

E-Barcelona: Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil
2008/S 142-190312

ANUNCIO DE INFORMACIÓN PREVIA

Obras

APARTADO I: PODER ADJUDICADOR

I.1) NOMBRE, DIRECCIONES Y PUNTOS DE CONTACTO:

Fundació Parc Científic de Barcelona, C/ Baldiri Reixac, 10, A la atención de: Esther Lozano Moledo, E-08028 Barcelona. Tel. 934 02 04 10. E-mail: elozano@pcb.ub.cat. Fax 934 02 90 63.

Direcciones Internet:

Dirección del poder adjudicador: www.pcb.ub.cat.

Puede obtenerse más información en: Véanse los puntos de contacto mencionados arriba.

I.2) TIPO DE PODER ADJUDICADOR Y PRINCIPAL(ES) ACTIVIDAD(ES):

Otros: Fundación.

Otros: Actividades científicas.

El poder adjudicador realiza su adquisición en nombre de otros poderes adjudicadores: no.

APARTADO II.A: OBJETO DEL CONTRATO (OBRAS)

II.1) DENOMINACIÓN DEL CONTRATO ESTABLECIDA POR EL PODER ADJUDICADOR:

Contrato de obras e instalaciones de la fase II del Parc Científic de Barcelona subfase 2: edificio de laboratorios y edificios de servicios.

II.2) TIPO DE CONTRATO Y EMPLAZAMIENTO DE LAS OBRAS:

Emplazamiento principal de las obras: En Barcelona, Campus Sud Pedralbes en la isla delimitada por las calles Baldiri Reixac, Josep Samitier y la avenida Gregorio Marañón.

Código NUTS: ES511.

II.3) EL PRESENTE ANUNCIO SE REFIERE A UN ACUERDO MARCO?:

no.

II.4) BREVE DESCRIPCIÓN DE LA NATURALEZA Y EL ALCANCE DE LAS OBRAS:

El objeto de la presente licitación consiste en la ejecución de las obras (a nivel de arquitectura e instalaciones) correspondientes al proyecto ejecutivo del nuevo Edificio Modular de laboratorios (ampliación del edificio existente), del Edificio de Servicios, del Aparcamiento y del Edificio de Energías, incluyendo el acceso general al conjunto de estos edificios, el espacio de conexión entre los mismos y entre las tres torres existentes actualmente en el Parc Científic de Barcelona (Torres B, C y D), las cuales están siendo objeto de rehabilitación. Las superficies totales de los edificios a construir son las siguientes (superficies construidas):
- Edificio Modular de laboratorios 22 638,57 metros cuadrados - Edificio de Servicios 10 850,81 m2 - Aparcamiento 15 137,11 m2- Edificio de Energías 751,29 metros cuadrados Total: 49 377,78 m2 construidos.

Coste estimado de las obras IVA excluido:

banda comprendida entre 28 000 000 y 35 000 000 Moneda: EUR.

División en lotes: sí.

II.5) CLASIFICACIÓN CPV (VOCABULARIO COMÚN DE CONTRATOS PÚBLICOS):

45200000 - E020 - E128.

II.6) **FECHA PREVISTA PARA EL INICIO DE LOS PROCEDIMIENTOS DE ADJUDICACIÓN Y DURACIÓN DEL CONTRATO:**

Fecha prevista el inicio de los procedimientos de adjudicación: 1.10.2008.

Período en meses: 18 (a partir de la adjudicación del contrato).

II.7) **CONTRATO CUBIERTO POR EL ACUERDO SOBRE CONTRATACIÓN PÚBLICA (ACP):**

Sí.

II.8) **INFORMACIÓN ADICIONAL:**

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS LOTES

LOTE N°: 1

DENOMINACIÓN: Arquitectura

1) **BREVE DESCRIPCIÓN:**

Construcción de obra civil (arquitectura) de un edificio de laboratorios formado por 39 módulos de 300 m² útiles de media cada uno, distribuidos en 6 plantas; de un edificio de servicios destinado a auditorio y cafetería-restaurante y de un edificio de energías. Se incluyen además 2 plantas subterráneas de aparcamiento.

2) **CLASIFICACIÓN CPV (VOCABULARIO COMÚN DE CONTRATOS PÚBLICOS):**

45200000 - E020 - E128.

3) **CANTIDAD O EXTENSIÓN:**

Coste estimado IVA excluido:

banda comprendida entre 14 200 000 y 17 500 000 EUR.

4) **INDICACIÓN SOBRE LA FECHA DISTINTA DE INICIO DE LOS PROCEDIMIENTOS DE ADJUDICACIÓN Y/O LA DURACIÓN DEL CONTRATO:**

Fecha prevista (si se conoce) el inicio de los procedimientos de adjudicación: 1.10.2008

Período en meses: 18 (a partir de la adjudicación del contrato).

5) **INFORMACIÓN ADICIONAL SOBRE LOS LOTES:**

Actualmente se está ejecutando la construcción de la estructura de dichos edificios (Anuncio DOUE 3/10/06).

LOTE N°: 2

DENOMINACIÓN: Obra de instalaciones

1) **BREVE DESCRIPCIÓN:**

Ejecución de las instalaciones de un edificio de laboratorios formado por 39 módulos de 300 m² útiles de media cada uno, distribuidos en 6 plantas; de un edificio de servicios destinado a auditorio y cafetería-restaurante y de un edificio de energías. Se incluyen además 2 plantas subterráneas de aparcamiento.

2) **CLASIFICACIÓN CPV (VOCABULARIO COMÚN DE CONTRATOS PÚBLICOS):**

45200000 - E020 - E128.

3) **CANTIDAD O EXTENSIÓN:**

Coste estimado IVA excluido:

banda comprendida entre 13 800 000 y 17 500 000 EUR.

4) **INDICACIÓN SOBRE LA FECHA DISTINTA DE INICIO DE LOS PROCEDIMIENTOS DE ADJUDICACIÓN Y/O LA DURACIÓN DEL CONTRATO:**

Fecha prevista (si se conoce) el inicio de los procedimientos de adjudicación: 1.10.2008

Período en meses: 15 (a partir de la adjudicación del contrato).

5) **INFORMACIÓN ADICIONAL SOBRE LOS LOTES:**

El inicio de los trabajos de instalación estará vinculado a la ejecución de la obra del lote 1.

APARTADO III: INFORMACIÓN DE CARÁCTER JURÍDICO, ECONÓMICO, FINANCIERO Y TÉCNICO

III.1) **CONDICIONES RELATIVAS AL CONTRATO**

III.1.1) **Principales condiciones de financiación y de pago y/o referencia a las disposiciones que las regulan:**

Pago a los 60 días de la fecha indicada en factura, previa presentación de la correspondiente certificación.

III.2) **CONDICIONES DE PARTICIPACIÓN**

III.2.1) **Contratos reservados:**

No.

APARTADO VI: INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

VI.1) **SE RELACIONA EL CONTRATO CON UN PROYECTO O PROGRAMA FINANCIADO MEDIANTE FONDOS COMUNITARIOS?:**

Sí.

Referencia de los proyectos o programas: FEDER Objetivo Catalunya 2008-2013.

VI.2) **INFORMACIÓN ADICIONAL:**

VI.3) **INFORMACIÓN SOBRE EL MARCO NORMATIVO GENERAL:**

Direcciones de Internet de la Administración Pública en la que se puede obtener información

Legislación fiscal: www.ub.edu

Legislación sobre protección del medio ambiente: www.ub.edu

Protección del empleo y condiciones de trabajo: www.ub.edu.

VI.4) **FECHA DE ENVÍO DEL PRESENTE ANUNCIO:**

18.7.2008.