

PLEC DE CONDICIONS ADMINISTRATIVES GENERALS I PARTICULARS QUE REGEIXEN EL PROCEDIMENT PÚBLIC PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DEL CABLEJAT ESTRUCTURAT DE VEU/DADES I D'EQUIPAMENT DE XARXA INFORMÀTICA PER A L'EDIFICI "SATÈL·LIT" DEL PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA

PRIMERA.- Objecte del contracte:

L'objecte d'aquest Plec és la contractació administrativa per la Fundació Privada Parc Científic de Barcelona (d'ara endavant també anomenada Parc Científic de Barcelona i/o PCB) del subministrament i instal·lació de cablejat estructurat de veu i dades i d'equipament de xarxa informàtica per a l'Edifici Satèl·lit del Parc Científic de Barcelona, actualment en construcció, segons els lots següents:

- **Lot 1:** Subministrament i instal·lació de cablejat estructurat de veu i dades.
- **Lot 2:** Subministrament i instal·lació d'equips de nucli de xarxa (equips electrònics de "backbone").
- **Lot 3:** Subministrament d'equips d'accés de xarxa (equips electrònics).

Tots els lots inclouran la garantia de tot l'equipament subministrat i de la instal·lació per un període de dos anys (2) any des de la data definitiva de lliurament de la instal·lació i/o dels equips subministrats, així com la garantia de disposició de peces de recanvi dels equips subministrats per a un període de cinc (5) anys.

Les ofertes d'equips i material esmentats hauran d'ésser en els lots, si s'escau, nombre i mesures d'unitats, amb els accessoris i característiques tècniques, mides, necessitats, requeriments i abasts que figuren al Plec de Prescripcions Tècniques d'aquest procediment que s'adjunta com a **Annex 1** a aquest Plec de Condicions Administratives Generals i Particulars.

Els equips esmentats se subministraran i s'instal·laran a l'Edifici Satèl·lit del Parc Científic de Barcelona (abans anomenat Edifici Provisional o Prefabricat), actualment en construcció, ubicat al carrer Baldiri Reixac núm. 13 de Barcelona

S'adjunten com a Annexos 4 i 5 plànol general del Parc Científic de Barcelona i plànol de les plantes de l'Edifici Satèl·lit.

Per als accessoris dels equips i altres elements intercanviables que a causa del seu ús habitual hagin de ser substituïts, serà obligatori per a l'adjudicatari proporcionar al personal del Parc Científic de Barcelona, sense cap tipus de càrrec, la informació necessària, documental i pràctica per poder dur a terme, si s'escau, les reparacions per part del propi PCB.

Els licitants podran proposar millores.

A la pàgina web del PCB, <http://www.pcb.ub.es>, es podrà consultar la documentació d'aquest concurs.

Els licitadors podran, dintre dels cinc primers dies naturals a comptar des de la data que rebin aquest plec i prèvia concertació, visitar l'edifici i espais objecte de les referides instal·lacions, i prendre aquelles mides que estimin necessàries, a fi i efecte de poder redactar llurs propostes.

SEGONA.- Règim jurídic del/s contracte/s:

El contracte (o contractes) es regirà:

- Pel que estableixen aquest Plec de Condicions i els seus Annexos.
- Per les clàusules del propi (o respectiu) contracte que es formalitzi en relació als lots adjudicats.

El contracte (o contractes) queda subjecte, quant a la capacitat de les empreses, publicitat, procediments de licitació i formes d'adjudicació, al Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (en endavant "TRLCAP"), i al Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (en endavant "RGLCAP").

En allò que es refereix a l'execució i extinció del Contracte, queda subjecte a la legislació civil, mercantil i processal espanyola. Malgrat això, quan sigui possible la seva aplicació i en tot allò que no quedi regulat per l'expressada legislació civil i mercantil, per aquest Plec o pel contracte, seran d'aplicació supletòria les normes que regeixen per a l'execució d'obres i instal·lacions a Espanya.

Per resoldre qualsevol discrepància que pogués sorgir en la interpretació o execució del present Contracte, les parts es sotmetran a la jurisdicció i competència dels jutjats i tribunals de la ciutat de Barcelona, amb renúncia de qualsevol altre fòrum que pogués correspondre'ls.

El present Plec de Clàusules administratives i els seus Annexos revestiran caràcter contractual. El contracte s'ajustarà al contingut del present Plec, les clàusules del qual es consideraran part integrant del respectiu contracte.

La interpretació del contracte i les discrepàncies sobre la seva aplicació es farà tenint en compte en primer lloc el plec de clàusules administratives particulars i les prescripcions tècniques, que prevaldran sobre qualsevol altre norma.

El desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes i dels altres documents contractuals de tota índole que puguin tenir aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximirà l'adjudicatari de l'obligació de complir-los.

En qualsevol cas, la contractació haurà de supeditar-se a les disposicions polítiques i accions comunitàries, incloses les corresponents a les normes de la competència, a la contractació pública, a la protecció i millora del medi ambient, a l'eliminació de desigualtats i al foment de la igualtat entre homes i dones, de conformitat amb allò establert per l'article 12 del Reglament CE núm. 1260/1999 del Consell de 21 de juny de 1999, pel que s'estableixen disposicions generals sobre els Fons Estructurals.

Així mateix, haurà de subjectar-se a les disposicions en matèria d'informació i publicitat, de conformitat amb allò disposat a l'article 46 del referit Reglament CE núm. 1260/1999, i segons les normes contingudes a l'Annex del Reglament CE núm. 1159/2000 de la Comissió de 30 de maig, sobre les activitats que hauran de dur a terme els Estats membres en relació amb les intervencions dels Fons Estructurals.

TERCERA.- Condicions i pressupost/os del/s Contracte/s base de licitació:

3.1 L'adjudicatari o adjudicatari del/s contracte/s objecte d'aquest procediment s'obligarà a la seva execució sota les condicions que corresponguin segons el corresponent contracte que se signi en base al "Contracte de subministrament i instal·lació del cablejat estructurat de veu/dades i d'equipament de xarxa informàtica per a l'Edifici Satèl·lit del Parc Científic de Barcelona", el contingut del qual es posarà a la disposició dels concursants a l'Àrea d'Organització del Parc, a l'Edifici Modular del PCB, ubicat al carrer Josep Samitier 1-5 de Barcelona.

3.2 La infraestructura de xarxa informàtica que constitueix l'objecte del present procediment es troba dividida en els tres lots, nús. 1, 2 i 3, que resulten dels apartats 3, 4 i 5 del Plec de Prescripcions Tècniques del present concurs que s'adjunta com Annex 1 a aquest Plec.

El pressupost (IVA no inclòs) per a cadascun dels lots és el següent (base de licitació):

- Lot núm. 1: CENT SEIXANTA SIS MIL EUROS (166.000,- eur).
- Lot núm. 2: CENT CINQUANTA-CINC MIL EUROS (155.000,- eur).
- Lot núm. 3: QUINZE MIL EUROS (15.000,- eur).

TOTAL = TRES-CENTS TRENTA SIS MIL EUROS (336.000,- eur).

3.3 Aquests pressupostos s'entenen comprensius de la totalitat del/s. Contracte/s.

3.4 Els preus dels contractes corresponents seran aquells als quals ascendeixin les adjudicacions del respectius lots i inclouran els tributs de qualsevol tipus que resultin d'aplicació, a excepció de l'IVA, així com totes les despeses que s'originin per l'adjudicatari, a conseqüència del compliment de les obligacions contemplades en el present Plec.

Els preus dels contractes en cap cas superaran els pressupostos base de licitació.

3.5 El termini màxim d'execució del contracte és de DOTZE (12) SETMANES, amb els següents terminis parcials :

- Instal·lacions i subministraments corresponents al Lot núm. 1: VUIT (8) SETMANES.

L'inici del subministrament i instal·lació del Lot núm. 1 està directament vinculat a l'execució de l'obra civil de l'Edifici "Satèl·lit", actualment en construcció. El PCB comunicarà a l'adjudicatari l'inici dels treballs d'aquest Lot amb una antelació mínima de quinze (15) dies.

- Subministraments i instal·lació corresponents Lot núm. 2: QUATRE (4) SETMANES, des de la data de finalització de les instal·lacions i subministraments corresponents al Lot 1.

L'inici del subministrament i instal·lació del Lot núm. 2 tindrà lloc un cop hagin acabat els treballs del Lot núm. 1. El PCB comunicarà a l'adjudicatari l'inici dels treballs d'aquest Lot amb una antelació mínima de quinze (15) dies.

- Subministraments corresponents al Lot núm. 3: dins del termini màxim d'execució del contracte (12 setmanes).

QUARTA.- Procediment i forma d'adjudicació:

El sistema d'adjudicació del contracte seguirà les formalitats del procediment públic i obert previst en el Real Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, que aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (en endavant també LCAP). D'aquesta manera tot empresari interessat i que compleixi els requisits establerts en aquest Plec de Condicions Administratives podrà presentar la seva proposició.

La tramitació del procediment té el caràcter d'ordinari i la forma d'adjudicació serà el concurs, en la forma com està previst a la LCAP esmentada.

CINQUENA.- Condició dels licitants i presentació de les proposicions:

5.1 Els empresaris que concorrin al present procediment hauran de ser fabricants, distribuïdors, instal·ladors o importadors dels equips ofertats, si s'escau.

Serà obligatori que l'empresari disposi i mantingui a la província de Barcelona un representant oficial, concessionari, o bé un distribuïdor dels equips ofertats, i que disposi d'un mínim d'estocs dels equips, accessoris o elements necessaris per a un manteniment puntual, ràpid i operatiu.

5.2 Podran prendre part en el concurs les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i acreditin la seva solvència tècnica o

professional en la forma prevista pels arts. 15, 16 i 17 de la LCAP i que no es trobin compreses en cap de les circumstàncies establertes a l'art. 20 de la LCAP.

5.3 Les proposicions s'hauran de presentar per escrit a l'Àrea d'Organització del Parc Científic de Barcelona, Edifici Modular, c/ Josep Samitier, 1-5. de Barcelona, **abans de les 11 hores del dia 26 d'octubre de 2006**. Es lliurarà a cada presentador un rebut de la proposició presentada en el qual constarà el nom del licitador, la identificació del contracte objecte de licitació i el dia i hora de presentació.

La presentació de la proposició pressuposa, per part del licitador, l'acceptació incondicional del present Plec de Condicions Administratives Particulars i dels seus Annexos. Un cop lliurada una proposició no podrà ser retirada sota cap concepte, excepte en els casos previstos a l'article 89.2 de la LCAP.

En cas que les proposicions es trametin per correu dintre de termini, els concursants hauran de justificar que la data i l'hora d'imposició de la tramesa a l'Oficina de Correus és, com a màxim, la del dia màxim de presentació de les ofertes i anunciar-les al PCB mitjançant telegrama, telefax (93.403.47.24) o correu electrònic (mgracia@pcb.ub.es), que el PCB haurà de rebre dintre del mateix termini. L'anunci per correu electrònic només serà vàlid si existeix constància de la transmissió i recepció, de les seves dates i del contingut íntegre de les comunicacions i si identifica fidedignament el remitent i el destinatari. Sense la concurrència d'ambdós requisits, l'oferta no serà admesa si és rebuda per PCB amb posterioritat al termini assenyalat anteriorment. En cas que després de 10 dies naturals des de la finalització del termini de presentació de proposicions no hagués arribat la proposició enviada per correu al PCB, aquesta no serà admesa en cap cas.

Finalitzat el termini de recepció de les proposicions, la Cap de l'Àrea d'Organització del PCB expedirà una certificació en la qual es relacionaran les proposicions presentades, que s'enviarà, juntament amb les proposicions, a l'òrgan de Contractació.

5.4 Tots els concursants han d'assenyalar en el moment de presentar llurs propostes un domicili, un telèfon, un fax i una adreça de correu electrònic per a les comunicacions i relacions que en general es derivin del concurs o que de qualsevol manera puguin afectar el concursant.

5.5 Les propostes hauran de tenir una validesa mínima de 6 mesos, comptats a partir de la data d'obertura de les proposicions. Passat aquest termini, o aquell superior indicat per cada licitador en la seva proposta, sense que el PCB hagi acordat l'adjudicació del contractes o la resolució del concurs en un altre sentit, els licitadors admesos a concurs tindran dret a retirar la seva proposició i a que els sigui retornada la garantia provisional, sempre i quan ho sol·licitin així per escrit al PCB. Les proposicions que no siguin retirades s'entendran vàlides i vinculants per al licitador a tots els efectes previstos en aquest Plec de Bases.

SISENA.- Contingut de les proposicions:

6.1 Regles generals:

Els concursants hauran de presentar les seves proposicions segons les característiques i regles que s'especifiquen a continuació i les previstes a la LCAP:

- Les proposicions s'han de presentar en dos sobres, ambdós tancats i signats pel licitador o persona que el representi. A cada sobre ha de figurar el nom del licitador, el/s lot/s pel/s qual/s es licita, especificant si és el sobre de documentació general o el de la proposició econòmica i tècnica. En cas contrari, la Comissió Avaluadora del PCB l'exclourà de la licitació.
- Tota documentació que es presenti ha de ser original o còpia autèntica. L'autenticació només és admissible davant notari o mitjançant presentació prèvia dels documents originals a l'Àrea d'Organització del Parc Científic de Barcelona, per a la seva compulsa.
- Tota documentació haurà de presentar-se en català o en castellà.
- Les escriptures de les entitats mercantils que es presentin hauran d'estar degudament inscrites al Registre Mercantil.

6.2 Documentació general:

En el sobre núm.1, convenientment tancat i signat, amb la inscripció: "SOBRE NÚM. 1. DOCUMENTACIÓ GENERAL: Proposició per a la contractació del subministrament i instal·lació del cablejat estructurat de veu/dades i d'equipament de xarxa informàtica per a l'Edifici Satèl·lit del Parc Científic de Barcelona" i indicant el/s lot/s pel/s qual/s es licita, s'ha d'incloure la documentació següent:

a) Sol·licitud de participació, segons el model que s'adjunta com Annex 2 d'aquest Plec de Condicions Administratives.

b) Documents fefaents que acreditin la personalitat del contractista:

- b.1 Si es tracta d'empresaris individuals: la capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant la presentació de:
 - Document d'identitat o passaport i NIF.
 - Justificació de la representació en què s'actua, en el seu cas.
- b.2 Si es tracta de persones jurídiques, la capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant la presentació de:
 - CIF i escriptura de constitució, modificació d'Estatuts o transformació de la societat, si és el cas, de la societat, inscrita en el Registre Mercantil.
 - Escriptura de poders i certificat de vigència del poder, emès pel Secretari o persona facultada de l'òrgan d'administració de la societat.
 - Document d'identitat o passaport del signatari de la proposició.

- Si no és necessària la inscripció de l'empresa al Registre Mercantil, s'ha d'aportar l'escriptura o el document de constitució o modificació d'Estatuts on constin les normes del seu funcionament i del nomenament de càrrecs, inscrit al corresponent Registre Públic Oficial.
- Els empresaris estrangers d'estats membres de la Unió Europea han d'acreditar la seva inscripció en un registre professional o comercial quan aquest registre sigui exigint per la legislació de l'Estat respectiu.
- Els altres empresaris estrangers hauran d'acreditar llur capacitat obrar amb informe expedit per la Missió Diplomàtica Permanent u Oficina Consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, tot fent constar que es troben inscrits en el Registre Local professional, comercial o anàleg o, en el seu defecte, que actuen habitualment en l'àmbit de les activitats objecte dels contractes. En aquest supòsit, a més, caldrà acompanyar informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior del Ministeri d'Economia sobre la condició de L'Estat de procedència de l'empresa d'Estat signatari de l'Acord sobre Contractació Pública de l'Organització Mundial del Comerç o, en cas contrari, que admet la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb l'Administració, de forma substancialment anàloga. Així mateix, hauran d'acreditar tenir una sucursal oberta a Espanya, amb designació d'apoderats o representants per a llurs operacions i estar inscrites en el Registre Mercantil.

c) Documentació que justifiqui els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professional:

- S'aportarà el certificat de classificació definitiva o còpia autenticada d'aquest, expedit pel Registre Oficial d'Empreses Classificades del Ministeri d'Hisenda o per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa del Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya.

L'Adjudicatari del LOT Núm. 1 haurà d'estar classificat al Grup I, Subgrup 7, Categoria C.

Pels adjudicataris dels LOTS 2 i 3 no serà necessària la classificació.

- En cas que el concursant sigui una persona jurídica aportarà els comptes anuals i l'informe de gestió del darrer exercici, juntament amb el corresponent informe d'auditoria, si està obligada, dipositats en el corresponent Registre Mercantil. Tractant-se d'empreses estrangeres, s'aportarà la documentació anàloga requerida per la legislació del seu Estat, si no ha estat aportada de conformitat amb els apartats anteriors.
- Títols acadèmics i experiència de l'empresari i dels quadres de l'empresa i, en particular, del o dels responsables de l'execució de les instal·lacions.
- Relació de subministraments i instal·lacions de característiques similars a l'objecte del concurs executades en el curs dels últims cinc anys.
- Justificant de la subscripció d'una assegurança per a riscos professionals.

d) Declaració responsable del licitador de no trobar-se sotmès a cap de les prohibicions o incompatibilitats per a contractar amb l'Administració previstes a l'article 20 de la LCAP, i en la qual expressament s'indicarà que el licitador està al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, sens perjudici que en cas de resultar ser l'adjudicatari, hagi d'acreditar documentalment aquesta circumstància, en el termini màxim de 7 dies naturals a comptar des de la notificació) Declaració responsable per als licitadors de submissió a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals de Barcelona (Espanya).

6.3 Documentació econòmica i tècnica a presentar:

En el sobre núm.2, convenientment tancat i signat, amb la inscripció: "SOBRE NÚM. 2. PROPOSICIÓ ECONÒMICA I TÈCNICA: Proposició per a la contractació del subministrament i instal·lació del cablejat estructurat de veu/dades i d'equipament de xarxa informàtica per a l'Edifici Satèl·lit del Parc Científic de Barcelona", en el qual s'indicarà el núm. de lot pel qual es presenta l'oferta i s'haurà d'incloure la documentació següent (cal presentar un sobre núm. 2 per a cada lot a què es presenti oferta):

1. Proposició econòmica del lot, d'acord amb el previst a la Clàusula 3 d'aquest Plec i segons el model normalitzat que s'acompanya con a **Annex 3**.
2. Oferta Tècnica la 1 qual haurà d'estar d'acord amb aquest Plec de Clàusules Administratives Generals i Particulars i amb el Plec de Prescripcions Tècniques adjunt com Annex 1, acompanyant catàlegs i completa caracterització dels equips ofertats.
3. Programa i terminis de subministrament i instal·lació. Caldrà indicar el termini total previst en setmanes a l'**Annex núm. 3**.
4. Millores de l'oferta segons s'especifica al Plec de Prescripcions Tècniques que s'adjunta com Annex 1.
5. Igualment caldrà aportar certificat de l'empresa per a la garantia de la instal·lació i dels equips subministrats i de la substitució dels béns defectuosos per d'altres del mateix tipus i qualitat, durant el període de dos (2) anys des de la data de lliurament definitiu de la instal·lació i/o dels equips.
6. També caldrà aportar certificat de l'empresa per a la garantia de disposició de peces de recanvi dels equips subministrats i instal·lats per un període de cinc (5) anys des de la data de lliurament definitiu de la instal·lació i/o dels equips.

SETENA.- Garantia provisional:

Conjuntament amb les ofertes descrites en l'apartat anterior, els futurs concursants hauran d'acreditar la constitució d'una garantia provisional de la seriositat de la seva oferta, en qualsevol de les formes previstes a la LCAP, per la suma del 2% de la base de licitació indicada a la Clàusula 3 anterior (segons el lot), tot afegint-hi l'IVA. El funcionament d'aquesta garantia se sotmetrà a allò previst en la LCAP.

S'adjunta com a **Annex núm. 5 A)** model d'Aval provisional i com a **Annex núm. 5 B)** model d'assegurança de caució.

Un cop tingui lloc l'adjudicació del contracte, l'import de la garantia provisional serà retornat a cadascun dels licitadors, a excepció d'aquell que n'hagi resultat adjudicatari, a qui li serà retinguda fins a la formalització del contracte.

VUITENA.- Òrgan de contractació i Comissió Avaluadora:

8.1 L'òrgan de contractació serà el President de la Fundació Privada Parc Científic de Barcelona, atès el que disposa l'art. 34 dels seus Estatuts.

8.2 L'òrgan de contractació estarà assistit per una Comissió Avaluadora integrada per:

President: Fernando Albericio i Palomera Director General del Parc Científic de Barcelona
Vocals: Roser Artal i Rocafort, Gerent del Parc Científic de Barcelona
Miquel Àngel Moruno Aparicio, Cap del Servei d'Informàtica i Comunicacions del Parc Científic de Barcelona
Secretària: Mercè Colom i Colom, Cap d'Àrea d'Organització del Parc Científic de Barcelona

La Comissió Avaluadora qualificarà els documents presentats en temps i forma i podrà prendre en consideració les variants o alternatives ofertes pels licitadors. Així mateix, podrà estar assistida pel personal tècnic que cregui convenient.

NOVENA.- Valoració de les ofertes presentades:

9.1 Els criteris que s'utilitzaran per a la valoració de les ofertes presentades són els que es relacionen a continuació, els quals, rebran les puntuacions que els han estat assignades:

Criteris per al Lot núm. 1:

- Qualitat Tècnica de l'oferta: 45 punts.
- Oferta Econòmica: 40 punts (segons la formula establerta a l'apartat 9.2)
- Millores que facilitin la realització de l'obra i minimitzin l'impacte de incidències al llarg de la seva execució: 15 punts.

Criteris per als Lots 2 i 3:

-Qualitat tècnica de l'Oferta: Grau de compliment de les prescripcions tècniques, característiques i capacitat dels equips, innovació tecnològica, integració no traumàtica dins de l'entorn del PCB i termini d'execució: 45 punts.

-Oferta Econòmica: 40 punts (segons la fórmula establerta a l'apartat 9.2).

-Milliores de l'oferta: 15 punts (segons s'especifica en el plec de prescripcions tècniques).

9.2 Valoració de l'oferta econòmica (Comú Lots 1, 2 i 3):

La proposició econòmica per a cadascun dels Lots es valorarà de 0 a 40 punts, d'acord amb la fórmula següent:

$$P=39+95*d-75*|-d|-20*|-d+0,05|$$

$$A \text{ on } \rightarrow d= -(O-M)/T$$

$$O \rightarrow \text{Oferta}; T \rightarrow \text{Licitació}; M \rightarrow \text{Mitja}$$

Les ofertes presumptament temeràries o desproporcionades s'apreciaran quan l'oferta econòmica sigui inferior en més de 5 unitats percentuals a la mitjana.

Les ofertes presentades seran revisades adequadament i homogeneïtzades per lots, abans de ser puntuades. L'homogeneïtzació consisteix en eliminar dels pressupostos els errors que hi puguin haver, per exemple, amidaments canviats, partides alçades diferents o defectes.

Durant el període de valoració de les ofertes presentades al concurs, la Comissió Avaluadora podrà demanar tots els aclariments que cregui oportuns sobre aspectes de l'oferta i, per tant, l'ofertant estarà obligat a exposar-los de la manera que li siguin requerits.

DESENA.- Acte d'Obertura de les proposicions:

A les **13:30 hores del dia 27 d'octubre de 2006**, la Comissió Avaluadora obrirà les proposicions presentades en un acte públic a l'Edifici Modular del Parc Científic de Barcelona, carrer Josep Samitier 1-5 de Barcelona.

Les proposicions seran valorades per la Comissió Avaluadora a què s'ha fet referència en la Base Setena d'aquest Plec, que podrà sol·licitar tots els aclariments que consideri oportuns sobre les ofertes que s'hagin presentat.

Es podrà atorgar un termini no superior a tres dies naturals per tal que els licitadors que hagin presentat la documentació amb defectes materials els esmenin.

Una vegada examinades les ofertes presentades, la Comissió Avaluadora elevarà la proposta de contractació a l'òrgan de la Fundació Privada del Parc Científic de Barcelona a qui correspongui l'adjudicació d'aquest concurs.

ONZENA.- Adjudicació del concurs:

Correspondrà al President del Patronat de la Fundació del Parc Científic de Barcelona l'adjudicació del concurs dins el termini màxim de tres mesos a comptar des de la data d'obertura de les proposicions, d'acord amb allò previst a l'article 89 de la LCAP, mitjançant l'aplicació dels criteris establerts en aquest Plec de Condicions Administratives, sense atendre només a la proposició econòmica, o, en el seu cas, declarar-lo desert.

El contracte es perfecciona amb l'adjudicació en virtut de la qual el licitador i el PCB restaran obligats al seu compliment.

La resolució de l'adjudicació es notificarà a l'adjudicatari en el termini màxim de 10 dies naturals des de la data en què aquesta s'hagi dictat. En la mateixa notificació es requerirà a l'adjudicatari perquè, en el termini de 7 dies naturals aporti els documents acreditatius de que està al corrent de les obligacions fiscals i amb la Seguretat Social establertes per la legislació vigent i perquè, en el termini de 10 dies naturals, dipositi a l'Àrea d'Organització del PCB la garantia definitiva, a la vegada que se'l citarà perquè concorri a formalitzar el contracte en el termini màxim de 15 dies naturals, a comptar des del següent al de la notificació de l'adjudicació.

La resolució de l'adjudicació, un cop formalitzat el contracte, es publicarà al DOUE, al D.O.G.C. i al BOE i es notificarà a tots el participants a la licitació que no hagin resultat adjudicataris, tot advertint-los que podran retirar la documentació administrativa presentada en el sobre núm. 1. El PCB no guardarà la documentació general dels licitadors no adjudicataris un cop transcorregut el termini d'un mes des de la recepció de la notificació de l'adjudicació del contracte.

DOTZENA.- Formalització del contracte:

La formalització del corresponent contracte, que es farà segons el model de contracte d'arrendament d'obres esmentat a la condició 3.1 anterior (**Annex núm. 7**), s'haurà de formalitzar dintre del termini de 15 dies naturals a comptar des del dia següent al de la notificació de l'adjudicació.

Si l'adjudicatari no atén al requeriment de formalització del contracte, no compleix els requisits per a la celebració del contracte o impedeix que aquest es formalitzi en el termini assenyalat, el Parc Científic de Barcelona pot acordar la seva resolució, prèvia incoació de l'expedient oportú, llevat que el motiu sigui per manca de constitució de garantia

definitiva. En aquest cas, s'ha de declarar desert el concurs, sense més tràmit, amb les conseqüències i responsabilitats legalment procedents.

El contractista, a més del contracte, haurà de signar el Plec de Clàusules Administratives Generals i Particulars del present procediment, si no fos incorporat al mateix.

TRETZENA- Garantia definitiva:

La garantia definitiva s'estableix en el 4% del pressupost del contracte, segons model que s'adjunta com a **Annex. núm 6**, i podrà constituir-se en qualsevol de les formes previstes a l'art. 36 del RD Legislatiu 2/2000, de 16 de Juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

La constitució de la garantia definitiva haurà d'acreditar-se dins els deu (10) dies naturals següents a la notificació de l'adjudicació del contracte. L'incompliment d'aquest requisit, per causa imputable a l'adjudicatari, donarà lloc a la declaració que el concurs ha quedat desert, sense més tràmit, amb les conseqüències i responsabilitats legalment procedents.

CATORZENA.- Altres despeses a càrrec de l'adjudicatari:

També seran a compte de l'adjudicatari les despeses següents:

- a) Les dels anuncis que generi aquest concurs i la seva adjudicació i els preparatoris i de formalització del contracte d'adjudicació.
- b) Els tributs estatals, municipals i de qualsevol altra naturalesa que derivin del contracte que es formalitzi amb l'adjudicatari.

Barcelona, a 8 de setembre de 2006.

Signat: Sr. Màrius Rubiralta i Alcañiz
President del Parc Científic de Barcelona