



PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA

**BASES DEL PROCEDIMENT PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRA I
INSTAL·LACIONS DE LA FASE II DEL PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA SUBFASE
2: PLATAFORMA DE RECERCA APLICADA EN ANIMAL DE LABORATORI
(PRAAL/SEA-PCB) (EXPEDIENT NÚMERO 11/09)**

QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DE LA LICITACIÓ

A.- OBJECTE DE LICITACIÓ: Contracte per a l'execució de les obres (a nivell d'arquitectura i instal·lacions) corresponents al projecte executiu de la nova Plataforma de Recerca Aplicada en Animal de Laboratori (abans denominat Servei d'Experimentació Animal, SEA) que s'ubicarà als nous mòduls de laboratori de l'Edifici Clúster (abans Edifici Modular) que s'estan construint al Parc Científic de Barcelona. La superfície total a construir és de 3.408,83 m².

Codis nomenclatura CPV: 45000000, 45300000, 45400000, 45214610.

B.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: equivalent a **9.969.108,83 Euros** (IVA del 16 % no inclòs), d'acord amb l'article 76 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

C.- TOTAL DEL PRESSUPOST DE LICITACIÓ: equivalent a **9.969.108,83 Euros** (IVA del 16 % no inclòs).

L'adjudicació del contracte es planteja en dos lots diferenciats. El Lot núm. 1 correspon a la part d'obra i el Lot núm. 2 a la part d'instal·lacions, d'acord amb el detall del present quadre-resum i el plec de condicions tècniques.

C.1.- LOT Núm. 1. ARQUITECTURA:

PRESSUPOST DE LICITACIÓ: equivalent a **1.580.847,62 Euros** (IVA del 16 % no inclòs).

OBJECTE: Execució dels treballs d'obra civil consistents en ampliacions de l'estructura, divisions interiors, fusteria i revestiments,..., d'acord amb el Plec de Prescripcions Tècniques de la licitació.

C.2.- LOT Núm. 2. INSTAL·LACIONS:

PRESSUPOST DE LICITACIÓ: equivalent a **8.388.261,21 Euros** (IVA del 16 % no inclòs).

OBJECTE: Execució de les instal·lacions interiors de la nova Plataforma de Recerca Aplicada en Animal de Laboratori (PRAAL) consistents en:

- instal·lacions d'electricitat, aigua, sanejament, gasos, fluïts, climatització i ventilació, veu i dades, protecció contra incendis,...
- divisòries interiors tècniques i accessoris.
- paviments,...

D'acord amb el Plec de Prescripcions Tècniques de la licitació.

D.- ADMISSIBILITAT DE VARIANTS I/O ALTERNATIVES: No.

E.- TERMINI TOTAL: 15 mesos per a la realització conjunta dels dos lots amb l'acabament de les obres al mateix moment.

F.- VALORACIÓ DE TERMINIS: No.

G.- PLANIFICACIÓ I ANÀLISI DE TERMINIS: Sí.

H.- REQUERIMENTS MEDIAMBIENTALS: Sí.

I.- GARANTIA PROVISIONAL: 3% del pressupost de licitació de cada lot.

J.- GARANTIA DEFINITIVA: 5% de l'import contractat.

K.- SUBCONTRACTACIÓ: Fins a un màxim del 60%.

L.- TERMINI DE GARANTIA: 2 anys.

M.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE: L'empresa d'enginyeria Idom.

N.- REVISIÓ DE PREUS: No hi haurà revisió de preus.

O.- CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA:

LOT Núm. 1

Grup	Subgrup	Categoria
C	3	E
C	4	C

LOT Núm. 2

Grup	Subgrup	Categoria
I	6	E
J	2	E

P.- PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS:

Lloc **PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA.** Data: 30 d'octubre de 2009. Hora:11:00h.

Q.- OBERTURA DE PROPOSICIONS:

Lloc: **PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA.** Data: 30 d'octubre de 2009. Hora:13:30h.

R.- TRAMITACIÓ: ordinària.

PROCEDIMENT: obert. Licitació de contracte subjecte a regulació harmonitzada, segons s'estableix en els articles 13 i 14 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per procediment obert d'acord amb allò establert pels articles 122 i del 141 a 145 de l'esmentada llei, atès que tot empresari interessat podrà presentar una oferta.

FORMA D'ADJUDICACIÓ: l'oferta econòmicament més avantatjosa en funció d'una pluralitat de criteris.

S.- ALTRES OBSERVACIONS:

- **Consultes administratives:** Àmbit Operacions/Licitacions. Tel. 93 402 04 10
- **Consultes tècniques:** Per donar resposta a totes les consultes tècniques caldrà que s'adrexi un correu electrònic a l'adreça licitacions_pcb@pcb.ub.cat fins al dia 23 d'octubre de 2009. La resposta a aquestes consultes es donarà igualment per correu electrònic.
- **Adreça perfil de contractant:** <https://www.pcb.ub.cat>



PLEC DE BASES GENERALS DE LA LICITACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRA I INSTAL·LACIONS DE LA FASE II DEL PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA SUBFASE 2: PLATAFORMA DE RECERCA APLICADA EN ANIMAL DE LABORATORI (PRAAL/SEA-PCB) (Expedient Número 11/09)

Atesa l'obligatorietat de la Fundació Parc Científic de Barcelona, (d'ara en davant també PCB) de sotmetre la seva contractació a determinats requisits exigits per la normativa de la contractació pública, així com les finalitats d'interès general que s'atribueixen a aquesta entitat a l'article 6 dels seus Estatuts, totes elles vinculades a l'impuls de la recerca i innovació tecnològica.

Atès que el cost d'aquesta contractació pot ser cofinançada a través dels Fons Europeus de Desenvolupament Regional (FEDER) procedents de la Unió Europea i/o ajuts concedits per les Administracions Estatal, Autonòmica i Local.

S'ha previst la celebració d'aquesta licitació amb les condicions següents:

1.- OBJECTE

1.1.- L'objecte d'aquest Plec de Bases és la regulació dels termes i condicions per a l'adjudicació, per procediment obert, per part del PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA (en endavant PCB) del Contracte per a l'execució de les obres especialitzades (a nivell d'arquitectura i instal·lacions) corresponents al projecte executiu de la nova Plataforma de Recerca Aplicada en Animal de Laboratori (abans nomenat Servei d'Experimentació Animal, SEA) que s'ubicarà als nous mòduls de laboratori de l'Edifici Clúster (abans Edifici Modular) que s'estan construint al Parc Científic de Barcelona. La superfície total a construir és de 3.408,83 m².

1.2.- En l'adjudicació del/s contracte/s, el PCB actua en nom propi i per compte propi.

1.3.- Els treballs objecte d'aquesta licitació es contractaran en dos lots diferenciats.

Lot número 1.- ARQUITECTURA: Execució dels treballs d'obra civil consistents en ampliacions de l'estructura, divisions interiors, fusteria i revestiments,..., d'acord amb el Plec de Prescripcions Tècniques de la licitació.

Lot número 2.- Execució de les instal·lacions interiors de la nova Plataforma Recerca Aplicada en Animal de Laboratori (PRAAL) consistents en:

- instal·lacions d'electricitat, aigua, sanejament, gasos, fluïts, climatització i ventilació, veu i dades, protecció contra incendis,..

- divisòries interiors tècniques i accessoris.
- paviments,...
-

D'acord amb el Plec de Prescripcions Tècniques de la licitació.

1.4.- Cadascuna de les empreses adjudicatàries haurà de fer-se càrrec de l'import corresponent a la Seguretat i Salut establert al pressupost per a cada lot, actuant sota la supervisió del coordinador de Seguretat i Salut designat pel PCB.

1.5.- Convivència de les obres: Els adjudicataris dels lots d'aquesta licitació hauran de conviure amb altres contractistes durant l'execució de l'obra. Aquest fet no donarà dret a reclamar cap sobrecost ni els eximirà de les responsabilitats de Seguretat i Salut que se'n derivin del lot que tinguin adjudicat.

1.6.- Els licitadors han de tenir en compte de manera especial l'evolució prevista de l'obra de construcció de la Fase II del Parc Científic de Barcelona, als efectes que se'n puguin derivar (vegeu plànols annexos a la documentació d'aquesta licitació). Aquest fet no donarà dret a rebre cap contraprestació.

2.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE

La Propietat designa com a responsable d'aquest/s contracte/s a l'empresa d'enginyeria **IDOM Ingeniería y Sistemas, S.A.**, a partir d'ara denominada Project Manager. Per tant, aquesta serà la responsable de la coordinació de les parts que intervenen en l'obra (Direcció Facultativa, Contractistes i resta d'industrials i professionals que intervinguin en l'obra) així com dels diferents projectes que s'executin amb motiu de les obres de la Fase II (Cuina-restaurant, Auditori,...). Representarà al PCB al llarg de la durada de l'obra essent l'única interlocutora vàlida.

3.- DOCUMENTACIÓ QUE ES FACILITARÀ ALS LICITADORS

Aquesta contractació es farà d'acord amb el contingut de la documentació següent, que lliura el PCB juntament amb els presents Plecs de Bases Generals.

- Projecte executiu de les obres d'ARQUITECTURA de la Fase II del PCB: Subfase Servei d'Experimentació Animal. Inclou: Amidaments i pressupost (a preu zero en format TCQ2000 i PDF), Memòria Tècnica, Plec de Condicions Tècniques Particulars, Pla de Control de Qualitat i Plànols.
- Projecte executiu de les obres d'INSTAL·LACIONS de la Fase II del PCB: Subfase Servei d'Experimentació Animal. Inclou: Amidaments i pressupost (a preu zero en format TCQ2000 i PDF), Memòria Tècnica, Plec de Condicions Tècniques Particulars, Pla de Control de Qualitat i Plànols.
- Contracte tipus.
- Estudi de Seguretat i Salut.
- Pressupost Arquitectura en format Excel (a preu zero) a complimentar pels licitadors. Inclou l'import de Seguretat i Salut per a aquest lot.
- Pressupost Instal·lacions en format Excel (a preu zero) a complimentar pels licitadors. Inclou l'import de Seguretat i Salut per a aquest lot.
- Norma de Dibuix del PCB.
- Plànols d'implantació de les obres de la Fase II.

4.- PUBLICITAT I DOCUMENTACIÓ

Al perfil del contractant del PCB, (www.pcb.ub.cat) es podrà consultar i descarregar la documentació d'aquesta licitació.

Seràn a càrrec del/s adjudicatari/s les despeses de publicitat d'aquesta licitació en els Diaris o Butlletins oficials, o en altres mitjans de difusió amb un màxim de 2.000 Euros.

5.- VALOR ESTIMAT, PRESSUPOST DE LICITACIÓ I PREU DEL CONTRACTE

5.1.- El valor estimat del contracte ascendeix a la quantitat de **NOU MILIONS NOU-CENTS SEIXANTA-NOU MIL CENT VUIT EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS (9.969.108,83.- €), IVA NO INCLÒS**, tal com consta expressat a l'apartat B del Quadre-Resum de característiques de la licitació.

5.2.- El pressupost de licitació total equival a **9.969.108,83 Euros** (IVA del 16 % no inclòs).

5.2.1.- El pressupost de licitació pel lot número 1 ascendeix a la quantitat d' **1.580.847,62 Euros** (IVA no inclòs), tal com consta expressat a l'apartat C del Quadre-Resum de característiques de la licitació.

5.2.2.- El pressupost de licitació pel lot número 2 ascendeix a la quantitat de **8.388.261,21 Euros** (IVA no inclòs), tal com consta expressat a l'apartat C del Quadre-Resum de característiques de la licitació.

5.3.- Aquest càlcul inclou tots els factors de valoració i les despeses que, segons els documents contractuals i la legislació vigent, corren per compte de l'adjudicatari, així com totes aquelles despeses previstes en el contracte i els tributs de qualsevol tipus, a excepció de l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

5.4.- L'adjudicatari o adjudicatari's hauran d'assumir la part que els correspongui de les despeses comuns de l'Obra de la Fase II del Parc Científic de Barcelona pels conceptes de: escomeses i instal·lacions provisionals de serveis d'aigua i electricitat a l'obra així com el seu manteniment (60.000.- €aproximadament), consums d'aigua i electricitat, vigilància de l'obra (6.800.- €mes per tota l'obra, aprox.), tancament perimetral de l'obra (27.000.- € aprox.), proteccions col·lectives (12.400.- € aprox.). Aquestes despeses es repartiran proporcionalment entre tots els contractistes que en cada moment convisquin a l'obra en funció de l'import adjudicat i del termini d'execució efectiu dins de l'obra. La part fixa d'aquestes despeses que els correspongui assumir els serà comunicada en el moment de l'inici de les obres objecte d'aquesta licitació i la part variable els serà comunicada mensualment. En cas que l'adjudicatari/s no faci efectiu aquest pagament la FUNDACIÓ podrà procedir a retenir les quantitats pendents de pagament i vençudes per l'esmentat concepte de l'última certificació presentada a cobrament, procedint a pagar aquest import a qui correspongui.

5.5. - S'entén que en totes les ofertes presentades pels licitadors no hi ha inclòs l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA). En cas que la proposició econòmica ofertada per algun licitador no estableixi expressament si el preu del contracte inclou o no l'IVA, es presumirà que no està inclòs.

5.6.- En cap cas es podrà adjudicar el contracte per un import superior al pressupost licitat per a cada lot. Aquell licitador que presenti una oferta superior al pressupost base de licitació per lot, serà automàticament exclòs de la licitació.

5.7.- El present contracte no estarà subjecte a revisió de preus.

5.8.- S'entenen incloses en el preu del contracte i no comportaran increments de preu, les diferències d'unitats d'obra incloses en els amidament descrits en el pressupost i les diferències que es puguin derivar de l'observació dels plànols.

6.- TERMINI D'EXECUCIÓ DELS CONTRACTES

6.1.- El termini d'execució de les obres objecte d'aquesta contractació serà com a màxim de **QUINZE (15) MESOS** per a la realització de cadascun dels lots, a comptar des de l'endemà de la data en que s'hagin aixecat cadascuna de les Actes de la comprovació del replanteig.

No es podran iniciar les obres fins que no s'hagin estès les esmentades actes de comprovació del replanteig.

Finalitzada l'execució de les obres (lot núm. 1) i instal·lacions (lot núm. 2), incloses les legalitzacions necessàries i posada en marxa de les obres i instal·lacions del lot núm. 1 i 2, s'efectuarà una certificació final la qual acreditarà la total execució de l'obra i permetrà procedir a la liquidació de l'obra.

Es fa constar expressament que actualment s'estan executant els treballs d'arquitectura i instal·lacions de l'Edifici Modular i Edifici de Serveis, i de l'Edifici d'Energies. No obstant això, l'inici de les obres objecte d'aquesta licitació no resta condicionat a l'acabament dels treballs esmentats. Aquesta coexistència no donarà dret a compensació de cap tipus.

La concreció i coordinació dels treballs a efectuar per les diferents parts intervinents a l'obra serà a càrrec del Project Manager.

6.2.- Per tal de valorar adequadament la construcció i treballs a realitzar, les empreses licitadores podran visitar prèviament els espais on es duran a terme les obres (prèvia concertació de la visita mitjançant petició per e-mail a: licitacions_pcb@pcb.ub.cat fins al dia 23 d'octubre de 2009).

Així mateix, per donar resposta a totes les consultes tècniques caldrà que s'adrexi un correu electrònic a l'adreça licitacions_pcb@pcb.ub.cat fins al dia 23 d'octubre de 2009. La resposta a aquestes consultes es donarà igualment per correu electrònic.

Aquelles consultes, i les seves respostes, que siguin rellevants per a aquest procés de licitació, es publicaran al perfil del contractant del PCB: www.pcb.ub.es

7.- FORMA DE PAGAMENT

7.1.- El contractista tindrà dret a l'abonament del preu del contracte degudament executat.

7.2.- Als efectes del pagament, el Director d'Obra expedirà mensualment, en els primers deu dies següents al mes que correspongui, certificacions d'obra, mitjançant les quals s'acreditarà l'obra executada durant l'esmentat període de temps. Els abonaments per aquestes certificacions tenen el caràcter de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixen en la certificació/ns final/s (recepcions parcials del l'obra i liquidació final), i en cap cas suposaran l'aprovació ni la recepció de les obres certificades.

7.3.- Les factures seran lliurades al Project Manager de les obres de la Fase II del Parc Científic de Barcelona, prèvia certificació de l'obra.

7.4.- Un cop presentada la factura, la Fundació procedirà al seu abonament en un termini màxim de 60 dies (excepte si existeix el dret de retenció d'acord amb la clàusula 5.4 d'aquest Plec), i mitjançant la forma de pagament següent: transferència bancària.

8.- PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ I PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

8.1.- La licitació d'aquest contracte està subjecte a regulació harmonitzada, segons s'estableix en els articles 13 i 14 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic (LCSP). La seva adjudicació es realitzarà ordinàriament per procediment obert, d'acord amb allò establert pels articles 122 i del 141 a 145 de l'esmentada llei. D'aquesta manera tot empresari interessat i que compleixi els requisits establerts en aquest Plec de Bases podrà presentar la seva proposició.

8.2.- Podran prendre part en la licitació les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar de conformitat amb el que estableix l'article 14 la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, que no estiguin incloses en cap de les prohibicions de contractar que es recullen en l'article 49 de la mateixa norma, i acreditin, a més, que tenen la solvència econòmica, financera i tècnica requerida en aquest Plec de Bases.

8.3.- Així mateix, podran participar en el procediment unions d'empreses que es constitueixin temporalment a l'efecte, sempre que concorrin segons els requisits establerts a l'apartat 9.4.1 següent.

8.4.- Les proposicions s'hauran de presentar per escrit a la seu social del PCB, al carrer Baldiri Reixac, 10 de Barcelona, **abans de les 11 hores del dia 30 d'octubre de 2009**. Es lliurarà a cada presentador un rebut de la proposició presentada en el qual constarà el nom del licitador, la identificació del contracte objecte de licitació i el dia i hora de presentació. **L'obertura de pliques tindrà lloc a les 13:30 hores del mateix dia 30 d'octubre de 2009, al Parc Científic de Barcelona, carrer Baldiri Reixac 10.**

La presentació de la proposició pressuposa, per part del licitador, l'acceptació incondicional del present Plec de Bases Generals i dels seus Annexos. Un cop lliurada una proposició no podrà ser retirada sota cap concepte.

En cas que les proposicions es trametin per correu dintre de termini, els licitadors hauran de justificar que la data i l'hora d'imposició de la tramesa a l'Oficina de Correus és, com a màxim, la del dia màxim de presentació de les ofertes i anunciar-les al PCB mitjançant telegrama, telefax (93 402 90 63) o correu electrònic (licitacions_pcb@pcb.ub.cat), que el PCB haurà de rebre dins del mateix termini. L'anunci per correu electrònic només serà vàlid si existeix constància de la transmissió i recepció, de les seves dades i del contingut íntegre de les comunicacions i si identifica fidedignament el remitent i el destinatari. Sense la concurrència d'ambdós requisits, l'oferta no serà admesa si és rebuda pel PCB amb posterioritat al termini assenyalat anteriorment. En cas que després de 10 dies naturals des de la finalització del termini de presentació de proposicions no hagués arribat la proposició enviada per correu al PCB, aquesta no serà admesa en cap cas.

8.5.- Tots els licitadors han d'assenyalar en el moment de presentar llurs proposicions un domicili, un telèfon, un fax i una adreça de correu electrònic per a les comunicacions i relacions que en general es derivin de la licitació o que de qualsevol manera puguin afectar al licitador.

9.- PROPOSICIONS: DOCUMENTACIÓ

9.1.- Els licitadors hauran de presentar les seves proposicions segons les característiques i regles que s'especifiquen a continuació i les previstes a la LCSP:

- Les proposicions s'han de presentar en **tres sobres, tancats i signats pel licitador** o persona que el representi. A cada sobre ha de figurar el nom del licitador i especificar si és el sobre de documentació general, el de la proposició tècnica o el de la proposició econòmica, així com el/s lot/s al/s que es presenta. En cas contrari, la Mesa de Contractació d'aquest procediment l'exclourà de la licitació.
- Tota documentació que es presenti ha de ser original, còpia autèntica o legalitzada. L'autenticació només és admissible davant notari. En el cas de documents administratius podran ésser presentats els originals, còpia o fotocòpia degudament compulsades.
- Tota documentació haurà de presentar-se en català o en castellà. Les empreses estrangeres que contractin a Espanya presentaran la documentació traduïda de forma oficial al català o al castellà.
- Les escriptures de les entitats mercantils que es presentin hauran d'estar degudament inscrites al Registre Mercantil.
- Les proposicions hauran de tenir una validesa mínima de 6 mesos, comptats a partir de la data d'obertura de les proposicions. Passat aquest termini, o aquell superior indicat per cada licitador en la seva proposició, sense que el PCB hagi acordat l'adjudicació del/s contracte/s o la resolució de la licitació en un altre sentit, els licitadors admesos a la licitació tindran dret a retirar la seva proposició i a que els sigui retornada la garantia provisional, sempre i quan ho sol·licitin així per escrit al PCB. Les proposicions que no siguin retirades s'entendran vàlides i vinculants per al licitador a tots els efectes previstos en aquest Plec de Bases.
- Cap licitador podrà presentar més d'una proposició ni subscriure cap proposició en unió temporal amb d'altres si ho ha fet individualment, així com tampoc podrà figurar en més d'una unió temporal. En cas de fer-ho serà causa de la no admissió de totes les proposicions subscrietes per aquest.
- Les proposicions es presentaran escrites a màquina o amb d'altres tipus d'impressió mecànica o informàtica. No s'acceptarà cap document manuscrit ni amb omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament les condicions per valorar l'oferta.

9.2.- No seran admeses, en cap cas, les proposicions d'aquelles persones en les quals concorrin algunes de les circumstàncies previstes en l'article 49.1 de la LCSP.

9.3.- La presentació de proposicions implica l'acceptació incondicionada pels licitadors del contingut de la totalitat de la documentació objecte de la present licitació, sense cap excepció ni reserva.

9.4.- SOBRE NÚM. 1 (tancat)

Títol: Documentació General - (Títol de la licitació i del/s lot/s al/s que es presenta).

Contingut (Totes les declaracions i compromisos aportats hauran d'estar degudament signats pel licitador o pel representant del licitador. En el cas d'unions temporals d'empreses, tots els seus components hauran de signar):

9.4.1.- Acreditació de la capacitat i la representació dels licitadors

Tots els licitadors hauran d'aportar la sol·licitud de participació degudament emplenada, segons el model que s'adjunta al present Plec com a Annex núm. 1.

Persona jurídica.- Cas que el licitador sigui una persona jurídica espanyola, l'acreditació es farà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en els quals consti el seu objecte social o activitat així com les normes per les quals es regeix dita persona jurídica i, tanmateix qualsevol modificació de tals documents, degudament inscrits, en el seu cas, en el registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti, i còpia compulsada de la targeta del número d'identificació fiscal.

A més les persones jurídiques han de tenir una finalitat, objecte o àmbit d'activitat, segons els seus estatuts o normes fundacionals, relacionades amb l'objecte del contracte. Així mateix, i quan es tracti d'una societat professional, els seus membres han de disposar de l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per a la realització de l'activitat segons la normativa vigent.

Persona física.- Cas que el licitador sigui una persona física espanyola, l'acreditació abans esmentada es farà mitjançant la presentació de còpia compulsada de la targeta del número d'identificació fiscal. També serà necessària l'acreditació, si és el cas, del nom comercial amb el que opera al tràfic mercantil.

A més les persones físiques han de disposar de l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per a la realització de l'activitat segons la normativa vigent.

Empreses comunitàries o d'Estats membres de l'Espai Econòmic Europeu.- Tindran capacitat per a contractar amb el PCB les persones físiques o jurídiques no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o de l'Espai Econòmic Europeu les quals, de conformitat amb la legislació de l'Estat en el que estiguin establertes, es trobin habilitades per a realitzar la prestació de què es tracti.

La capacitat d'obrar d'aquestes empreses s'acreditarà per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estiguin establertes, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o d'una certificació, a que fa referència l'apartat 1 de l'annex I del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

Quan la legislació de l'Estat en que es trobin establertes aquestes empreses exigeixi una autorització especial o la pertinença a una determinada organització per a poder prestar en aquell el servei de què es tracti, hauran d'acreditar que compleixen aquest requisit.

Altres empresaris estrangers.- Les persones físiques o jurídiques d'Estats no pertanyents a la Unió Europea o no signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu hauran de justificar mitjançant informe de la respectiva Missió Diplomàtica Permanent espanyola en l'Estat corresponent o de l'oficina consular en l'àmbit territorial en el qual radiqui el domicili de l'empresari, que figuren inscrites en el Registre local professional, comercial o anàleg, o bé que actuen de forma habitual en el tràfic local dins l'àmbit d'activitat a les quals s'estén l'objecte del contracte. Així mateix, han de presentar informe conforme l'Estat de procedència de l'empresa estrangera admet la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb l'Administració i ens, organismes o entitats del sector públic assimilables als relacionats a l'article 3 de la LCSP, en forma substancialment anàloga, de conformitat al disposat en l'article 44 de l'esmentada llei. Aquest informe no serà necessari en cas d'empreses pertanyents a Estats signataris de l'acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç.

Així mateix, hauran d'acreditar tenir una sucursal oberta a Espanya, amb designació d'apoderats o representants per a llurs operacions i estar inscrites al Registre Mercantil.

Signatari de l'oferta.- També s'aportarà el document o documents que acreditin la legítima i suficient representació del signant de l'oferta.

Unions Temporals d'Empreses.- Podran presentar-se ofertes per unions d'empreses que es constitueixin temporalment a l'efecte, sense que calgui la seva formalització en escriptura pública fins que s'hagi efectuat l'adjudicació. En tot cas aportaran:

- (1) un compromís subscrit per les empreses de constituir-se formalment en unió temporal d'empreses cas de resultar adjudicatàries.
- (2) el nom i circumstàncies de les empreses que volen constituir la unió.
- (3) el percentatge en que cada una participarà a la unió temporal d'empreses.
- (4) una memòria en la que s'indiqui:
 - els mitjans concrets que cadascuna de les empreses té previst destinar a l'execució del contracte.
 - les raons econòmiques, empresarials o d'especialització tècnica o tecnològica que justifiquen la constitució de la unió temporal d'empreses.

Aquestes empreses restaran obligades solidàriament davant el PCB i hauran de nomenar un representant o apoderat de la unió amb facultats suficients per exercitar els drets i complir amb les obligacions que es deriven del Contracte fins a la seva extinció.

Cadascun dels components de la unió temporal acreditarà la seva capacitat de conformitat amb allò demanat en el present apartat.

Les ofertes presentades per una Unió Temporal d'Empreses han de ser signades pels representants de totes les empreses que la componen.

9.4.2.- Acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica

9.4.2.1.- Solvència econòmica, financera i tècnica per a l'execució del contracte d'obres: classificació en els grups, subgrups i categories que s'assenyalen en el quadre-resum.

9.4.2.1.1.- S'aportarà el certificat de classificació definitiva o còpia autenticada d'aquest, expedit pel Registre Oficial de licitadors i Empreses Classificades de l'Estat o pel Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya, acompanyada d'una declaració responsable del licitador en la que manifesti que les circumstàncies reflectides en el corresponent certificat no han experimentat variació.

9.4.2.1.2.- Els certificats de classificació o documents similars expedits per estats membres de la Unió Europea o per estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu a favor de les empreses d'aquests estats, constituïran document suficient d'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica; aquests certificats hauran d'anar acompanyats d'una declaració responsable del licitador en la que manifesti que les circumstàncies reflectides en el corresponent certificat no han experimentat variació.

Si l'empresa estigués pendent de classificació, haurà d'aportar el document acreditatiu d'haver presentat la corresponent sol·licitud per a la seva obtenció, havent de justificar trobar-se en plena disposició de la classificació exigida en el termini previst per a l'esmena de defectes.

En cas que una part de la prestació de l'objecte del contracte hagi de ser realitzada per empreses especialitzades que tinguin una determinada habilitació o autorització professional, la classificació

en el grup corresponent a aquesta especialització, en cas que s'exigís, es pot suplir pel compromís de l'empresari de subcontractar l'execució d'aquesta part amb altres empresaris que disposin d'habilitació i, si s'escau, classificació necessària, sempre que l'import d'aquesta no excedeixi el 50% del preu del contracte.

9.4.2.1.3.- Les unions temporals seran classificades mitjançant l'acumulació de les característiques de cadascun dels integrants de la unió expressades en llurs respectives classificacions, essent requisit bàsic per a l'acumulació de les esmentades característiques que totes les empreses que concorrin en la unió temporal hagin obtingut prèviament classificació com empreses d'obres en relació amb el contracte d'execució d'obres al que opten.

9.4.2.1.4.- En el cas d'una unió temporal constituïda per empresaris nacionals, comunitaris no espanyols -o d'estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu-, o estrangers no comunitaris, els dos primers hauran d'acreditar la seva classificació i els últims hauran d'aportar els documents que s'assenyalen en l'apartat següent.

9.4.2.1.5.- En cas d'un licitador estranger no comunitari o d'un no espanyol d'un estat membre de la Unió Europea -o d'un estat membre signatari de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu- no classificat, ni amb la classificació suspesa o anul·lada, haurà de presentar els documents següents:

- a) Informe d'institucions financeres o en el seu cas justificació de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.
- b) Tractant-se de persones jurídiques, comptes anuals o extracte de les mateixes corresponents als tres últims exercicis en el supòsit que la publicació d'aquestes sigui obligatòria en els Estats on aquelles es trobin establertes. En el cas d'empresaris no obligats a presentar els comptes en registres oficials, podran aportar com a mitjà alternatiu d'acreditació els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.
- c) Declaració relativa a la xifra de negocis global i de les obres similars realitzades per l'empresa en el curs dels tres últims exercicis, disponibles en funció de la data de creació o de l'inici de les activitats de l'empresa, en la mesura en que es disposi de les referències de dit volum de negoci.
- d) Títols acadèmics i experiència de l'empresari i dels quadres de l'empresa i, en particular, del o dels responsables de les obres.
- e) Relació de les obres executades en el curs dels últims cinc anys acompanyada de certificats de bona execució per a les més importants. Aquests certificats hauran d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es realitzaren segons les regles per les que es regeix la professió i si es dugueren a terme normalment a bon terme.
- f) Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic que disposarà l'empresari per a l'execució de les obres.
- d) En el seu cas, indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari pugui aplicar en executar el contracte.
- g) Declaració sobre els efectius personals mitjans anuals de l'empresa, indicant, en el seu cas, grau d'estabilitat en la utilització dels mateixos i la importància dels seus equips directius durant els tres últims anys, acompanyada de la documentació justificativa corresponent.

- h) Declaració indicant els tècnics o les unitats tècniques, estiguin o no integrades en l'empresa, dels que aquesta disposa per a l'execució de les obres especialment els responsables del control de qualitat, acompanyada dels documents acreditatius corresponents.

9.4.2.2.- Altres requisits exigits

9.4.2.2.1.- S'estableix com a requisit addicional de les empreses licitadores la presentació de la justificació documental que acrediti que ha realitzat obres i instal·lacions, segons sigui el cas, similars a les objecte d'aquesta licitació en el curs dels últims tres anys de quantia similar. Per aquesta justificació caldrà acompanyar certificats de bona execució per a les més importants. Aquests certificats hauran d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es realitzaren segons les regles per les que es regeix la professió i si es dugueren a terme normalment a bon terme.

9.4.2.2.2.- Declaració responsable relacionant els principals equips de maquinària i mitjans auxiliars necessaris per a la correcta execució dels treballs de construcció de les obres de conformitat amb l'Annex núm. 5.

9.4.2.2.3.- Declaració responsable relacionant els mitjans personals i equip tècnic que s'adscriuran a l'execució de les obres de conformitat amb l'Annex núm. 5.

9.4.2.2.4.- Document al qual l'empresa nomena i es compromet a tenir com a Delegat d'Obra un titulat amb la capacitat suficient per representar-la en tot allò que afecti l'execució de l'Obra. El titulat ofertat com a Delegat d'Obra haurà de tenir la titulació acadèmica i professional idònia a les especialitats tècniques necessàries i adequades per a l'exercici de les funcions que ha de desenvolupar el Delegat de l'Obra objecte de la licitació. El titulat ofertat podrà també posseir la titulació comunitària homologable.

9.4.2.2.5.- Document al qual l'empresa nomena i es compromet a tenir com a Cap d'Obra el titulat ofertat.

9.4.2.2.6.- Document al qual l'empresa nomena i es compromet a tenir com a Responsable de la Seguretat i Salut el titulat ofertat que ha de tenir la titulació acadèmica i professional idònia.

9.4.2.2.7.- Document al qual l'empresa nomena i es compromet a tenir com a Responsable de Qualitat i Responsable de la Gestió Ambiental el titulat ofertat que ha de tenir la titulació acadèmica i professional idònia.

Els documents 9.4.2.2.4, 9.4.2.2.5., 9.4.2.2.6. i 9.4.2.2.7. hauran d'indicar el nom i NIF dels tècnics nomenats i hauran d'anar signats pel licitador i pels titulats ofertats acceptant el nomenament. En el cas del Cap d'Obra, caldrà presentar el seu Currículum Vitae, el qual ha d'incloure la relació d'obres desenvolupades els darrers tres (3) anys.

Dits nomenaments poden recaure en el mateix o en diferents tècnics. El licitador, en cas d'ésser adjudicatari del Contracte, no podrà substituir el delegat d'obra ni el cap d'obra sense la prèvia conformitat escrita del PCB.

9.4.2.2.8.- Estructura organitzativa de l'equip tècnic destinat a l'obra per a cadascuna de les seves fases o especialitats: titulacions i dedicacions.

9.4.2.2.9.- Declaració responsable mitjançant la qual l'empresa fa constar expressament el seu parer sobre la viabilitat del Projecte, tenint en compte la realitat física dels terrenys on s'han de dur a terme les obres, redactada d'acord amb el model de l'Annex núm. 6.

9.4.3.- Comptes Anuals

En cas que el licitador sigui una persona jurídica aportarà els Comptes Anuals i l'informe de gestió del darrer exercici, juntament amb el corresponent informe d'auditoria, dipositats en el corresponent Registre Mercantil. Tractant-se d'empreses estrangeres, s'aportarà la documentació anàloga requerida per la legislació del seu Estat, si no ha estat aportada de conformitat amb els apartats anteriors. En el cas d'empresaris no obligats a presentar els comptes en registres oficials, podran aportar com a mitjà alternatiu d'acreditació els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.

9.4.4.- Declaració responsable sobre prohibicions de contractar

S'aportarà una declaració responsable manifestant que no concorren en l'empresa licitadora cap de les circumstàncies previstes en l'article 49.1 de la LCSP, amb menció expressa a la circumstància de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries i de Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, segons el model de l'Annex núm. 2.

En cas que l'empresa no estigui obligada a estar donada d'alta en algun tribut, a tributat o bé al compliment d'obligacions amb la Seguretat Social, de conformitat amb la legislació vigent, aquesta circumstància es farà constar mitjançant declaració responsable especificant el supòsit legal d'exempció que hi concorre.

9.4.5.- Altres mitjans per acreditar la capacitat, la representació i la solvència dels licitadors

9.4.5.1.- Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat. La inscripció en el citat registre acreditarà les condicions d'aptitud de l'empresari en quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i classificació, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en el mateix.

9.4.5.2.- Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya.

De conformitat amb el que estableix l'article 7.1 del Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (Departament d'Economia i Finances- <http://reli.gencat.net/>), les empreses inscrites a aquest Registre no han d'aportar els documents i les dades que hi figuren.

En aquest efecte, les empreses licitadores o els licitadors que hagin obtingut la inscripció el R.E.L.I. han d'aportar en el Sobre núm. 1 (documentació administrativa) una fotocòpia del document acreditatiu d'inscripció i un resum de les dades inscrites, juntament amb una declaració responsable signada pel representant de l'empresa de la vigència de les dades que inclou i la declaració responsable d'acord amb l'article 62 segons la qual no es troba en cap de les circumstàncies que donen lloc a la prohibició de contractar que estableix l'article 49 de la LCSP.

9.4.6.- Garantia provisional

El licitador haurà d'acreditar la constitució d'una garantia provisional de la seriositat de la seva oferta, segons models de garantia provisional que s'adjunten com a Annex núm. 3 a) i b), en qualsevol de les formes previstes a l'article 84 de la LCSP, per la suma del **3% de la base de**

licitació (IVA exclòs) de cada lot d'acord amb el què s'assenyala al quadre-resum. El funcionament d'aquesta garantia se sotmetrà a allò previst en la LCSP.

En el cas d'unions temporals d'empresaris, les garanties provisionals podran constituir-se per una o varies de las empreses participants, sempre que en conjunt abasti la quantia requerida i garanteixi solidàriament a tots els integrants de la unió temporal.

Un cop tingui lloc l'adjudicació del contracte, la garantia provisional serà retronada a cadascun dels licitadors, a excepció d'aquell que n'hagi resultat adjudicatari, a qui li serà retinguda fins a la formalització del contracte, moment en el qual caldrà lliurar la garantia definitiva que es preveu a l'apartat 12.2. següent.

9.4.7.- Mitjans personals i materials per a l'execució de les obres

Declaració per la qual el licitador es compromet a adscriure, mantenir i, en el seu cas, incorporar quan així ho requereixi el PCB, els mitjans personals o materials suficients i necessaris per a la correcta execució de les obres de conformitat amb les declaracions que s'han d'incorporar segons l'establert al punt 9.4.2.2.3.

9.4.8.- Declaració sobre grup empresarial

Quan empreses del mateix grup, entenent-se per tals les que es trobin en algun dels supòsits de l'article 42.1 del Codi de Comerç, concorrin a una mateixa licitació (individualment o en UTE), hauran de presentar la corresponent declaració fent constar les denominacions socials de les esmentades empreses, als efectes del que es disposa a l'article 86 del RD 1998/2001, de 12 d'octubre. La manca de presentació d'aquesta declaració s'entendrà com a declaració per part del licitador que no concorre aquesta circumstància.

9.4.9.- Submissió jurisdiccional de les empreses estrangeres

Les empreses estrangeres aportaran una declaració de sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que directa o indirectament es derivessin dels contractes, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador. L'anterior sens perjudici de la submissió a arbitratge prevista en el model de contracte d'aquesta licitació.

9.5.- SOBRE NÚM. núm. 2 (tancat)

Es presentarà un sobre per a cada lot degudament identificat.

Títol: Proposició Tècnica - (Títol de la licitació).

Tots els fulls de la documentació a incloure en el Sobre núm. 2 que es relaciona a continuació hauran d'estar signats pel licitador o el seu representant. En el cas d'unions temporals d'empreses, hauran de signar tots els seus components.

El licitador presentarà per a cada lot:

9.5.1.- Memòria descriptiva i justificativa dels sistemes constructius emprats en l'execució de cadascuna de les obres elementals detallades en aquest Plec, fent referència, si s'escau, a la implantació a obra, minimització de l'afectació a les vies de circulació i a les edificacions veïnes, qualitat i manteniment dels tancaments de l'obra, organització dels talls i activitats estudiant les necessitats i prioritats en funció de la Planificació Tècnica, coordinació de les activitats a

desenvolupar pels equips i organitzacions que intervenen en l'obra, etc., amb indicació de quines seran objecte de subcontractació (extensió fins a 15 fulls). En aquest apartat inclourà un estudi per minimitzar les possibles afeccions al tràfic i dels recursos propis de que disposa en la proximitat de l'obra, tant fixos (pedreres, plantes, parcs de maquinaria, etc.) com provisionals. També presentarà documentació referent a la disponibilitat de préstec i/o abocadors i la seva incidència per fer l'obra.

Així mateix, els licitadors podran proposar millores substancials i avantatges singulars respecte el procés constructiu definit o bé no concretat en el projecte.

9.5.2.- Pla de Treballs, que es presentarà mitjançant suport informàtic en format Microsoft Project així com imprès en fulls de mida DIN-A4 incloent el diagrama de barres de la planificació de l'histograma de previsió mensual de certificacions. Aquest Pla reflectirà el calendari d'execució de les obres i instal·lacions i la distribució de recursos i mitjans en el temps, tot assegurant la seva finalització en els terminis totals i parcials que proposa i s'obtindrà a partir d'una xarxa de precedències que contemplarà com a mínim les obres elementals i les activitats que la conformen.

S'adjuntarà també una declaració responsable, redactada d'acord amb el model de l'Annex núm. 6 amb el compromís d'elaborar i presentar, 5 dies abans de la reunió d'inici, un Pla de Treballs elaborat d'acord amb el Projecte executiu de les obres objecte d'aquesta licitació.

9.5.3.- Pla d'Assegurament de la Qualitat i el Medi Ambient de l'obra, que l'empresa mantindrà directament durant l'execució d'aquesta, i que serà de la seva responsabilitat amb indicació de la sistemàtica de control d'execució que el contractista haurà de portar a terme. El licitador presentarà un document, amb una extensió màxima de dos fulls, que permeti valorar l'abast del Pla d'Assegurament de la Qualitat i el Medi Ambient que, en cas de resultar adjudicatari de l'obra, aplicarà i que reflectirà l'aplicació del Sistema de Qualitat i Medi Ambient de l'empresa a l'obra en qüestió.

S'adjuntarà també una declaració responsable, redactada d'acord amb el model de l'Annex núm. 6, amb el compromís d'elaborar i presentar, 5 dies abans de la reunió d'inici, un Pla d'Assegurament de la Qualitat i el Medi Ambient.

9.5.4.- Sistemes i mitjans de Seguretat i Salut aplicats als sistemes constructius, definits al projecte i Memòria de Seguretat i Salut que comprendrà: Sistema de gestió de la Prevenció i Seguretat en l'obra, Sistema de participació del personal del contractista i subcontractistes. Revisió dels estudis de Seguretat i Salut, i anàlisi de possibles situacions d'emergència.

S'adjuntarà també una declaració responsable, redactada d'acord amb el model de l'Annex núm. 6, amb el compromís d'elaborar i presentar, 5 dies abans de la reunió d'inici, un Pla de Seguretat i Salut.

9.5.6.- Document indicant les innovacions tecnològiques que, en el seu cas, aplicarà en l'execució de l'obra, quant a medi ambient, qualitat i materials pel que fa al lot núm. 1 (Arquitectura).

9.5.7.- Memòria descriptiva de les propostes de mesures de gestió ambiental, de productes a utilitzar a l'obra, d'inversions en costos indirectes i en instal·lacions, incloent certificats i demés documents acreditatius d'aquestes propostes, destinades a garantir nivells de prevenció d'impactes que vagin més enllà dels mínims exigits legalment i per contracte.

9.5.8.- Qualsevol aclariment específic o compromís que s'estimi d'interès per a una adequada apreciació de la proposició.

9.6.- SOBRE NÚM. 3 (tancat)

Es presentarà un sobre per a cada lot degudament identificat.

Títol: Proposició Econòmica - (Títol de la licitació).

Contingut:

9.6.1.- Proposició econòmica de l'oferta, formulada d'acord amb el model que s'adjunta com Annex núm. 7 a aquest Plec de Bases, degudament signada. En la proposició econòmica caldrà especificar clarament l'import i el tipus d'IVA que s'aplica, el pressupost desglossat i el quadre de preus unitaris.

Quedaran excloses de la licitació les proposicions que no estiguin signades, les proposicions incompletes per manca d'alguna de les dades que s'han d'oferir així com aquelles proposicions que presentin un preu o un termini superior al de licitació. Les proposicions presentades per una Unió Temporal d'Empreses han de ser signades pels representants de totes les empreses que el componen.

9.6.2.- Pressupost en suport informàtic en format Excel, així com imprès amb paper DIN-A4 amb els preus unitaris ofertats pel licitador i la descomposició d'aquests, indicant en cada cas el material específic que es proposa.

9.6.3.- Dins del preu ofertat caldrà incloure totes les despeses necessàries per a la correcta execució del contracte i, en especial, les despeses generals i d'empresa del contractista, el seu benefici industrial i tota classe d'arbitris, honoraris, despeses d'autoritzacions i llicències, tributs i taxes que s'originin per motiu del contracte i de l'execució de l'obra, així com totes les despeses en concepte de control i autocontrol de qualitat, per la qual cosa no serà d'abonament cap partida de control de qualitat, encara que estigui específicament assenyalada en el Projecte.

Per al càlcul del preu, el licitador haurà d'haver tingut en compte totes les despeses assenyalades a l'apartat 5 d'aquest Plec de Bases.

A més, en el preu ofertat estarà exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) vigent. Qualsevol variació del tipus de l'IVA serà aplicable a partir de la seva vigència.

El PCB subministrarà amb suport magnètic els quadres de preus i pressupost de projecte, i els licitadors hauran d'oferir els preus unitaris, sense poder fer variacions en la codificació i descripció dels preus unitaris, ni en els materials de les justificacions de preus, ni en els amidaments i estructura del pressupost, pel que fa referència a l'oferta base. El licitador tampoc no podrà modificar, en cap cas, l'import de les partides alçades a justificar excepte el corresponent a la de Seguretat i Salut que únicament es podrà modificar a l'alça.

El licitador que resulti adjudicatari haurà de presentar la justificació d'aquest import ofertat per la partida de Seguretat i Salut, a partir dels preus unitaris de l'estudi de Seguretat i Salut del projecte, que s'inclouen al suport informàtic facilitat com a documentació adjunta al present Plec de Bases. El licitador podrà incrementar les unitats previstes o incorporar-ne de noves però en cap cas podrà reduir o eliminar unitats ni modificar els preus de les previstes a l'estudi.

Per modificar el pressupost de projecte subministrat pel PCB i confeccionar l'oferta base, el licitador haurà d'utilitzar el programa informàtic TCQ 2000.

Els preus unitaris de les diferents unitats d'obra, inclouen els costos i despeses necessaris per complir els corresponents treballs, de total conformitat amb allò establert al projecte de l'obra i el Contracte tipus d'adjudicació.

Els preus unitaris, llur descomposició i justificació, així com els preus bàsics i els rendiments que figuren al projecte de licitació de l'obra figuren tan sols a efectes informatius. D'acord amb la definició dels preus unitaris i d'allò establert als documents del Projecte, el licitador haurà d'establir la seva millor oferta. Els preus unitaris surten amb valor zero.

La descomposició i justificació dels preus unitaris, així com els rendiments i els preus bàsics que figurin a les ofertes dels licitadors, seran a llur risc i ventura i no tindran una altra finalitat contractual que llur possible utilització en el càlcul de preus contradictoris o treballs per a administració pel que fa als preus bàsics i rendiments, mentre que la descomposició i justificació dels preus unitaris s'emprarà únicament per determinar el preu d'unitats incompletes en cas de penalització o rescissió de l'obra.

El Pressupost d'Execució per Contracta s'obtindrà afegint al Pressupost d'Execució Material, que serà la suma dels imports de totes les unitats d'obra pels amidaments respectius del pressupost del Projecte, més l' 1% d'acció cultural (si s'escau), els coeficients del 13% de Despeses Generals i del 6% de Benefici Industrial, i l'IVA corresponent.

Es podrà pressupostar l'import de l'obra mitjançant la incorporació d'un coeficient corrector general (a la baixa), que afecti els preus unitaris de totes les unitats de l'obra ofertats pel licitador. En aquest supòsit, que haurà d'ésser adequadament identificat a l'oferta, el Pressupost d'Execució Material s'obtindrà mitjançant la suma dels imports dels preus unitaris de totes les unitats d'obra, multiplicats pel coeficient corrector i pels amidaments respectius del pressupost del Projecte, més l'1% d'acció cultural (si s'escau); i el Pressupost d'Execució per Contracta resultarà d'afegir a la xifra anterior la quantitat corresponent al percentatge del 13% de despeses generals i d'empresa del Contractista, més la quantitat corresponent al percentatge del 6% de benefici industrial del Contractista, més -finalment- la quantitat corresponent a l'IVA vigent. Els preus unitaris surten amb valor zero.

Atès tot l'anterior els preus unitaris que regiran en el contracte seran el resultat d'aplicar el coeficient corrector a cadascun dels preus simples ofertats i a les partides d'obra sense descomposició.

Aquesta opció no eximirà de la presentació del suport informàtic de l'oferta, omplert i del llistat en paper del document "Últim full".

9.6.4.- El licitador haurà de presentar un pressupost per a cada lot, que correspondrà al resum del pressupost del projecte.

9.6.5.- La proposició econòmica de cadascun dels dos lots, serà d'una quantitat a tant alçat. S'indicarà l'import de cadascun dels treballs.

Quedaran excloses de la licitació aquelles ofertes que presentin un preu i/o termini d'execució superior als indicats per a cada lot.

Dins del preu total ofertat estaran incloses totes les despeses, arbitris o taxes necessàries que s'originin per motiu del contracte.

El preu total ofertat no inclou l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) vigent. Qualsevol variació del tipus de l'IVA serà aplicable a partir de la seva vigència.

9.6.6.- Qualsevol dada o informe que s'estimi d'interès per a una adequada apreciació de la proposició.

9.6.7.- En cas d'observar-se qualsevol mancança en els amidaments inclosos en les ofertes dels licitadors, i sempre que aquesta estigui indicada en els plànols annexos a aquest Plec de Bases, la partida o partides no contemplades als amidaments s'executarà igual sense que hi hagi cap variació del preu ofertat pel licitador en qüestió.

10.- OBERTURA, EXAMEN DE LES OFERTES I ADJUDICACIÓ PROVISIONAL I DEFINITIVA

10.1.- L'òrgan de contractació d'aquest procés de licitació és el President de la Fundació Parc Científic de Barcelona, d'acord amb les facultats que te atribuïdes en virtut de l'article 34 dels Estatuts de la Fundació. El President la Fundació és el Sr. Dídac Ramírez i Sarrió.

Per a la resolució de la present licitació, l'òrgan de contractació estarà assistit per una Mesa de contractació que es compondrà per:

President: Sr. Fernando Albericio Palomera, Director General del PCB (o persona en qui delegui)

Secretària: Sra. Mercè Colom i Colom, Directora d'Operacions (o persona en qui delegui)

Vocal: Sr. Joan Corominas i Guerin, Representant del Consell Social de la Universitat de Barcelona (o persona en qui delegui)

Vocal: Sr. Josep A. Plana Castellví, Comissionat per a Fundacions i TIC de la UB (o persona en qui delegui)

Vocal: Sra. Roser Artal i Rocafort, Directora Gerent del PCB (o persona en qui delegui)

Vocal: Sr. Andrés Lezcano Horno, Director del Pla Plurianual d'Inversions de la UB (o persona en qui delegui)

Vocal: Sra. Anna Mezquita i Mas, Cap de l'Àrea d'Infraestructures i Obres del PCB (o persona en qui delegui)

Vocal: Sr. Tomàs Company i Parra, Director de l'Àrea de Manteniment i Serveis Generals del PCB (o persona en qui delegui)

Vocal: Sr. Xavier Cañas Perea, Responsable de la Plataforma Tecnològica de Recerca Aplicada en Animal de Laboratori del PCB (o persona en qui delegui)

10.2.- La Mesa de contractació examinarà i qualificarà prèviament la validesa formal dels documents continguts al sobre núm. 1, així com també si contenen tota la documentació exigida a aquest Plec de Bases.

La Mesa de Contractació podrà requerir del licitador aclariments sobre els certificats i documents presentats o requerir-li per a la presentació d'altres de complementaris, requeriment que haurà de complimentar-se davant la Mesa de Contractació en el termini que s'atorgui a tal efecte, termini que en cap cas podrà ésser superior a cinc dies naturals.

La falta d'esmena de defectes o omissions en el termini assenyalat serà causa d'exclusió de la licitació.

Les ofertes que corresponguin a empresaris exclosos de la licitació quedaran fora del procediment d'adjudicació i els sobres que la continguin no podran ser oberts.

10.3.- El dia 30 d'octubre de 2009 a les 13:30 hores, la Mesa de Contractació obrirà les proposicions econòmiques admeses en un acte públic a l'Edifici d'Administració del Parc Científic de Barcelona, carrer Baldiri Reixac, 10, de Barcelona.

En aquest acte la Mesa de Contractació donarà a conèixer els licitadors admesos, els exclosos i la causa d'exclusió de la licitació.

Quedaran excloses de la licitació les proposicions que presentin un preu o termini superior als de licitació, i podran quedar excloses les proposicions incompletes per manca d'alguna de les dades que s'han d'oferir, així com aquelles proposicions que no estiguin signades. Així mateix, es podran rebutjar aquelles proposicions que no guardin concordança amb la documentació lliurada i admesa, modifiquin substancialment el model establert o comportin error manifest en l'import de la proposició o quan el licitador reconegui error o inconsistència en la proposició que la facin inviable.

Una vegada examinades les ofertes presentades i demanada la informació addicional, si s'escau, la Mesa de contractació elevarà la proposta de contractació al President de la Fundació del Parc Científic de Barcelona a qui correspon l'adjudicació d'aquesta licitació d'acord amb el que disposa l'art. 34 dels seus Estatuts.

10.4.- Tenint en compte allò esmentat anteriorment, la Mesa de Contractació, amb els informes que estimi oportú sol·licitar, valorarà les ofertes admeses i no considerades desproporcionades o anormals, efectuant la valoració dels criteris no quantificables prèviament a la dels criteris quantificables. La Mesa classificarà les ofertes per ordre decreixent de puntuació i elevarà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació raonada o, en el seu cas, la de declarar deserta la licitació, quan no existeix cap oferta que sigui admissible.

10.5.- L'òrgan de contractació, a la vista d'allò indicat en el punt anterior, acordarà en resolució motivada l'adjudicació provisional del contracte al licitador que hagi presentat l'oferta que resulti econòmicament més avantatjosa. L'adjudicació provisional s'acordarà en el termini màxim de quatre mesos a comptar des de l'obertura de les proposicions, incloent la possible pròrroga en cas que existeixin ofertes desproporcionades o anormals. De no produir-se l'adjudicació en dit termini, el licitador tindrà dret a retirar la seva proposició.

La resolució d'adjudicació provisional del contracte es notificarà als licitadors i es publicarà en el perfil del contractant del PCB, amb especificació de la puntuació obtinguda per cadascuna de les empreses presentades. En l'esmentada notificació es requerirà a l'adjudicatari provisional per tal que en el termini màxim de 15 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació de la resolució d'adjudicació provisional en el perfil del contractant del PCB aporti la documentació establerta a l'apartat 10 d'aquest Plec de Bases.

El contracte es perfecciona amb l'adjudicació en virtut de la qual el licitador i el PCB restaran obligats al seu compliment.

La resolució de l'adjudicació es notificarà a l'adjudicatari en el termini màxim de 10 dies naturals des de la data en què aquesta s'hagi dictat.

La resolució de l'adjudicació, un cop formalitzat el contracte, es publicarà al D.O.U.E., així com als altres diaris oficials on s'hagi publicat la licitació, i es notificarà a tots els participants a la

licitació que no hagin resultat adjudicataris, tot advertint-los que podran retirar la documentació administrativa presentada en el Sobre núm. 1.

L'adjudicació serà comunicada al Registre Públic de Contractes, si escau.

10.6.- Una vegada adjudicat el contracte, els treballs objecte d'aquest procediment podran ésser contractats efectivament per la Fundació Parc Científic de Barcelona en diferents moments, segons les necessitats de desenvolupament i calendari a seguir que estableixi el PCB, mitjançant contractes separats.

10.7.- La garantia provisional i la resta de documentació inclosa en el Sobre núm. 1 es retornarà als licitadors que no resultin adjudicataris un cop adjudicats els contractes i es retornarà a l'adjudicatari a la formalització del contracte.

11.- CRITERIS PER A L'ADJUDICACIÓ I PER A L'APRECIACIÓ DEL CARÀCTER DESPROPORCIONAT O ANORMAL D'UNA OFERTA

11.1.- Les ofertes presentades i admeses seran estudiades, homogeneïtzades, valorades i ponderades de conformitat amb tot allò que s'esmenta i formula a l'Annex núm. 8.

L'adjudicació es farà a l'oferta amb més puntuació d'entre totes aquelles ofertes admeses a la licitació que igualin o superin tots els mínims de puntuació establerts en l'Annex núm. 8. No obstant l'anterior, el PCB podrà, quan cap licitador assoleixi la puntuació mínima exigida per a ésser adjudicatari, rebutjar totes les ofertes i declarar deserta la licitació.

Les resolucions seran motivades i, llevat que la resolució sigui contradictòria amb la proposta de la Mesa de Contractació o es basi en consideracions diferents, s'entendrà que adopta els motius continguts en la proposta de la Mesa.

11.2.- Les ofertes presumptament temeràries o desproporcionades s'apreciaran de conformitat amb el que s'indica en l'Annex núm. 8.

Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada oferta com a presumptament anormal o desproporcionada, la Mesa de Contractació sol·licitarà als licitadors afectats, per escrit, la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva oferta, la qual haurà de presentar-se davant la Mesa de Contractació en el termini que s'atorgui a tal efecte.

Un cop rebuda la informació i les justificacions sol·licitades la Mesa de Contractació acordarà la seva acceptació o no als efectes de considerar l'oferta com a possible adjudicatària o no considerarla.

12.- FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

12.1.- Documentació exigible

Amb caràcter previ a la formalització del contracte, i en la data que el PCB assenyali, l'adjudicatari restarà obligat a complimentar i lliurar al PCB la documentació que es relaciona a continuació. El PCB comunicarà per escrit a l'adjudicatari la data de formalització del contracte amb una antelació mínima de 10 dies naturals.

En cas d'incompliment d'aquesta obligació, el PCB podrà declarar sense efecte l'adjudicació i optar entre convocar una nova licitació o procedir a l'adjudicació a la següent oferta econòmicament més avantatjosa de conformitat amb els criteris per a l'adjudicació.

Quan per causes imputables al contractista no es pogués formalitzar el contracte dintre del termini de trenta dies naturals, a contar des de l'endemà al de la notificació de l'adjudicació, el PCB podrà executar la garantia provisional si es pot derivar un perjudici, avaluable o no econòmicament, per al PCB o per a l'adequada resolució de la licitació.

El document o documents probatoris de la personalitat i representació de l'adjudicatari, si s'escau en cas de modificació respecte als presentats en el Sobre núm. 1, hauran de ser presentats al PCB i validats per aquesta, abans de formalitzar el contracte.

En cas que les obres fossin adjudicades a una unió temporal d'empreses, en qualsevol règim jurídic legalment admès, aquestes hauran d'acreditar llur constitució en escriptura pública, dins del termini atorgat per a la formalització del contracte, i el CIF assignat a la unió.

Els documents són:

- a) El document o documents acreditatius de la personalitat i, si s'escau, de la representació de l'adjudicatari.
- b) El resguard de constitució de les garanties definitives que s'indiquen a l'apartat 12.2.
- c) En el seu cas, escriptura de constitució de la unió temporal d'empreses i el CIF assignat.
- d) Alta en l'I.A.E. i últim rebut quan el licitador exerciti activitats subjectes a l'esmentat impost.
- e) Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, acreditant que l'empresa es troba al corrent d'obligacions tributàries i la inexistència de deutes de naturalesa tributària amb l'Estat.
- f) Certificat de Contractistes positiu, emès per l'Administració Tributària, regulat en l'article 43.1.f) de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.
- g) Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.
- h) Certificat positiu emès per la Intervenció General de la Generalitat de Catalunya, (a través de les Intervencions Delegades als Departaments, les Intervencions Territorials a Barcelona, Girona, Lleida i Tarragona, o a les Intervencions Delegades a les Àrees de l'ICS) acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb la Generalitat de Catalunya.
- i) El Pla de Seguretat i Salut, elaborat d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, i aprovat pel Coordinador de Seguretat i Salut de l'empresa. L'adjudicatari presentarà el Pla de Seguretat i Salut al Coordinador de Seguretat i Salut de la Fundació. En cas que en la data indicada pel PCB per a la formalització del contracte el Pla de Seguretat i Salut no hagués lliurat el Pla de Seguretat i Salut per causa imputable a l'adjudicatari, el PCB podrà declarar sense efectes l'adjudicació i executar la garantia provisional, així com optar entre convocar una nova licitació o procedir a l'adjudicació a la següent millor oferta d'acord amb els criteris per a l'adjudicació.
- j) Còpia de la comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent amb el segell d'entrada estampat per aquesta darrera.

k) El Pla d'Assegurament de la Qualitat i el Medi Ambient, elaborat d'acord amb l'Annex de Qualitat i Medi Ambient inclòs en el projecte, i que haurà de ser aprovat pel Project Manager.

l) El Pla de Treballs, que haurà de ser aprovat pel Project Manager.

12.2.- Garanties definitives

La garantia s'estableix en el 5% del pressupost del contracte més l'IVA corresponent i podrà constituir-se per l'empresa adjudicatària en qualsevol de les formes previstes a l'art. 84 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

La constitució de la garantia definitiva haurà d'acreditar-se dins els deu dies hàbils següents a la notificació de l'adjudicació del contracte. L'incompliment d'aquest requisit, per causa imputable a l'empresa adjudicatària, podrà deixar sense efecte l'adjudicació, amb les conseqüències i responsabilitats legalment procedents.

La garantia definitiva s'atorgarà solidàriament en interès i benefici del PCB, segons els models que figuren com a Annex núm. 9 a) i b) d'aquest Plec de Bases.

12.3.- Pla de Seguretat i Salut

L'adjudicatari aportarà, abans de formalitzar el contracte relatiu a cada lot, el Pla de Seguretat i Salut corresponent, elaborat d'acord amb el Reial Decret 1627/1997, i aprovat pel Coordinador de Seguretat i Salut.

Mitjançant el Pla de Seguretat i Salut l'adjudicatari analitzarà, estudiarà, desenvoluparà i complementarà les previsions contingudes en l'Estudi de Seguretat i Salut que s'adjunta com a document d'aquesta licitació, i hi podrà incloure, amb la corresponent justificació tècnica, les propostes de mesures alternatives de prevenció que consideri adients juntament amb la seva valoració econòmica. Les mesures alternatives de prevenció proposades per l'adjudicatari no podran implicar en cap cas la disminució dels nivells de protecció ni de l'import total del pressupost previstos a l'Estudi de Seguretat i Salut.

L'adjudicatari presentarà el Pla de Seguretat i Salut al Coordinador de Seguretat i Salut per a la seva aprovació amb suficient antelació, la qual fixarà el Coordinador de Seguretat i Salut, a la data indicada pel PCB per a la formalització del contracte.

En cas que el Coordinador de Seguretat i Salut no aprovi el Pla de Seguretat i Salut, indicarà a l'adjudicatari les modificacions que consideri necessari introduir per tal de garantir les condicions de seguretat i salut previstes en l'Estudi de Seguretat i Salut i en la normativa d'aplicació, i l'adjudicatari restarà obligat a esmenar el Pla de Seguretat i Salut d'acord amb aquestes indicacions. L'adjudicatari presentarà de nou el Pla de Seguretat i Salut, degudament esmenat, al Coordinador de Seguretat i Salut per a la seva aprovació.

En cas que en la data indicada pel PCB per a la formalització del contracte el Pla de Seguretat i Salut no hagués estat aprovat pel Coordinador de Seguretat i Salut per causa imputable a l'adjudicatari, el PCB podrà declarar sense efectes l'adjudicació i executar la garantia provisional, així com optar entre convocar una nova licitació o procedir a l'adjudicació a la següent millor oferta d'acord amb els criteris per a l'adjudicació.

Es considerarà que el Pla de Seguretat i Salut no ha estat aprovat per causa imputable al Contractista en qualsevol dels casos següents:

a) Quan el Contractista no hagi presentat al Coordinador de Seguretat i Salut el Pla de Seguretat i Salut amb l'antelació a la data de formalització del contracte indicada per aquest darrer.

b) Quan el Contractista no hagi esmenat el Pla de Seguretat i Salut d'acord amb les indicacions del Coordinador de Seguretat i Salut.

12.4.- Control de Qualitat

Abans de la formalització del contracte relatiu a cada lot, l'adjudicatari haurà de presentar al PCB la sistemàtica d'autocontrol d'execució que portarà a terme durant l'execució de l'obra que haurà de contenir, com a mínim els aspectes recollits en la seva oferta, i que haurà de ser aprovada per la Direcció d'obra. En el cas que l'empresa hagi obtingut el certificat segons la norma ISO 9001 o ISO 9002, el Pla d'Autocontrol de Qualitat presentat, reflectirà l'aplicació del Sistema de Qualitat de l'empresa a l'obra en qüestió seguint els requisits de l'esmentada norma. Les empreses que encara no hagin obtingut algun dels certificats ISO esmentats, presentaran un Pla d'Autocontrol de Qualitat que reculli un Programa de punts d'inspecció (PPI) per tal de verificar les condicions d'execució de les activitats que es controlen, i les corresponents fitxes d'execució que desenvolupen el programa de punts d'inspeccions anterior.

12.5.- Altres documents

Així mateix, l'adjudicatari lliurarà còpia de la comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent amb el segell d'entrada estampat per aquesta darrera.

Igualment, i abans de formalitzar el contracte d'adjudicació, el Contractista efectuarà, amb la supervisió del PCB, una estructuració, anàlisi i desglossament del Projecte i del seu pressupost, en obres elementals i activitats. L'esmentada documentació formarà part integrant del contracte d'Adjudicació com a documentació definitòria de les obligacions de l'adjudicatari, i continuarà com a mínim el següent:

a) Valoració per mes i acumulada de l'obra, obtinguda d'acord amb el paràgraf b).

b) Expressió del Pla d'Obres en forma d'un gràfic de barres, que provingui de la resolució d'una xarxa de precedències, acompanyant-se l'esmentat document de la descripció i durada de les activitats, tipus i durada dels lligams entre aquestes, calendari de treball i dels resultats obtinguts dels càlculs efectuats. També, presentarà el pressupost estructurat i desglossat en els mateixos conceptes, obres elementals i activitats, contemplats en l'esmentat Pla d'Obres. Aquests documents es definiran i processaran amb el programa informàtic TCQ 2000 del qual el Contractista disposarà, amb les despeses i aprenentatge al seu càrrec.

En el Pla d'Obres es reflectiran clarament les dates d'inici i final de les activitats, així com les obres elementals subjectes als terminis establerts pel PCB en aquestes Bases.

12.6.- Documents de formalització

En la data que el PCB assenyali, l'adjudicatari restarà obligat a complimentar els punts anteriors i a subscriure el corresponent contracte de conformitat amb el model que s'adjunt a aquest Plec de Bases. El PCB comunicarà per escrit a l'adjudicatari la data de formalització dels contractes amb una antelació mínima de 10 dies naturals.

La presentació a la licitació comporta l'acceptació de totes les clàusules i de tots els drets i obligacions que resulten de les clàusules del referit model, sens perjudici que el PCB, a proposta de l'adjudicatari, accepti les modificacions que consideri adequades.

12.7.- Responsabilitat de l'adjudicatari

L'adjudicatari serà responsable de la qualitat tècnica dels treballs desenvolupats i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per al PCB o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte. En especial, respondrà del contingut dels informes i dictàmens tècnics elaborats per al PCB.

Abans de la formalització del contracte, el PCB comunicarà a l'adjudicatari l'import que correspon repercutir-li per les pòlisses d'assegurances "Tot Risc" i de responsabilitat civil contractades amb motiu de l'obra licitada, per garantir les conseqüències econòmiques de la responsabilitat civil derivada de la normativa legal vigent, i que inclouran com a assegurat tant l'adjudicatari com el seu personal.

13.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

13.1.- Un cop formalitzat el contracte, les parts podran acordar les modificacions contractuals que es considerin oportunes.

D'acord amb allò previst en el contracte tipus, el PCB podrà introduir modificacions al contracte per raons d'interès públic i per a atendre a causes imprevistes, sempre i quan aquestes modificacions no afectin a les condicions essencials del contracte i puguin integrar-se en el projecte inicial mitjançant una correcció al mateix.

13.2.- Per a dur a terme aquestes modificacions es tramitarà el pertinent expedient, el qual contindrà els documents següents: proposta de modificació emesa per la unitat/servei beneficiària del contracte; audiència al contractista; compareixença.

13.3.- No obstant el necessari acord entre les parts per tal de modificar el contracte, en cas que per raons d'interès públic derivades de necessitats noves o causes imprevistes sigui necessari modificar el contracte, el contractista restarà obligat a acceptar la modificació contractual si aquesta no supera en més o en menys el 20% del preu del contracte. Si pel contrari, la modificació en qüestió suposa un augment o reducció del preu del contracte en més d'un 20%, el contractista podrà optar per la resolució del contracte.

No tindran la consideració de modificacions al contracte les ampliacions del seu objecte que no puguin integrar-se en el projecte inicial mitjançant una correcció del mateix o que consisteixin en la realització d'una prestació susceptible d'utilització o aprofitament independent o dirigida a satisfer finalitats noves, les quals hauran de ser contractades de forma separada seguint el procediment que determini l'Administració actuant.

14.- EXECUCIÓ DE LA GARANTIA PROVISIONAL

La garantia provisional podrà ser executada pel PCB com a conseqüència de l'incompliment de qualsevol obligació del licitador derivada de la seva participació en la licitació, de la qual es pugui derivar un perjudici, avaluable o no econòmicament, per al PCB o per a l'adequada resolució de la licitació.

Seràn causes específiques d'execució de la garantia provisional l'incompliment per part del licitador adjudicatari de la seva obligació de mantenir les proposicions presentades fins a l'adjudicació i de les obligacions que es deriven de l'adjudicació, especialment la manca d'atorgament dels contractes

per qualsevol motiu de què sigui responsable i la manca d'acreditació d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de Seguretat Social.

Així mateix serà causa específica d'execució de la garantia provisional la retirada per part d'un licitador de la seva proposició injustificadament abans de l'adjudicació, la manca de resposta a la sol·licitud d'informació a la que es refereix la base 10.2. o el reconeixement de que la seva proposició presenta errors o és inconsistent de forma que la fa inviable.

15.- LLENGUA DE TREBALL EN L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

L'empresa adjudicatària del contracte i els subcontractistes han d'emprar el català en els rètols, publicacions, avisos i altres comunicacions de caràcter general que tinguin una relació directa amb l'execució de les prestacions objecte del contracte; tot això, d'acord amb les regulacions contingudes a la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística.

16.- PROPIETAT INDUSTRIAL I INTEL·LECTUAL

16.1.- El contractista serà responsable de tota reclamació relativa als drets de propietat industrial i intel·lectual que es poguessin reclamar en relació amb l'objecte del contracte, i haurà d'indemnitzar a la Fundació quan així correspongui per tots els danys i perjudicis causats per la interposició de reclamacions que eventualment puguin dirigir-se contra l'entitat contractant.

16.2.- Quan de l'objecte del contracte se'n derivin drets d'autor, l'adjudicatari cedirà gratuïtament i amb caràcter exclusiu a la Fundació tots els drets d'explotació sobre l'obra, sense límit temporal o territorial.

17.- PROTECCIÓ DE DADES

Les dades de caràcter personal dels licitadors o dels seus treballadors que, amb motiu d'aquesta contractació, obrin en poder de la Fundació, seran tractades de conformitat amb l'establert a la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal.

El PCB es compromet al compliment de la seva obligació de secret de les dades de caràcter personal i al seu deure de guardar-les i adoptarà les mesures necessàries per a evitar la seva alteració, pèrdua, manipulació o accés no autoritzat, tractament o accés no autoritzat, en funció en tot moment de l'estat de la tecnologia.

Els titulars de les dades tindran la possibilitat d'exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició mitjançant petició escrita adreçada al PCB, al carrer Baldiri Reixac, 10 de Barcelona (08028).

18.- RÈGIM JURÍDIC

18.1.- La preparació i adjudicació del contracte objecte de la present licitació resta subjecte a allò previst en els articles 121.1, 173 i 174 de LCSP, referents a contractes subjectes a regulació harmonitzada, i allò establert pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, i per la Llei 3/2007 de 4 de juliol, de l'obra pública en allò que els complementi, si s'escau.

18.2.- Pel que fa als efectes i extinció del contracte objecte de la present licitació, resten subjectes al dret privat, d'acord amb allò previst a l'article 20 de la LCSP.

18.3.- Pel que fa a l'execució material de les obres objecte de la present licitació són de preceptiva aplicació les normes estatals i autonòmiques que regeixen per a l'execució d'obres públiques a Catalunya.

El present Plec de Bases i els seus Annexos revestiran caràcter contractual. El contracte s'ajustarà al contingut del present Plec, les clàusules del qual es consideraran part integrant del respectiu contracte.

El desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes i dels altres documents contractuals de tota índole que puguin tenir aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximirà l'adjudicatari de l'obligació de complir-los.

En qualsevol cas, la contractació haurà de supeditar-se a les disposicions polítiques i accions comunitàries, incloses les corresponents a les normes de la competència, a la contractació pública, a la protecció i millora del medi ambient, a l'eliminació de desigualtats i al foment de la igualtat entre homes i dones, de conformitat amb allò establert per l'article 12 del Reglament CE núm. 1260/1999 del Consell de 21 de juny de 1999, pel que s'estableixen disposicions generals sobre els Fons Estructurals.

Així mateix, haurà de subjectar-se a les disposicions en matèria d'informació i publicitat, de conformitat amb allò disposat a l'article 46 del referit Reglament CE núm. 1260/1999, i segons les normes contingudes a l'Annex del Reglament CE núm. 1159/2000 de la Comissió de 30 de maig, sobre les activitats que hauran de dur a terme els Estats membres en relació amb les intervencions dels Fons Estructurals.

19.- RECURS ESPECIAL

19.1.- Contra els acords d'adjudicació provisional, els plecs reguladors de la present licitació i els que estableixin les característiques de la prestació, i els actes de tràmit adoptats en el procediment anterior, sempre que aquests darrers decideixin directa o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims, es pot interposar el recurs especial en matèria de contractació regulat en l'article 37 de la LCSP.

19.2.- El recurs es podrà interposar per les persones físiques i jurídiques, els drets o interessos legítims de les quals s'hagin vist perjudicats o puguin resultar afectats per les decisions objecte de recurs, i en tot cas pels licitadors.

19.3.- El termini per a interposar el recurs especial en matèria de contractació serà de 10 dies hàbils comptats a partir del següent en que es notifiqui o es publiqui l'acte recorregut. En el cas que l'acte recorregut sigui la resolució d'adjudicació provisional del contracte, el termini es computarà des del dia següent a aquell en que es publiqui el mateix en el perfil del contractant del PCB quedant en suspens la tramitació de l'expedient de contractació fins que es resolgui expressament el recurs.

19.4.- L'escrit d'interposició del recurs s'haurà de presentar a la seu social del PCB, al carrer Baldri Reixac, 10 de Barcelona o al registre general de la Universitat de Barcelona.

En cas que l'escrit d'interposició es presenti en el registre general de la Universitat de Barcelona, el recurrent haurà d'anunciar la seva presentació el mateix dia i de forma fefaent davant del PCB a l'ostentar aquesta la condició d'òrgan de contractació.

19.5.- En el cas que es requereixi l'esmena de defectes de l'escrit d'interposició del recurs, aquesta s'haurà d'efectuar en el termini de 3 dies hàbils, a computar a partir de l'endemà de la recepció de la notificació que es practiqui en aquest sentit.

19.6.- Interposat el recurs es donarà trasllat del mateix a la resta d'interessats, conferint-los un termini de cinc dies hàbils per a formular al·legacions, i es reclamarà l'expedient al PCB, que l'haurà de trametre en el termini de dos dies hàbils amb el corresponent informe.

19.7.- Rebudes les al·legacions dels interessats, o transcorregut el termini assenyalat per la seva formulació, la Universitat de Barcelona resoldrà el recurs en el termini dels cinc dies hàbils següents, notificant la resolució a tots els interessats. En tot cas, transcorregut el termini de vint dies hàbils comptats des del següent a la interposició del recurs sense que s'hagi notificat la resolució, l'interessat el podrà considerar desestimat als efectes d'interposar el recurs contenciós administratiu.

Si la resolució del recurs acordés l'adjudicació del contracte a un altre licitador, es concedirà a aquest un termini de 10 dies hàbils per tal de que aporti la documentació assenyalada en la base 12 del present Plec.

19.8.- Contra la resolució del recurs només procedirà la interposició del recurs contenciós administratiu conforme al disposat en la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció contenciosa administrativa.

20.- MESURES PROVISIONALS

20.1.- Les persones físiques i jurídiques els drets o interessos legítims de les quals s'hagin vist afectats per decisions adoptades en la present licitació i en tot cas els licitadors, podran sol·licitar l'adopció de mesures provisionals d'acord amb l'establert en l'article 38.1 de la LCSP.

20.2.- Aquesta sol·licitud es podrà formular al temps de presentar-se el recurs especial en matèria de contractació o de forma independent amb anterioritat a la seva interposició.

20.3.- La sol·licitud de mesura cautelar es resoldrà per la Universitat de Barcelona dins del termini de 2 dies hàbils següents a la presentació del recurs o escrit en que es sol·licitin, entenent-se denegada en el cas de no recaure resolució expressa sobre el particular en dit termini.

20.4.- La resolució que concedeixi la mesura provisional sol·licitada podrà imposar la constitució de caució o garantia suficient per respondre dels perjudicis que es puguin derivar de la seva adopció. L'esmentada garantia produirà efectes un cop constituïda.

20.5.- La suspensió del procediment que es pugui acordar cautelarment no afectarà en cap cas al termini concedit per la presentació d'ofertes o proposicions pels interessats.

20.6.- Les mesures provisionals que se sol·licitin i acordin amb anterioritat a la presentació del recurs especial en matèria de contractació decauran un cop transcorregut el termini establert per la seva interposició sense que l'interessat l'hagi deduït.

21.- JURISDICCió COMPETENT

21.1.- Per a resoldre qualsevol discrepància que pogués sorgir en la interpretació o execució del present contracte, les parts se sotmeten a la jurisdicció i competència dels jutjats i tribunals de la ciutat de Barcelona, amb renúncia a qualsevol altre que pogués correspondre-li.

21.2.- La interpretació del contracte i les discrepàncies sobre la seva aplicació es farà tenint en compte, en primer lloc, el plec de bases i les prescripcions tècniques que prevaldran sobre qualsevol altra norma.

Barcelona, a 30 de setembre de 2009.

Sr. Dídac Ramírez i Sarrió
President de la Fundació Parc Científic de Barcelona

ANNEX NÚM. 1

MODEL DE SOL·LICITUD DE PARTICIPACIÓ

Dades de la persona sol·licitant

Cognoms i nom _____ DNI/Núm. d'Identificació: _____
Domicili i telèfon _____

Relació amb la firma comercial

Propietari Apoderat
 Empresa individual Persona Jurídica

Empresa individual

Cognoms i nom del propietari _____ CIF _____
Domicili, telèfon i fax _____

Persona Jurídica

Nom de la raó social _____ NIF _____
Domicili de la seu social, telèfon i fax _____

Núm. d'Identificació fiscal _____

Documentació que aporta en el sobre 1 (Documentació General)

DNI
 Còpia autèntica o testimoni escriptura constitució o modificació de societat
 Testimoni de l'escriptura apoderament notarial
 Documents acreditatius del compliment de les obligacions tributàries i de Seguretat Social
 Garantia provisional
 Documents acreditatius de la capacitat d'obrar
 Documentació acreditativa de la solvència tècnica i professional i econòmico-financera

Documentació que aporta en els sobres 2 i 3 (Proposicions Tècnica i Econòmica)

Oferta Tècnica Oferta Econòmica

Qui subscriu aquesta sol·licitud accepta expressament el total contingut del Plec de Bases i dels Plecs de Prescripcions Tècniques que regulen el procediment per a l'adjudicació del Contracte.....

Barcelona, a _____ de _____ de 2009.
Signat:

ANNEX NÚM. 2

DECLARACIÓ RESPONSABLE

Senyors,

El sotassinat, declara:

- 1.- Que ni (en endavant el licitador) ni els seus administradors i/o representants es troben inclosos en cap de les circumstàncies previstes en l'article 49 de la Llei de Contractes del Sector Públic.
- 2.- Que el licitador es troba al corrent d'obligacions tributàries amb l'Estat.
- 3.- Que el licitador es troba al corrent d'obligacions tributàries amb la Generalitat de Catalunya.
- 4.- Que el licitador està donat d'alta a l'Impost sobre Activitats Econòmiques i al corrent del seu pagament, quan s'exerceixin activitats subjectes a aquest impost.
- 5.- Que el licitador es troba al corrent de les seves obligacions legals de caràcter laboral, especialment de les obligacions envers la Seguretat Social i de les relacionades amb la Seguretat i Salut dels Treballadors.
- 6.- Que el licitador es sotmetrà als Jutjats i Tribunals de Barcelona.

I als efectes oportuns signa la present, a de de 2009.

Signatura

ANNEX NÚM. 3 a)

MODEL D'AVAL BANCARI PROVISIONAL

(Intervingut notarialment de conformitat amb l'art. 197.1 bis del Reglament Notarial, Validat per l'Assessoria Jurídica de Caixa General de Dipòsits, Advocacia de l'Estat de la província o pels òrgans equivalents de les restants administracions)

El Banc....., i en el seu nom i representació, en qualitat de, segons les facultats dimanades de l'escriptura de poder atorgada davant el Notari de, Sr., amb data, número del seu protocol, que afirmen trobar-se íntegrament subsistents, es constitueix en avalista fiador solidari de, en interès i benefici de FUNDACIÓ PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA fins a la suma d'euros (...% del pressupost de licitació), a efectes de garantir l'exacte compliment per l'empresa abans esmentada de totes i cadascuna de les obligacions que resultin de la participació i possible adjudicació de la licitació ".....".

L'indicat aval es presta pel Banc amb expressa i formal renúncia dels beneficis d'excussió, divisió, ordre i qualsevol altre que pogués en el seu cas ser d'aplicació, i a l'efecte declara el Banc que vol obligar-se i s'obliga conjuntament i solidàriament amb l'empresa..... fins el termini de vigència de l'oferta d'aquesta, o fins a l'elevació a definitiva de l'adjudicació provisional cas que l'avalat fos l'adjudicatari provisionalment, a pagar amb caràcter incondicional, dintre, com a màxim dels vuit dies següents a ser requerit a fer efectiva, la suma o sumes que, fins a la concurrència de la xifra fiançada (3 % del pressupost de licitació) s'expressi al requeriment, renunciant el banc expressament i solemnement, a tota excepció o reserva quant al lliurament de les quantitats que li fossin reclamades, qualsevol que fos la causa o motiu en què aquestes poguessin fonamentar-se i encara que es manifestés oposició o reclamació per part de o de tercers, qualsevol que aquests fossin.

ANNEX NÚM. 3 b)

MODEL DE CERTIFICAT D'ASSEGURANÇA DE CAUCIÓ PER A LA GARANTIA PROVISIONAL

(Intervingut notarialment de conformitat amb l'art. 197.1 bis del Reglament Notarial, Validat per l'Assessoria Jurídica de Caixa General de Dipòsits, Advocacia de l'Estat de la província o pels òrgans equivalents de les restants administracions)

Certificat número

..... (en endavant, assegurador), amb domicili a, carrer, i CIF, degudament representat pel/per la senyor/a, amb poders suficients per obligar-lo en aquest acte, segons resulta de

ASSEGURA

A, NIF/CIF, en concepte de prenedor de l'assegurança, enfront de **FUNDACIÓ PARCCIENTÍFIC DE BARCELONA**, en endavant l'assegurat, fins a l'import d'euros (...% del pressupost de licitació), a efectes de garantir l'exacte compliment per el prenedor de totes i cadascuna de les obligacions que li resultin de la participació i possible adjudicació de la licitació

La manca de pagament de la prima, sigui única, primera o següents, no donarà dret a l'assegurador a resoldre el contracte, ni aquest restarà extingit, ni a suspendre les cobertures, ni a alliberar-se de la seva obligació en cas que s'hagi de fer efectiva la garantia.

L'assegurador no podrà oposar a l'assegurat les excepcions que puguin correspondre-li contra el prenedor de l'assegurança.

L'assegurador assumeix el compromís d'indemnitzar l'assegurat al primer requeriment de **FUNDACIÓ PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA** i de pagar, amb caràcter incondicional, dins dels vuit dies següents a ser requerit, la suma o sumes que fins a la concurrència de la xifra assegurada s'expressi en el requeriment.

La present assegurança de caució estarà en vigor fins a la finalització del termini de vigència de l'oferta que, en relació amb la licitació abans assenyalada l'assegurat presentarà a **FUNDACIÓ PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA**, o fins a l'adjudicació definitiva cas que el prenedor fos l'adjudicatari provisionalment.

A, a de de

Signatura:
Assegurador

ANNEX NÚM. 4

FUNDACIÓ PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA
Baldiri Reixac, 10
08028 BARCELONA

Barcelona, dede.....

Senyors,

El sotassinat, certifica:

- Que les escriptures sol·licitades a l'apartat 9 del Plec de Bases de la licitació no han estat modificades respecte a les que tenen al seu poder.
- Que la targeta del número d'identificació fiscal és la que vostès ja tenen al seu poder.
- Que els documents acreditatius de la meva representació com a signant de l'oferta no han estat modificats ni revocats respecte els que tenen al seu poder.
- Que els Comptes Anuals del darrer exercici han estat lliurats a vostès.

I en prova de conformitat, se signa la present, a de de

Signatura

ANNEX NÚM. 5

DECLARACIÓ RESPONSABLE DE MITJANS PERSONALS I MATERIALS

El Sr. actuant en nom (propri o de l'empresa que representa), en relació amb la licitació ".....", declara:

1.- Que de conformitat amb el que preveu la clàusula corresponent del Plec de Bases de la licitació a dalt esmentada els principals equips de maquinària i mitjans auxiliars que el licitador considera adequats per al normal desenvolupament i acabament de les obres en les condicions i terminis ofertats, sense que aquesta relació tingui caràcter limitatiu són els següents:

DESCRIPCIÓ MAQUINÀRIA I MITJANS AUXILIARS (màxim de 20 línies)	PROPI / SUBCONTRACTAT

2. Que de conformitat amb el que preveu la clàusula corresponent del Plec de Bases de la licitació a dalt esmentada els mitjans personals i equip tècnic que s'adscriuran a l'execució de les obres són els següents:

CÀRREC	DEDICACIÓ	TITULACIONS	DATA D'OBTENCIÓ DE LA TITULACIÓ	INTERN/ SUBCONTRACTAT
Delegat d'Obra: Sr./Sra. NIF:				
Cap d'Obra: Sr./Sra.....				
Cap/Caps de Producció: Sr./Sra. NIF:				
Encarregat/Encarregats d'obra: Sr./Sra..... NIF:				
Responsable de Seguretat i Salut: Sr./Sra.....				

NIF:				
Responsable de l'Autocontrol de Qualitat: Sr./Sra. NIF:				
Responsable de Gestió Mediambiental: Sr./Sra. NIF:				

Signatura:

ANNEX NÚM. 6

DECLARACIÓ RESPONSABLE

El Sr. actuant en nom (propí o de l'empresa que representa), i en relació amb la licitació per a l'execució de les obres “.....”, declara:

1.- Que, de conformitat amb el que preveu l'apartat 9.5.2 del Plec de Bases de la licitació a dalt esmentada, el licitador es COMPROMET a elaborar i presentar, 5 dies abans de la reunió d'inici, un Pla de Treballs, amb la previsió de certificacions mensuals.

2.- Que, de conformitat amb el que preveu l'apartat 9.5.3 del Plec de Bases de la licitació a dalt esmentada, el licitador es COMPROMET a elaborar i presentar, 5 dies abans de la reunió d'inici, un Pla d'Assegurament de la Qualitat i Medi Ambient.

3.- Que, de conformitat amb el que preveu l'apartat 9.5.4 del Plec de Bases de la licitació a dalt esmentat, el Pla d'Assegurament de la Qualitat i Medi Ambient ofertat serà responsabilitat del contractista i, d'acord amb el contracte, els assaigs seran efectuats per un Laboratori acreditat i acceptat pel PCB i amb les despeses a càrrec del contractista.

4.- Que, de conformitat amb el que preveu l'apartat 9.5.4 del Plec de Bases de la licitació a dalt esmentada, el licitador es COMPROMET a elaborar i presentar, 5 dies abans de la reunió d'inici, un Pla de Seguretat i Salut elaborat d'acord amb l'Estudi de Seguretat i Salut contingut en el projecte.

5.- Que, de conformitat amb el que preveu l'apartat 9.4.2.2.9 del Plec de Bases de la licitació a dalt esmentada el licitador ha estudiat amb deteniment la documentació definitòria de les obres, que considera suficient, i que tenint coneixement de l'obra a executar i tenint en compte la realitat física del terreny on s'han de dur a terme els treballs, considera viable el Projecte aprovat, podent ésser realitzat pel valor i en el termini ofertats.

Signatura:

ANNEX NÚM. 7 a)

PROPOSICIÓ ECONÒMICA I FINANCERA Lot núm. 1

El Sr. amb residència a, carrer, núm., assabentat dels anuncis publicats als diaris oficials i de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació de la licitació ".....", lot número, es compromet en nom (propri o de l'empresa que representa) a complir els esmentats requisits i condicions per la quantitat "a tant alçat" que s'indica a continuació, a la qual s'afegirà l'IVA corresponent:

(cal expressar clarament, en lletres i en nombres, la quantitat per la qual es compromet el licitador a l'execució del contracte)

IMPORT TOTAL LOT Núm. 1 (IVA no inclòs)€

Import IVA (16 %).....€

Termini d'execucióMESOS

(S'exclouran les ofertes que presentin un termini superior a l'establert per a aquests lot en el present Plec)

Termini de validesa de l'oferta: 6 mesos.

Signatura:

ANNEX NÚM. 7 b)

PROPOSICIÓ ECONÒMICA I FINANCERA Lot núm. 2

El Sr. amb residència a, carrer, núm., assabentat dels anuncis publicats als diaris oficials i de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació de la licitació ".....", lot número 2, es compromet en nom (propi o de l'empresa que representa) a complir els esmentats requisits i condicions per la quantitat "a tant alçat" que s'indica a continuació, a la qual s'afegirà l'IVA corresponent:

(cal expressar clarament, en lletres i en nombres, la quantitat per la qual es compromet el licitant a l'execució del contracte)

IMPORT TOTAL LOT Núm. 2 (IVA no inclòs)€

Import IVA (16 %).....€

Termini d'execucióMESOS

(S'exclouran les ofertes que presentin un termini superior a l'establert per a aquests lot en el present Plec)

Termini de validesa de l'oferta: 6 mesos.

Signatura:

ANNEX NÚM. 8 a)

CRITERIS PER A L'ADJUDICACIÓ Lot núm. 1

1.- OFERTA ECONÒMICA: Fins a 40 punts

La proposició econòmica es valorarà de 0 a 40 punts, d'acord amb la fórmula següent:

$$d = -(O-M)/T$$

$$P = 39,5 + (30 * (d + 0,01)) - (13,333 * |-(d + 0,01)|) - (16,667 * |-(d + 0,01) + 0,03|)$$

P: Puntuació
d: Diferencial
O: Oferta
T: Preu licitació
M: Mitja

Les ofertes presumptament temeràries o desproporcionades s'apreciaran quan l'oferta econòmica sigui inferior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana.

2.- OFERTA TÈCNICA: Fins a 60 punts

2.1. PLA D'OBRES fins a 25 punts

- ◆ La coherència del pla d'obres..... fins a 10 punts.
(Es puntuarà la planificació de les obres, i es valorarà la planificació temporal dels treballs que cal executar, així com la seva reducció. La reducció del termini ofertat s'haurà de justificar de forma raonada, tenint en compte que es puntuarà negativament la falta de coherència entre la planificació dels mitjans ofertats i la reducció dels treballs. S'atorgarà la major puntuació a aquell que presenti un nivell de concreció, coherència i el nivell de detall més elevat, i la resta proporcionalment. No es valorarà informació no rellevant)
- ◆ Planificació del subministrament de materials..... fins a 3 punts.
(L'ofertant haurà d'identificar quins són els materials rellevants durant l'execució dels treballs, atenent la seva singularitat o rellevància en l'execució dels treballs, i es valorarà la seva planificació temporal. S'atorgarà la major puntuació a aquell que presenti una planificació amb un nivell de concreció, coherència i detall més elevat, i la resta proporcionalment. No es valorarà informació no rellevant).
- ◆ Xarxa de precedències..... fins a 5 punts.
(Es donarà la màxima puntuació al licitador que ofertí el major nombre de precedències significatives. La resta de licitadors es valoraran proporcionalment. No es valorarà informació no rellevant)
- ◆ Coherència en l'assignació de costos/tasques..... fins a 7 punts.

(S'atorgarà la major puntuació a aquell que presenti un nivell de concreció, coherència i nivell de detall més elevat, i la resta proporcionalment. No es valorarà informació no rellevant)

2.2. MEMÒRIA DESCRIPTIVAfins a 20 punts

- ◆ Elaboració d'un estudi sobre el procés constructiu..... fins a 10 punts.
(S'atorgarà la major puntuació a aquell que presenti un nivell de concreció, coherència i el nivell de detall més elevat, i la resta proporcionalment. No es valorarà informació no rellevant)
- ◆ Les millores substancials i avantatges singulars respecte el procés constructiu definit o bé no concretat en el projecte..... fins a 10 punts.
(S'atorgarà la major puntuació a aquell que presenti un nivell de concreció, coherència i el nivell de detall més elevat, i la resta proporcionalment. No es valorarà informació no rellevant)

2.3. SISTEMA DE QUALITAT I MEDI AMBIENTfins a 10 punts

- ◆ Autocontrol de qualitat: fins a 5 punts.

El contractista haurà de presentar un pla d'autocontrol de qualitat en l'execució de l'obra en el qual manifesti, de forma raonada, les diferents mesures que adoptarà per tal d'aconseguir una millor qualitat en l'obra executada, amb especial i necessària referència als objectius que cal assolir amb cada mesura i els mitjans necessaris per a la seva implementació i correcte funcionament.

(S'atorgarà la major puntuació a aquell que presenti un pla de control que incorpori procediments de qualitat certificats i altres procediments que es considerin adequats, i es valorarà la coherència i nivell de detall més elevat del pla, i la resta proporcionalment. Qualsevol discordança a la justificació entre el pla presentat i les mesures proposades repercutirà negativament en la valoració. No es valorarà informació no rellevant)

- ◆ Medi Ambient: fins a 5 punts.
 - Propostes per reduir l'impacte mediambiental que pugui produir l'obra..... fins a 2'5 punts.
 - Propostes per l'aportació d'elements recuperables en processos de l'obra..... fins a 2'5 punts.

(S'atorgarà la major puntuació al que proposi un major nombre de millores/propostes substancials a cada apartat, es valoraran les propostes de la resta de licitadors de manera proporcional)

2.4. MILLORESfins a 5 punts

- ◆ Millores de Seguretat i Salut..... fins a 3 punts.
 - Millores en l'Estudi de Seguretat i Salut..... fins a 1'5 punts.

(Es donarà la màxima puntuació al licitador que oferti el major nombre de millores rellevants. La resta de licitadors es valoraran proporcionalment. No es valorarà informació no rellevant)

- Contingut dels sistemes interns de seguretat i salut del contractista i dels subcontractistes..... fins a 1'5 punts.
(S'atorgarà la major puntuació a aquell que proposi incorporà sistemes interns de seguretat i salut a l'obra no previstos al Projecte, i es valorarà el grau d'importància pràctica de cada sistema, així com el nivell de concreció, coherència i nivell de detall més elevat, i la resta proporcionalment. No es valorarà informació no rellevant)

◆ Millores en el Medi Ambient..... fins a 2 punts.

- Proposta per millorar el pla de residus de l'obra..... fins a 1 punt.
- Propostes per millorar l'estalvi energètic de l'obra..... fins a 1 punt.

(S'atorgarà la major puntuació al que proposi un major nombre de millores/propostes substancials a cada apartat, es valoraran les propostes de la resta de licitadors de manera proporcional)

En tots els casos, caldrà que el licitador formuli la seva proposició mitjançant el corresponent estudi o pla.

PUNTUACIÓ TOTAL: De 0 a 100 punts.

Per ser adjudicatari d'aquest Lot es requereix una puntuació mínima de 30 punts en l'apartat de l'oferta tècnica.

ANNEX NÚM. 8 b)

CRITERIS PER A L'ADJUDICACIÓ Lot núm. 2

1.- OFERTA ECONÒMICA:Fins a 40 punts

La proposició econòmica es valorarà de 0 a 40 punts, d'acord amb la fórmula següent:

$$d = -(O-M)/T$$

$$P = 39,5 + (30 * (d + 0,01)) - (13,333 * | -(d + 0,01) |) - (16,667 * | -(d + 0,01) + 0,03 |)$$

P: Puntuació
d: Diferencial
O: Oferta
T: Preu licitació
M: Mitja

Les ofertes presumptament temeràries o desproporcionades s'apreciaran quan l'oferta econòmica sigui inferior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana.

2.- OFERTA TÈCNICA:Fins a 60 punts

**2.1. PLA DE TREBALLS, MEMÒRIA DESCRIPTIVA I ORGANITZACIÓ DE L'OBRA
.....fins a 20 punts**

- ◆ Memòria descriptiva: elaboració d'un estudi sobre el procés de les instal·lacions fins a 4 punts.
(S'atorgarà la major puntuació a aquell que presenti un nivell de concreció, coherència i el nivell de detall més elevat, i la resta proporcionalment. No es valorarà informació no rellevant)
- ◆ Organització de l'obra d'instal·lacions..... fins a 4 punts.
(S'atorgarà la major puntuació a aquell que presenti un nivell de concreció, coherència i el nivell de detall més elevat, i la resta proporcionalment. No es valorarà informació no rellevant)
- ◆ La coherència del pla de treballs..... fins a 3 punts.
(Es puntuarà la planificació de les obres, i es valorarà la planificació temporal dels treballs que cal executar. La reducció del termini ofertat s'haurà de justificar de forma raonada, tenint en compte que es puntuarà negativament la falta de coherència entre la planificació dels mitjans ofertats i la reducció dels treballs. S'atorgarà la major puntuació a aquell que presenti un nivell de concreció, coherència i el nivell de detall més elevat, i la resta proporcionalment. No es valorarà informació no rellevant)
- ◆ Planificació del subministrament de materials..... fins a 3 punts.

(L'ofertant haurà d'identificar quins són els materials rellevants durant l'execució dels treballs, atenent la seva singularitat o rellevància en l'execució dels treballs, i es valorarà la seva planificació temporal. S'atorgarà la major puntuació a aquell que presenti una planificació amb un nivell de concreció, coherència i detall més elevat, i la resta proporcionalment. No es valorarà informació no rellevant)

- ◆ Xarxa de precedències..... fins a 3 punts.
(Es donarà la màxima puntuació al licitador que oferti el major nombre de precedències significatives. La resta de licitadors es valoraran proporcionalment. No es valorarà informació no rellevant)
- ◆ Coherència en l'assignació de pressupostos..... fins a 3 punts.
(S'atorgarà la major puntuació a aquell que presenti un nivell de concreció, coherència i nivell de detall més elevat, i la resta proporcionalment. No es valorarà informació no rellevant)

2.2. PLA DE POSADA EN MARXAfins a 15 punts

- ◆ La coherència del pla de posada en marxa..... fins a 5 punts.
(Es puntuarà la planificació temporal dels treballs. S'atorgarà la major puntuació a aquell que presenti un nivell de concreció, coherència i el nivell de detall més elevat, i la resta proporcionalment. No es valorarà informació no rellevant)
- ◆ Procediments de posada en marxa fins a 5 punts.
(Es puntuarà el nivell de detall dels procediments proposats i els mètodes tècnics previstos S'atorgarà la major puntuació a aquell que presenti una major definició i detall en els procediments proposats i mètodes previstos, i la resta proporcionalment. No es valorarà informació no rellevant)
- ◆ Presentació de fitxes de posada en marxa..... fins a 5 punts.
(S'atorgarà la major puntuació al que proposi un major nombre de fitxes de posada en marxa i exemples de procediments de posada en marxa, dels diferents elements que componen les instal·lacions; es valoraran les propostes de la resta de licitadors de manera proporcional. No es valorarà informació no rellevant)

2.3. MILLORES TÈCNIQUES.....fins a 15 punts

- ◆ Millores que suposin un estalvi en la gestió d'explotació i manteniment..... fins a 5 punts.
(S'atorgarà la major puntuació al que proposi un major nombre de millores; es valoraran les propostes de la resta de licitadors de manera proporcional No es valorarà informació no rellevant.
- ◆ Millores que suposin estalvi energètic..... fins a 5 punts.
(S'atorgarà la major puntuació al que proposi un major nombre de millores proposades; es valoraran les propostes de la resta de licitadors de manera proporcional)
- ◆ Incorporació de noves tecnologies..... fins a 5 punts.
(S'atorgarà la major puntuació al que proposi un major nombre de millores/propostes substancials a cada apartat; es valoraran les propostes de la resta de licitadors de manera proporcional)

2.4. SISTEMA DE QUALITAT I MEDI AMBIENTfins a 10 punts

- ◆ Autocontrol de qualitat:fins a 5 punts.

El contractista haurà de presentar un pla d'autocontrol de qualitat en l'execució de l'obra en el qual manifesti, de forma raonada, les diferents mesures que adoptarà per tal d'aconseguir una millor qualitat en l'obra executada, amb especial i necessària referència als objectius que cal assolir amb cada mesura i els mitjans necessaris per a la seva implementació i correcte funcionament.

(S'atorgarà la major puntuació a aquell que presenti un pla de control que incorpori procediments de qualitat certificats i altres procediments que es considerin adequats, i es valorarà la coherència i nivell de detall més elevat del pla, i la resta proporcionalment. Qualsevol discordança a la justificació entre el pla presentat i les mesures proposades repercutirà negativament en la valoració. No es valorarà informació no rellevant)

- ◆ Medi ambient:fins a 5 punts.

- Propostes per reduir l'impacte mediambiental que pugui produir l'obra..... fins a 2'5 punts.
- Propostes per l'aportació d'elements recuperables en processos de l'obra..... fins a 2'5 punts.

(S'atorgarà la major puntuació al que proposi un major nombre de millores/propostes substancials a cada apartat, es valoraran les propostes de la resta de licitadors de manera proporcional)

PUNTUACIÓ TOTAL: De 0 a 100 punts.

Per ser adjudicatari d'aquest Lot es requereix una puntuació mínima de 30 punts en l'apartat de l'oferta tècnica.

ANNEX NÚM. 9 a)

MODEL D'AVAL BANCARI DEFINITIU

(Intervingut notarialment de conformitat amb l'art. 197.1 bis del Reglament Notarial, Validat per l'Assessoria Jurídica de Caixa General de Dipòsits, Advocacia de l'Estat de la província o pels òrgans equivalents de les restants administracions)

El (Banc) i, en el seu nom i representació, en qualitat de, segons les facultats que es desprenen de l'escriptura de poder atorgada davant el Notari de, Sr., en data, número del seu protocol, que afirmen trobar-se íntegrament subsistents, es constitueix en avalista fiador solidari de l'empresa, en interès i benefici de "FUNDACIÓ PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA" fins a la suma de €(5 % del pressupost del contracte), a efectes de garantir l'exacte compliment per l'empresa esmentada de totes i cadascuna de les obligacions concretades en el "Contracte.....".

L'aval indicat es presta pel (Banc), amb expressa i formal renúncia als beneficis d'excussió, divisió, ordre i qualsevol altre que pogués, en el seu cas, ser d'aplicació. A l'efecte, el (Banc) declara que vol obligar-se i s'obliga, conjunta i solidàriament amb la companyia, fins a la liquidació pel PCB de les obres, a pagar amb caràcter incondicional, dins dels vuit dies següents a ser requerit, la suma o sumes que, fins a la concurrència de la xifra fiançada de € (...% de l'import del Contracte) s'expressi en el requeriment, renunciant (el Banc), expressament i solemne, a tota excepció o reserva en el lliurament de les quantitats que li fossin reclamades, qualsevol que fos la causa o motiu en què aquestes poguessin fonamentar-se, i encara que es manifestés oposició o reclamació per part de, o de tercers, qualsevol que aquests fossin.

ANNEX NÚM. 9 b)

MODEL DE CERTIFICAT D'ASSEGURANÇA DE CAUCIÓ PER A LA GARANTIA DEFINITIVA

(Intervingut notarialment de conformitat amb l'art. 197.1 bis del Reglament Notarial, Validat per l'Assessoria Jurídica de Caixa General de Dipòsits, Advocacia de l'Estat de la província o pels òrgans equivalents de les restants administracions)

Certificat número

..... (en endavant, assegurador), amb domicili a, carrer, i CIF, degudament representat pel/per la senyor/a, amb poders suficients per obligar-lo en aquest acte, segons resulta de

ASSEGURA

A, NIF/CIF, en concepte de prenedor de l'assegurança, enfront de FUNDACIÓ PARCCIENTÍFIC DE BARCELONA, en endavant l'assegurador, fins a l'import d'euros (5 % del preu d'adjudicació), a efectes de garantir l'exacte compliment per el prenedor de totes i cadascuna de les obligacions que li resultin com a conseqüència de la formalització i execució del contracte per a l'execució de les obres corresponents

La manca de pagament de la prima, sigui única, primera o següents, no donarà dret a l'assegurador a resoldre el contracte, ni aquest restarà extingit, ni a suspendre les cobertures, ni a alliberar-se de la seva obligació en cas que s'hagi de fer efectiva la garantia.

L'assegurador no podrà oposar a l'assegurador les excepcions que puguin correspondre-li contra el prenedor de l'assegurança.

L'assegurador assumeix el compromís d'indemnitzar l'assegurador al primer requeriment de la FUNDACIÓ PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA i de pagar, amb caràcter incondicional, dins dels vuit dies següents a ser requerit, la suma o sumes que fins a la concurrència de la xifra assegurada s'expressi en el requeriment.

La present assegurança de caució estarà en vigor fins a la liquidació per la FUNDACIÓ PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA, de les obres abans esmentades.

A, a de de

Signatura:
Assegurador