civil enfront tercers derivada de les operacions anteriors.

4.4 Pel retard, no imputable al Parc Científic de Barcelona, respecte del termini per al compliment de l'obligació de lliurament i muntatge dels béns objecte del present contracte, previst a la clàusula 4.1, el Parc Científic de Barcelona podrà imposar a LA VENEDORA una penalització màxima total del 0,8 % del preu del contracte, a raó d'un import mínim de 50 EUR per dia natural de retard, que es podrà fer efectiva mitjançant l'execució de la garantia definitiva.

4.5 Transcorreguts 15 dies naturals a comptar des del dia indicat a la clàusula 4.1 sense que LA VENEDORA hagi complert totalment l'obligació de lliurament i correcte muntatge del mobiliari objecte del present contracte, el Parc Científic de Barcelona podrà optar entre:

- a) Continuar aplicant les penalitzacions indicades a l'apartat anterior fins a la total i perfecta recepció dels béns objecte del contracte.
- b) En cas d'incompliment parcial de LA VENEDORA, entenent per aquest tot incompliment que no sigui total, podrà procedir, per si mateixa o mitjançant tercers, a la reparació i/o rectificació de tot allò que sigui necessari perquè esdevingui un conjunt de béns útils i en perfecte estat per a la destinació per a la qual foren concebuts, i/o finalitzar, adequar o arreglar els components que siguin necessaris pel seu correcte funcionament, així com adquirir a tercers els components i/o béns que no hagin estat lliurats per LA VENEDORA en aquest període, executant la garantia concedida pels imports, despeses i qualsevol altra cost en que hagi incorregut al efecte.

En cas que el Parc Científic de Barcelona es decideixi per aquesta opció, a més de l'aplicació de l'import de la garantia a les esmentades reparacions, rectificacions, adequacions i/o adquisicions, es pacta en favor del Parc Científic de Barcelona en concepte de clàusula penal convencional, l'import que resulti d'aplicar un 10% (DEU) per cent sobre la quantitat que suposi l'incompliment. El Parc

Científic de Barcelona podrà percebre aquest import mitjançant l'execució de la garantia definitiva.

- c) En cas d'incompliment total de LA VENEDORA, resoldre immediatament la present compravenda, aplicant l'import de la garantia definitiva a la contractació a tercers de béns d'iguals característiques al que és objecte del present contracte.

S'entendrà incompliment total la falta de lliurament i/o muntatge del 20% (VINT) del components o bé que componen part de l'objecte del present contracte

En aquest cas, el Parc Científic de Barcelona podrà, a més, reclamar els danys i perjudicis ocasionats per LA VENEDORA.

4.6 Si un cop exhaurit el termini de lliurament i muntatge previst a la clàusula 4.1, o fins i tot amb anterioritat, el Parc Científic de Barcelona disposés de dades objectives que li permeten arribar a la convicció raonable que LA VENEDORA no podrà lliurar i muntar els béns objecte del present contracte, o que es troba incursa en un procediment de concurs de creditors, embargaments o similars, el Parc Científic de Barcelona podrà requerir a LA VENEDORA perquè en un termini de 5 (CINC) dies acrediti la solvència financera i tècnica necessària pel compliment del present contracte.

En cas que LA VENEDORA no acrediti les esmentades qualitats, el Parc Científic de Barcelona podrà:

- a) Deixar en suspens l'obligació de lliurament i muntatge dels béns contractuals, i demés prestacions de LA VENEDORA.
- b) Resoldre immediatament la present compravenda, aplicant l'import de la garantia definitiva a la contractació a tercers de béns d'iguals característiques al que és objecte del present contracte.

En qualsevol cas, el Parc Científic de Barcelona podrà, a més, reclamar els danys i perjudicis ocasionats per LA VENEDORA.

Cinquena.- Documentació i formació

5.1 En el termini màxim de quinze (15) dies des que finalitzi el muntatge dels béns adquirits, LA VENEDORA haurà de lliurar al Parc Científic de Barcelona els documents necessaris per a la correcta utilització i funcionament dels mateixos, entre d'altres, sense caràcter exhaustiu, els següents:

- Els certificats de garantia, homologacions, legalitzacions, autoritzacions i/o permisos que hagin de concedir els organismes competents de l'Administració (central, autonòmica, provincial i/o local) o qualsevol altre organisme privat que fossin competents.
- La documentació necessària per a la posada en marxa dels béns adquirits.
- El manuals d'instruccions i els procediments de funcionament i manteniment.
- Especificacions tècniques de tots el mobiliari adquirit.

5.2 Pel retard, no imputable al Parc Científic de Barcelona, respecte del termini previst per al compliment de l'obligació recollida a la clàusula 5.1, el Parc Científic de Barcelona podrà imposar a LA VENEDORA una penalització total del 0,5 % del preu del contracte com a màxim, a raó d'un import mínim de 30 EUR per dia natural de retard que es farà efectiva mitjançant l'execució de la garantia definitiva.

Sisena.- Període de prova i recepció

6.1 Una vegada LA VENEDORA hagi lliurat i muntat els béns contractuals, hagi lliurat la documentació necessària esmentada al punt 5.1, i el mobiliari estigui llest per a la seva utilització tot complint les especificacions contractades, s'estableix un període de prova de (....) mesos per a la

inspecció del mobiliari muntat i comprovació del seu correcte estat, condicions i muntatge.

6.2 Si durant aquest termini d'inspecció i prova de béns adquirits, el Parc Científic de Barcelona observa alguna deficiència al mobiliari o que no reuneix les condicions necessàries, ho comunicarà a LA VENEDORA, que restarà obligada a solucionar-les en un termini de deu (10) dies.

6.3 Pel retard respecte el termini previst per a la solució de deficiències, el Parc Científic de Barcelona podrà imposar a LA VENEDORA una penalització màxima total del 0,8 % del preu del contracte com a màxim, a raó d'un import mínim de 50 EUR (..... EUROS) per dia de retard que es farà efectiva mitjançant l'execució de la garantia definitiva.

6.4 Transcorreguts 15 dies sense que LA VENEDORA hagi solucionat les deficiències, el Parc Científic de Barcelona podrà optar entre:

- a) Continuar aplicant les penalitzacions indicades a l'apartat anterior fins que LA VENEDORA solucioni les deficiències observades pel Parc Científic de Barcelona.
- b) Executar la garantia concedida pels imports, despeses i qualsevol altra cost en què hagi incorregut a l'efecte de, per si mateixa o mitjançant tercers, procedir a la reparació i/o rectificació de tot allò que sigui necessari perquè esdevingui un conjunt de béns útils i en perfecte estat per a la destinació per a la qual foren concebuts, i/o finalitzar, adequar o arreglar els components que siguin necessaris pel seu correcte funcionament, així com adquirir a tercers els béns que no hagin estat lliurats per LA VENEDORA en aquest període.

En cas que el Parc Científic de Barcelona es decideixi per l'opció b) anterior, a més de l'aplicació de l'import de la garantia a les esmentades esmenes, es pacta a favor del Parc Científic de Barcelona, en concepte de clàusula penal convencional, l'import que resulti d'aplicar un 10% (DEU) per cent sobre la quantitat que suposi l'incompliment. El Parc Científic de Barcelona podrà percebre aquest import mitjançant l'execució de la garantia definitiva.

6.5 Un cop el Parc Científic de Barcelona consideri que els béns adquirits i el seu muntatge compleixen amb la totalitat de les exigències previstes en el present contracte, el Parc Científic de Barcelona notificarà a LA VENEDORA la recepció dels béns contractuals.

No obstant això, finalitzat el període de prova, hi haurà un termini de TRES (3) MESOS, durant el qual LA VENEDORA estarà obligada a dur a terme els petits ajustaments o el subministrament dels accessoris o petites peces que li siguin demanats pels usuaris del mobiliari, sense cost addicional.

6.6 En cas de discrepància en relació a la correcta recepció dels béns objecte del contracte o del funcionament dels mateixos dins el període de prova, aquesta es resoldrà pel Tribunal Arbitral de Barcelona, de l'Associació Catalana per a l'Arbitratge, al qual se li encomana la designació d'un àrbitre i l'administració de l'arbitratge, que serà de dret, obligant-se des d'ara a complir la decisió arbitral, a petició de qualsevol de les parts, acceptant les dues parts la decisió que adopti.

Les despeses originades per la intervenció de l'esmentat àrbitre seran assumides per la part la pretensió de la qual sigui rebutjada.

Setena.- Garantia definitiva

7.1 Per respondre de l'incompliment total o parcial d'aquest contracte, LA VENEDORA ha lliurat al Parc Científic de Barcelona, una garantia bancària a primer requeriment per un import equivalent al 5% del preu de compravenda (IVA exclòs), és a dir per l'import deEUROS (- €), IVA exclòs, i que s'adjunta com **Annex 3**.

L'esmentada garantia ha de ser emesa per entitat bancària domiciliada a Espanya, i ésser intervinguda

per Notari.

7.2 En cas que, per aplicació de les penalitzacions previstes en aquest contracte, s'exhaureixi l'import de la garantia constituïda per LA VENEDORA, aquesta s'obliga, prèvia notificació fefaent de el Parc Científic de Barcelona, a tornar-la a constituir dins el termini de 15 dies per l'import total de la garantia exhaurida.

En cas que transcorri el termini de 15 (QUINZE) dies referit al paràgraf anterior sense que LA VENEDORA torni a constituir la garantia exhaurida, o la constitueixi per un import inferior a l'indicat, el Parc Científic de Barcelona podrà reclamar judicialment a LA VENEDORA les penalitzacions que des d'aquell moment es meritin, així com els danys i perjudicis ocasionats.

7.3 Un cop transcorregut el termini de garantia previst a la clàusula vuitena, feta la recepció definitiva del mobiliari objecte del contracte i liquidat el contracte, el Parc Científic de Barcelona retornarà a LA VENEDORA la garantia constituïda en cas que aquesta no hagi estat executada, o bé, en cas que sí ho hagi estat, l'import que correspongui un cop deduïdes les penalitzacions que s'hagin fet efectives sobre la mateixa.

Vuitena.- Termini de garantia de producte

8.1 El termini de garantia dels béns contractuals es fixa en ... (X) ANY/S des de la notificació de la recepció per part del Parc Científic de Barcelona a que fa referència la clàusula 6.5.

8.2 Durant el termini de garantia, LA VENEDORA restarà obligada a esmenar sense cap càrrec per al Parc Científic de Barcelona tots aquells defectes sorgits amb anterioritat o posterioritat a la recepció, i que no siguin conseqüència d'un mal ús del mateix per part del personal del Parc Científic de Barcelona.

La garantia inclourà així mateix, sense cap cost addicional pel client la substitució del mobiliari i de les peces defectuoses i components.

Donat que LA VENEDORA serà l'única responsable de la qualitat dels béns objecte del present contracte, la VENEDORA no lliurarà al Parc Científic de Barcelona les garanties de producte del béns que hagi adquirit a tercers per al compliment d'aquest contracte, als efectes de poder requerir en aquests el que cregui convenient. En qualsevol cas, l'incompliment del potencials tercers no podrà ser al·legat per part de la VENEDORA pel seu incompliment.

8.3 Els requeriments de reparació i els ajustaments necessaris se solucionaran per LA VENEDORA amb la major celeritat possible i de forma que no interfereixi l'ús normal dels béns contractuals. En cas que LA VENEDORA no solucioni les deficiències o lliuri els components o peces de recanvi en un termini màxim de deu (10) dies, el Parc Científic de Barcelona podrà imposar-li una penalització total del 0,8% del preu del contracte com a màxim, a raó d'un import mínim de EUROS per cada dia de retard, que s'executarà sobre la garantia definitiva.

Transcorreguts 15 dies des del requeriment de reparació sense que LA VENEDORA esmenat les deficiències, el Parc Científic de Barcelona podrà optar per qualsevol de les opcions següents:

- a) Continuar imposant a LA VENEDORA les penalitzacions previstes en aquest apartat, fins que compleixi l'obligació corresponent.
- b) Dur a terme la reparació a càrrec de LA VENEDORA, contractant a l'efecte a una tercera empresa de la seva elecció.

En aquest cas, el Parc Científic de Barcelona podrà rescabalar-se de les despeses que li hagi originat la reparació executant la quantitat corresponent de la garantia definitiva.

8.4 LA VENEDORA garanteix al Parc Científic de Barcelona el subministrament de peces de recanvi fins a un mínim de cinc (5) anys després de deixar-se de fabricar el mobiliari subministrat.

Per a les peces de recanvi LA VENEDORA aplicarà les tarifes vigents per cada any, les actualitzacions de les quals haurà d'haver notificat prèviament al Parc Científic de Barcelona.

Novena.- Cessió del contracte

El present contracte no es podrà cedir de cap forma en favor de tercers, ni es podrà subcontractar les obligacions derivades del mateix, sense prèvia autorització escrita del Parc Científic de Barcelona.

Desena.- Causes de resolució

Constituiran justa causa de resolució del present contracte les següents:

a) Exercitables pel Parc Científic de Barcelona:

a.1) El retard en el lliurament i muntatge dels béns adquirits per un període superior a l'indicat a la Clàusula 4.5.

a.2) La introducció de canvis, en relació al que disposa l'Oferta de la VENEDORA que s'adjunta com Annex 1 d'aquest contracte, en els materials o especificacions dels béns objecte del contracte.

a.3) La cessió, sotsarrendament, traspàs, subrogació o qualsevol altre títol en virtut del qual els drets i obligacions conferits a LA VENEDORA en virtut d'aquest contracte, fossin assumits o exercits, respectivament, per una persona física o jurídica diferent d'aquella.

b) Exercitables per ambdues parts:

b.1) El greu incompliment per qualsevol de les parts de totes o algunes de les obligacions assumides en aquest contracte i els seus Annexos.

b.2) L'extinció de la personalitat jurídica, dissolució de la societat o inhabilitació per a l'exercici de l'activitat a l'entitat o a qualsevol dels seus administradors.

b.3) El mutu acord de les parts contractants amb els efectes que en cada cas s'estipulin.

En cas de resolució per les causes indicades, els béns que en aquell moment fossin posseïts pel Parc Científic de Barcelona restaran en poder i possessió definitiva d'aquest.

Onzena.- Evicció i sanejament

LA VENEDORA resta obligada d'evicció i sanejament segons es disposa a la regulació del Codi Civil espanyol pel contracte de compravenda i respon de qualsevol deute o responsabilitat que tingui el seu origen en els béns transmesos.

Igualment, serà a compte exclusiu de LA VENEDORA tots els danys que, inclòs per negligència o omissió, siguin causats per ella o per tercers persones per ella contractades, ja sigui a les persones o béns del Parc Científic de Barcelona o a tercers, com a conseqüència dels vicis o defectes dels béns lliurats, el seu defectuós muntatge o la utilització de materials de qualitat diferent a la que figura a l'Oferta tècnica presentada per LA VENEDORA que s'adjunta com Annex 1 d'aquest contracte.

També serà LA VENEDORA la única responsable dels possibles accidents que puguin produir-se en el seu propi personal o en tercers per ella subcontractats en l'execució d'aquest contracte.

Dotzena.- Escripura pública

Aquest contracte podrà ser elevat a escriptura pública a requeriment de qualsevol de les parts

intervinents, si bé seran a compte d'i càrrec exclusiu de la part sol·licitant totes les despeses i impostos que es generin o meritin per tal motiu.

Tretzena.- Dades de caràcter personal

Les dades de caràcter personal del CONSULTOR que, amb motiu d'aquesta contractació, obrin en poder de LA FUNDACIÓ, seran tractades de conformitat amb l'establert a la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal.

Catorzena.- Jurisdicció i Normativa

14.1 Excepte el cas previst a la Clàusula 6.6 d'aquest contracte, per a la resolució de qualsevol dubte o divergència que pugui suscitar-se en la interpretació o eficàcia del present contracte, les parts, tot renunciant expressament al fur que els pogués correspondre, se sotmeten a la jurisdicció i competència dels Jutjats i Tribunals de Barcelona.

14.2 Per a l'execució i extinció d'aquest Contracte serà aplicable la legislació civil, mercantil i processal espanyola, i supletòriament seran d'aplicació la normativa corresponent dels Contractes de les Administracions Públiques i les normes de dret privat que puguin ser d'aplicació, en atenció a l'objecte del Contracte.

Quinzena.- Despeses de publicació

Seran a càrrec de LA VENEDORA totes les despeses derivades de la publicació als preceptius butlletins oficials de l'adjudicació del contracte, si s'escau, amb un màxim de 3.000 €

Setzena.- Notificacions

A efectes d'enviament i recepció de qualsevol notificació, requeriment i/o avís, les parts estableixen com a domicilis propis els que s'esmenten com els socials de les entitats contractants en la compareixença d'aquest document.

Qualsevol modificació d'aquests domicilis que efectuïn les parts contractants, únicament tindria efectes davant l'altra si, amb caràcter previ i fefaent, se li hagués comunicat aquesta modificació i canvi. En altre cas, es tindran per conformes a tots els efectes les notificacions enviades als domicilis aquí ressenyats.

I PER DEIXAR CONSTÀNCIA del que ha estat convingut, ambdues parts signen el present document, per duplicat i amb un únic efecte, en el lloc i la data abans esmentats.

**FUNDACIÓ
PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA**

LA VENEDORA

Signat: Fernando Albericio Palomera
Director General

Annexos: 1. Oferta tècnica de la VENEDORA.
 2. Plec de Prescripcions Tècniques
 3. Garantia bancària

ANNEX NÚM. 2

MODEL DE SOL·LICITUD DE PARTICIPACIÓ

Dades de la persona sol·licitant

Cognoms i nom

DNI/Núm. d'Identificació:

Domicili, telèfon i correu electrònic

Relació amb la firma comercial

Propietari

Apoderat

Empresa individual

Persona Jurídica

Empresa individual

Cognoms i nom del propietari

CIF

Domicili, telèfon, fax i correu electrònic

Persona Jurídica

Nom de la raó social

NIF

Domicili de la seu social, telèfon, fax i correu electrònic

Núm. d'Identificació fiscal

Documentació que aporta en el sobre 1 (Documentació General)

DNI

Còpia autèntica o testimoni escriptura constitució o modificació de societat

Testimoni de l'escriptura apoderament notarial

Documents acreditatius del compliment de les obligacions tributàries i de Seguretat Social

Aval provisional

Documents acreditatius de la capacitat d'obrar

Documentació acreditativa de la solvència tècnica i professional i econòmic-financera

Documentació que aporta el sobre 2 (Proposició Econòmica-Tècnica)

Oferta Tècnica

Oferta Econòmica

Qui subscriu aquesta sol·licitud accepta expressament el total contingut del Plec de Clàusules i del Plec de Prescripcions Tècniques que regeixen els Contractes de Subministrament i Muntatge de Mobiliari d'Oficina destinat a les Torres I i R del Parc Científic de Barcelona (Expedient Núm. 02/09)

Barcelona, de

de 2009

Signat:

ANNEX NÚM. 3

DECLARACIÓ RESPONSABLE

Senyors,

El sotassinat, declara:

- 1.- Que ni (en endavant el licitador) ni els seus administradors i/o representants es troben inclosos en cap de les circumstàncies previstes en l'article 49 de la Llei de Contractes del Sector Públic.
- 2.- Que el licitador es troba al corrent d'obligacions tributàries amb l'Estat.
- 3.- Que el licitador es troba al corrent d'obligacions tributàries amb la Generalitat de Catalunya.
- 4.- Que el licitador està donat d'alta a l'Impost sobre Activitats Econòmiques i al corrent del seu pagament, quan s'exerceixin activitats subjectes a aquest impost.
- 5.- Que el licitador es troba al corrent de les seves obligacions legals de caràcter laboral, especialment de les obligacions envers la Seguretat Social i de les relacionades amb la Seguretat i Salut dels Treballadors.
- 6.- Que el licitador es sotmetrà als Jutjats i Tribunals de Barcelona.

I als efectes oportuns signa la present, a de de 2009.

Signatura

ANNEX NÚM. 4

MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA LOT NÚM.

El Sr./Sra....., amb DNI núm., en nom propi/en representació de l'empresa amb NIF/CIF núm., amb domicili a, assabentat/da de les condicions que s'exigeixen per a l'adjudicació del contracte de

DECLARA

Que, en cas de resultar adjudicatari del contracte de, es compromet a executar aquest amb estricta subjecció al Plec de Clàusules i annexos i al Plec de Prescripcions Tècniques, els quals manifesta conèixer i acceptar, per la quantitat que s'assenyala a continuació:

OFERTA ECONÒMICA:

IMPORT TOTAL LOT NÚM.: - € (IVA no inclòs)
(En nombres)

Import IVA (16 %).. - €

TERMINI TOTAL: DIES

TERMINI DE VALIDESA: 6 MESOS

Signatura.....
Càrrec.....
Empresa.....

ANNEX NÚM. 5.a

MODEL D'AVAL BANCARI PROVISIONAL

(Intervingut notarialment de conformitat amb l'art. 197.1 bis del Reglament Notarial, Validat per l'Assessoria Jurídica de Caixa General de Dipòsits, Advocacia de l'Estat de la província o pels òrgans equivalents de les restants administracions)

El Banc....., i en el seu nom i representació, en qualitat de, segons les facultats dimanades de l'escriptura de poder atorgada davant el Notari de, Sr., amb data, número del seu protocol, que afirmen trobar-se íntegrament subsistents, es constitueix en avalista fiador solidari de, en interès i benefici de FUNDACIÓ PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA fins a la suma d'euros (...% del pressupost de licitació), a efectes de garantir l'exacte compliment per l'empresa abans esmentada de totes i cadascuna de les obligacions que resultin de la participació i possible adjudicació de la licitació ".....".

L'indicat aval es presta pel Banc amb expressa i formal renúncia dels beneficis d'excussió, divisió, ordre i qualsevol altre que pogués en el seu cas ser d'aplicació, i a l'efecte declara el Banc que vol obligar-se i s'obliga conjuntament i solidàriament amb l'empresa..... fins el termini de vigència de l'oferta d'aquesta, o fins a l'elevació a definitiva de l'adjudicació provisional cas que l'avalat fos l'adjudicatari provisionalment, a pagar amb caràcter incondicional, dintre, com a màxim dels vuit dies següents a ser requerit a fer efectiva, la suma o sumes que, fins a la concurrència de la xifra fiançada (3 % del pressupost de licitació) s'expressi al requeriment, renunciant el banc expressament i solemnement, a tota excepció o reserva quant al lliurament de les quantitats que li fossin reclamades, qualsevol que fos la causa o motiu en què aquestes poguessin fonamentar-se i encara que es manifestés oposició o reclamació per part de o de tercers, qualsevol que aquests fossin.

ANNEX NÚM. 5.b

MODEL DE CERTIFICAT D'ASSEGURANÇA DE CAUCIÓ PER A LA GARANTIA
PROVISIONAL

(Intervingut notarialment de conformitat amb l'art. 197.1 bis del Reglament Notarial, Validat per l'Assessoria Jurídica de Caixa General de Dipòsits, Advocacia de l'Estat de la província o pels òrgans equivalents de les restants administracions)

Certificat número

..... (en endavant, assegurador), amb domicili a, carrer, i CIF, degudament representat pel/per la senyor/a, amb poders suficients per obligar-lo en aquest acte, segons resulta de

ASSEGURA

A, NIF/CIF, en concepte de prenedor de l'assegurança, enfront de FUNDACIÓ PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA, en endavant l'assegurador, fins a l'import d'euros (3 % del pressupost de licitació), a efectes de garantir l'exacte compliment per el prenedor de totes i cadascuna de les obligacions que li resultin de la participació i possible adjudicació de la licitació

La manca de pagament de la prima, sigui única, primera o següents, no donarà dret a l'assegurador a resoldre el contracte, ni aquest restarà extingit, ni a suspendre les cobertures, ni a alliberar-se de la seva obligació en cas que s'hagi de fer efectiva la garantia.

L'assegurador no podrà oposar a l'assegurador les excepcions que puguin correspondre-li contra el prenedor de l'assegurança.

L'assegurador assumeix el compromís d'indemnitzar l'assegurador al primer requeriment de FUNDACIÓ PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA i de pagar, amb caràcter incondicional, dins dels vuit dies següents a ser requerit, la suma o sumes que fins a la concurrència de la xifra assegurada s'expressi en el requeriment.

La present assegurança de caució estarà en vigor fins a la finalització del termini de vigència de l'oferta que, en relació amb la licitació abans assenyalada l'assegurador presentarà a FUNDACIÓ PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA, o fins a l'adjudicació definitiva cas que el prenedor fos l'adjudicatari provisionalment.

A, a de de

Signatura:
Assegurador